पेगासस ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड

५५-५६, ५वा मजला, फ्री प्रेस हाऊस, नरीमन पॉईंट,
मुंबई-४०००२१. फोन क्र. : ०२२-६१८८४७००.
ईमेल: sys@pegasus-arc.com चुआरएल: www.pegasus-arc.com

ई-लिलाव द्वारे विक्री करिता जाहीर सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ सहवाचता सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मिळकतींची विक्री.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषकरून कर्जदार, सह-कर्जदार, हमीदार आणि गहाणदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खाली नमूद स्थावर मिळकत ही सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या तरतुदीअन्वये दिनांक **३१/१२/२०२०** रोजीच्या अभिहस्तांकन कराराद्वारे डीएनएस बँक द्वारे त्यातील तारण हितसंबंधासह खालील नमूद कर्जदाराची थकबाकी अभिहस्तांकित केलेल्या अशा **पेगासस ग्रुप थर्टी फाईव्ह ट्रस्ट २ (पेगासस) चे ट्रस्टी म्हणून त्यांच्या क्षमतेत कृती करणाऱ्या पेगासस ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड** अशा तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहेत, ज्या **१०/०९/२०२६ रोजी सर्व ज्ञात आणि अज्ञात दायित्वांसह ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे''** तत्त्वाने सरफैसी ॲक्ट आणि त्यामधील नमूद नियमच्या तरतुदी अन्वये विकण्यात येणार आहे.

पेगाससच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी खालील उल्लेखित तारण मत्ता असलेल्या स्थावर मिळकतीचा सरफैसी ॲक्ट आणि त्यामधील नमूद नियमच्या तरतुदीअन्वये **२७/११/२०२५** रोजी प्रत्यक्ष कब्जा घेतला.

लिलावाचा तपशील खालीलप्रमाणे:

कर्जदार, सह-कर्जदार, हमीदार आणि गहाणदारांचे नाव:	**ए) विजयालक्ष्मी मेटल प्रा. लि. - पूर्वी रोल फास्ट मेटल प्रा. लि. असे ज्ञात (कर्जदार)** **बी) डॉ. सौ. शोभा महेश चांदुरकर (संचालक / हमीदार / गहाणदार)** **सी) श्री. भगवंत कांचन सिंग (संचालक / हमीदार / गहाणदार)** **डी) श्री. महेश श्रीपाद चांदुरकर (हमीदार / गहाणदार)** **ई) श्री. परशुराम कांचन सिंग (हमीदार)**
तारण मत्ता विक्री करण्याकरीता उर्वरीत थकीत:	**सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत सूचनेनुसार ३०/०४/२०१८ रोजीप्रमाणे रु. १०,७९,३६,८१७.६० (रुपये दहा कोटी एकोणऐंशी लाख छत्तीस हजार आठशे सतरा आणि साठ पैसे मात्र)** **(१३/०४/२०२६ रोजीसप्रमाणे रु. २७,५६,६२,५४७.६६ (रुपये सत्तावीस कोटी छप्पन लाख बासष्ट हजार पाचशे सत्तेचाळीस आणि सहासष्ट पैसे मात्र) अधिक १४/०४/२०२६ पासून प्रदान आणि वसुलीच्या दिनांकापर्यंतचे सांपार्श्विक दराने व्याज आणि त्यावरील परिव्यय, प्रभार आणि खर्च.)**
तारण मत्ता म्हणून विकल्या जाणाऱ्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन:	**सौ. डॉ. शोभा महेश चांदुरकर द्वारे गहाणित.** दुकान क्र. १३, क्षेत्र मोज. २१.९९ चौ.मीटर्स, तळमजला, बी विंग, ''चिनार को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड'' अशा ज्ञात इमारतीत, जमिन धारक प्लॉट क्र. ३५ वर बांधकामित, सेक्टर-४२, नेरूळ येथे, नवी मुंबई.
सीईआरएसएआय आयडी:	**ॲसेट आयडी - २०००१४५०२०७४** **सिक्युरिटी इंटरेस्ट आयडी - ४०००१४५३२९५५**
ज्या खालील तारण मत्ता विकलेली जाणार नाही राखीव किंमत (रु. मध्ये):	**रु. ७३,१६,०००/-** (रुपये त्र्याहत्तर लाख सोळा हजार मात्र)
इसारा अनामत रक्कम (इअर):	**रु. ७,३१,६००/-** (रुपये सात लाख एकतीस हजार साशे मात्र)
मिळकतीवर करण्यात आलेले कोणतेही दावे आणि तारणी धनकोंना ज्ञात असलेली अन्य कोणतीही थकबाकी व मूल्य:	**३१/०७/२०२६ रोजीप्रमाणे सोसायटी देखभाल शुल्क रु. १,६७,२७९/-** **२९/०३/२०२६ रोजीप्रमाणे मालमत्ता कर (नवी मुंबई महानगरपालिका) रु. २,१५,४६४/-** **२३/०७/२०२६ रोजीप्रमाणे वीज बिल रु. २,४००/-** **इतर माहिती ज्ञात नाही**
मिळकतीचे निरीक्षण	**२४/०८/२०२६ रोजीस दु. २:०० ते दु. ४:०० वा.**
इतर माहिती	**टीप: इच्छुक खरेदीदारांनी बोली सादर करण्यापूर्वी सदर संदर्भित परिशिष्टातील मालमत्तेशी संबंधि सर्व बाबींची स्वतंत्रपणे योग्य ती तपासणी करून स्वत:चे समाधान करून घ्यावे.**
संपर्क व्यक्ती आणि दूरध्वनी क्र.	**श्री. विशाल कापसे - ७८७४५६७५७** **श्री.परेश कारंडे - ९५९४३१३१११**
बोली सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख:	**०८/०९/२०२६ रोजी दु. ०४.०० वा. पर्यंत**
बोली उघडण्याचे ठिकाण आणि वेळ:	**१०/०९/२०२६ रोजीस दु.०१.०० ते दु.०२.०० पर्यंत वेबसाईट (www.eauctions.co.in) द्वारा ई-लिलाव/ बोलीप्रक्रिया.**

सदर प्रकाशन हे सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ अंतर्गत वरील नमुद कर्जदार, सह-कर्जदार, हमीदार आणि गहाणदार यांना पंधरा (१५) दिवसांची सूचना सुध्दा आहे.

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तींकरिता तारण धनकोंची वेबसाईट म्हणजेच **http://www.pegasus-arc.com/assets-to-auction.html** किंवा वेबसाईट www.eauctions.co.in चा संदर्भ घ्यावा किंवा कोणतेही बोली सादर करण्यापूर्वी सेवा पुरवठादार **लिंकस्टार टेक सोल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड, बोलीदारांसाठी सपोर्ट क्र. मो: ९८७००९९७१३, ईमेल: admin@auctions.co.in** येथे संपर्क साधावा.

प्राधिकृत अधिकारी
पेगासस ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड
(पेगासस ग्रुप थर्टी फाईव्ह ट्रस्ट २ चे ट्रस्टी)

ठिकाण: नवी मुंबई
दिनांक: १४/०८/२०२६

GREATER BANK

The Greater Bombay Co-operative Bank Limited
(Scheduled Bank)

PUBLIC NOTICE FOR GOLD AUCTION

Take Notice that the under mentioned borrowers have availed credit facility from our various branches against pledge of Gold Ornaments. The said borrowers have failed to pay the Loan/Overdraft outstanding dues in stipulated period even though the Bank served upon them notice.

Sr. No.	Branch Address and Tel. No.	Name of the Borrower	Account No.	Sanction Amount (₹)	Weight of Gold in Gms (Gross)
1	The Greater Bombay Co-op Bank Ltd, Dombivali Branch. Manas Solitaire CHS,Shop 3,4,5 and 6 , Rajaji Path , 4th cross lane, Dombivali (East) Thane Dists - 421 201. Phone No. : 8657961392 / 8657961397 / 8657961398	Sameer Harishchandra Bhagat	30211877682	623000	103.65
2	The Greater Bombay Co-op Bank Ltd, J.B.Nagar Branch. Unit No G-1, Wing -B, Silver Astra Apt, J. B. Nagar, Andheri (E), Mumbai- 400 059. Phone No. 8657961473 / 8657961474 / 8657961475	Ajaykumar Mahatma Singh	30211966255	376000	
3		Ajaykumar Mahatma Singh	30211966266	575000	
4	The Greater Bombay Co-op Bank Ltd, Borivali Branch. A – 11, Ratna Dham Rattan Nagar, Borivali (E), Mumbai -400 068. Phone no : 8657789352 / 8657789353 / 8657789354	Swati Rajiv Gawde	30211783385	418000	70.84
5		Swati Rajiv Gawde	30211783396	309000	51.30
6	The Greater Bombay Co-op Bank Ltd, Vasai Branch. Regency Co-op. Hsg. Scty., Ambadi Road, Vasai (W) Thane - 401 202. Phone No- 0250 - 2339468, 0250-2337442	Govind Birendra Dubey	30211760639	635000	70.30
7		Jayshree Chandra Prakash Shreevastav	30211689316	169000	29.60
8		Jayshree Chandra Prakash Shreevastav	30212037595	110000	16.70
9		Kiran Mukesh Rajbhar	30211934110	500000	49.90
10		Vishal Siddharth Pawar	30211695400	231000	27.80
11		Vishal Siddharth Pawar	30211891652	90000	11.30
12		Vishal Siddharth Pawar	30211961359	360000	43.70
13	The Greater Bombay Co-op Bank Ltd, Kandivali Branch. Bhoomi Apartments, Bldg. No. 8, Dahanukar Wadi, Sector 4, Panchsheel Enclave, Kandivali (W), Mumbai - 400 067. Phone No. 9324139369 / 7715081918 / 7715871918	Ketan Maruti Ambolkar	30211918326	131000	13.82

*Earnest money deposit for pledged gold auction will be Rs.50,000/-(Rupees Fifty Thousand Only) to be transfer through RTGS/ NEFT.
*Plus further interest from the date of Account marked as NPA onwards along with the cost of auction and other miscellaneous charges incurred towards conducting the auction.

The aforesaid borrowers are hereby called upon to pay the entire outstanding dues of their Gold Loan/Overdraft account within Seven Working Days including date of publication of this notice, or else bank will auction the gold ornaments in public at large on **19th August'2026 at 2.00 p.m.** at **The Greater Bombay Co-op Bank Ltd, Gold Loan Cell, 1 FI, JITO House, A/ 56, MIDC, Road No 1, Andheri (East), Mumbai 400 093. Tel. No. 8692050008 / 8692050009.** If response is not sufficient, then pledged gold will be auctioned by way of private auction.

The Bank will further initiate recovery proceedings against the borrower to recover the deficit of Loan/Overdraft outstanding dues if any. The borrowers are entirely responsible for the auction proceedings. Bank will not entertain any claim / exception of the borrower after auction of the gold ornaments.

Sale is strictly subject to the terms and conditions incorporated in the prescribed Bid Form. Bid Form can be obtained from the Gold Loan Cell, Andheri,on payment of Rs.500/- plus GST and Slip of Rs.50/- plus GST between 1.00 p.m to 2.00 p.m. on 19.08.2026. Inspection of the gold ornaments will be offered at the concerned branches as per below chart.

Date	Time	Branches
17.08.2026	10.00 a.m. to 4.00 p.m.	Dombivali, Vasai
18.08.2026	10.00 a.m. to 4.00 p.m.	J.B.Nagar, Kandivali, Borivali

The Bank reserves all its rights to accept, reject, cancel or postpone the auction proceedings.

Date : 14.08.2026 | Place : Mumbai **Sd/- Gold Loan Cell**

एक्सेल इंडस्ट्रीज लिमिटेड

सीआयएन : एल२४२००एमएच१९६०पीएलसी०११८०७
नोंदणीकृत आणि मुख्य कार्यालय : १८४-८७, एस. व्ही. रोड, जोगेश्वरी (पश्चिम), मुंबई-४०० १०२.
फोन : + ९१-२२-६६४६-४२००, ई-मेल : investors@excelind.com, वेबसाईट : http://www.excelind.co.in

३० जून, २०२६ रोजी संपलेली तिमाहीकरिता अलेखापरीक्षित एकत्रित वित्तीय निष्कर्षांचे विवरण

(रु. लाखात)

अ. क्र.	तपशील	संपलेली तिमाही			संपलेले वर्ष
		३० जून, २०२६	३१ मार्च, २०२६	३० जून, २०२५	३१ मार्च, २०२६
		अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित
१	प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न	२९,३८३.०९	२८,१२३.५७	३०,९५१.६७	१,०९,४५२.१५
२	सर्वसाधारण कामकाजातुन निव्वळ नफा (कर आणि अपवादात्मक बाबीपूर्व)	३,८९०.१०	१,४६५.६०	४,४४६.१५	९,७८०.२२
३	करपूर्व सर्वसाधारण कामकाजातुन निव्वळ नफा (अपवादात्मक बाबीपश्चात)	३,८९०.१०	१,४६५.६०	४,४४६.१५	९,७८०.२२
४	करोत्तर कालावधीकरिता निव्वळ नफा (अपवादात्मक बाबीपश्चात)	२,९४६.६५	१,२२८.०२	३,३७५.८४	७,५६६.५४
५	कालावधीकरिता एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीकरिता नफा/(तोटा) (करपश्चात) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (करपश्चात) समाविष्ट)	१७,२१७.५६	(८,३२७.१०)	१७,००९.१६	१३,१५७.३४
६	भरणा झालेले समभाग भांडवल (दर्शनी मूल्य रु. ५/- प्रती समभाग)	६२८.५३	६२८.५३	६२८.५३	६२८.५३
७	प्रति भाग प्राप्ती रु. त. (प्रत्येकी रु. ५/- चे दर्शनी मूल्य) (अवार्षिकीकृत) मूलभूत आणि सौम्यिकृत	२३.४४	९.७७	२६.८६	६०.१९

३० जून, २०२६ रोजी संपलेली तिमाहीकरिता अलेखापरीक्षित अलिप्त वित्तीय निष्कर्षांचे विवरण

(रु. लाखात)

अ. क्र.	तपशील	संपलेली तिमाही			संपलेले वर्ष
		३० जून, २०२६	३१ मार्च, २०२६	३० जून, २०२५	३१ मार्च, २०२६
		अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित
१	प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न	२९,३७२.६३	२८,११३.३०	३०,९४७.०७	१,०९,४२४.९३
२	सर्वसाधारण कामकाजातुन निव्वळ नफा (कर आणि अपवादात्मक बाबीपूर्व)	३,८४७.६६	१,५११.५४	४,४२३.७६	९,५११.८२
३	करपूर्व सर्वसाधारण कामकाजातुन निव्वळ नफा (अपवादात्मक बाबीपश्चात)	३,८४७.६६	१,५११.५४	४,४२३.७६	९,५११.८२
४	करोत्तर कालावधीकरिता निव्वळ नफा (अपवादात्मक बाबीपश्चात)	२,९१०.७५	१,२७१.०९	३,३५६.२५	७,३४०.०४
५	कालावधीकरिता एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीकरिता नफा/(तोटा) (करपश्चात) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (करपश्चात) समाविष्ट)	३,८३०.३८	(१,७५५.३१)	५,०९९.९६	६,१३४.०७
६	भरणा झालेले समभाग भांडवल (दर्शनी मूल्य रु. ५/- प्रती समभाग)	६२८.५३	६२८.५३	६२८.५३	६२८.५३
७	प्रति भाग प्राप्ती रु. त. (प्रत्येकी रु. ५/- चे दर्शनी मूल्य) (अवार्षिकीकृत) मूलभूत आणि सौम्यिकृत	२३.१६	१०.११	२६.७०	५८.३९

टीप : सिक्युरिटीज अँण्ड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्स्चेंजकडे दाखल केलेल्या ३० जून, २०२६ रोजी संपलेली तिमाहीकरिता अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशिलवार विवरणाचा वरील एक उतारा आहे. ३० जून, २०२६ रोजी संपलेली तिमाहीकरिता अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण स्टॉक एक्स्चेंजच्या वेबसाईट्स: **www.bseindia.com** आणि **www.nseindia.com** वर उपलब्ध आहे. ते कंपनीची वेबसाईट: **www.excelind.co.in** वर सुद्धा उपलब्ध आहे.

एक्सेल इंडस्ट्रीज लिमिटेडकरिता
अश्विन सी. श्रॉफ
कार्यकारी अध्यक्ष
डीआयएन : ०००१९९५२

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : १३ ऑगस्ट, २०२६

गार्बी फिनवेस्ट लिमिटेड

सीआयएन: एल६५१००एमएच१९८२पीएलसी२९५८९४
नोंद. कार्यालय: शुभम सेंटर १, ए विंग, कार्यालय क्र. ५०२, ५ वा मजला, पी अँड जी टॉवर आधी, चकाला, अंधेरी पूर्व, मुंबई - ४०००९९
ईमेल: garbifinvest@gmail.com वेबसाईट: www.gptl.in

३०.०६.२०२६ रोजी संपलेल्या तिमाही / वर्षासाठी अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्षांचे विवरण

(रु. लाखांत)

तपशील	संपलेली तिमाही			संपलेले वर्ष
	३०.०६.२०२६	३१.०३.२०२६	३०.०६.२०२५	३१.०३.२०२६
	(अलेखापरिक्षित)	(लेखापरिक्षित)	(अलेखापरिक्षित)	(लेखापरिक्षित)
उत्पन्न				
प्रवर्तनातून महसुल				
व्याज उत्पन्न	४५.६५	६५.७१	६३.३६	२५५.१४
लाभांश उत्पन्न	-	-	-	-
गुंवतणुकीच्या विक्रीतून नफा	-	-	५.३३	-
इतर उत्पन्न	५३.०४	४८.९३	४९.९३	२११.४५
एकूण उत्पन्न	**९८.६९**	**११४.६४**	**११८.६२**	**४६६.५९**
खर्च				
वित्तीय खर्च	-	-	-	-
वित्तीय संलेखावरील नादुरुस्ती	-	-	५५.९५	-
कर्मचारी लाभांचा खर्च	९.४१	२८.९४	८.३८	५२.७७
घसारा आणि कर्जफेडीची तरतुद खर्च	०.८७	०.०१	०.०१	०.०५
इतर खर्च	१८९.९०	७९५.९८	१३.५८	१,०५१.३८
एकूण खर्च	**२००.१८**	**८२४.९३**	**७७.९२**	**१,१०४.२०**
अपवादात्मक बाबी आणि करपूर्व नफा/ (तोटा)	-१०१.४९	-७१०.२९	४०.७०	-६३७.६१
अपवादात्मक बाबी (आधीच्या कालावधीचे उत्पन्न)	-	-	-	-
करपूर्व नफा /(तोटा)	-१०१.४९	-७१०.२९	४०.७०	-६३७.६१
कर खर्च				
चालू कर	-	-२९.२१	३८.६४	४४.७२
स्थगित कर (जमा)/ भार	-१९.९६	-१७९.९४	-११६.७२	-३१७.१३
मागील वर्षे	-	-	-	-७.२२
वर्षासाठी नफा / (तोटा)	-१९.९६	-२०९.१५	-७८.०८	-२७९.६३
इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न	-८१.५३	-५०१.१४	११८.७८	-३५७.९८
इक्विटी इन्स्ट्रुमेंट - इतर सर्वसमावेशक	२१.५४	-५३०.९५	३९८.४४	-२८३.१३
उत्पन्नामार्फत रास्त मूल्य (एफव्हीटीओसीआय)				
नफा किंवा तोट्यात पुनर्वर्गीकृत केल्या जाणाऱ्या बाबी	-	-	-	-
रास्त मूल्य मधील बदल एफओव्हीसीआय	-	-	-	-
या बाबींशी संबंधित आयकर	५.४२	९४.६५	-१७९.९१	-१.२७
वर्षासाठी इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न	**२६.९६**	**-४३६.३०**	**२१८.५३**	**-२८१.८६**
वर्षासाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न	**-५४.५७**	**-९३७.४४**	**३३७.३२**	**-६३९.८३**
प्रति भाग प्राप्ती				
मुलभूत आणि सौम्यिकृत	-०.६९	-४.२७	१.०१	-३.०५
प्रती भाग नाममात्र मूल्य	१०.००	१०.००	१०.००	१०.००

टीपा:

१. वरील निष्कर्षांना १३.०८.२०२६ रोजी झालेल्या त्यांच्या बैठकीत लेखापरिक्षण समितीने मंजूर केले आणि १३.०८.२०२६ रोजी झालेल्या त्यांच्या बैठकीत संचालक मंडळाने अभिलिखित केले. वरील वित्तीय निष्कर्षांचे वैधानिक लेखापरिक्षकांनीसुध्दा पुनर्विलोकन केले आहे.
२. कंपनी प्रामुख्याने नॉन - बँकिंग फायनान्शिअल ॲक्टिव्हीटीज या फक्त एकाच क्षेत्रात कार्य करते, म्हणून, इंड एएस १०८ प्रमाणे अहवाल योग्य विभाग नाहीत.
३. वित्तीय निष्कर्षांना प्रयोज्य असलेल्या इंडियन अकाऊंटींग स्टँडर्डस (''इंड एएस'') आणि सेबी ने जारी केलेली मार्गदर्शक तत्त्वे आणि कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १३३ अंतर्गत विहित इंड एएस सह वाचता कंपनी (इंडियन अकाऊंटिंग स्टँडर्ड) रूल्स, २०१५ च्या नियम ३ व प्रयोज्य असतील त्या प्रमाणांत कंपनीज (इंडियन अकाऊंटींग स्टँडर्डस) (अमेडमेंट) रुल्स, २०१६ नुसार बनवले आहे.
४. आवश्यकतेनुसार संलग्न मागील वर्ष / कालावधीची आकडेवारी पुनर्रचित / पुनर्गठीत केली आहे.
५. ३० जून, २०२६ रोजी संपलेल्या तीन महिन्यांसाठीचे निष्कर्ष बीएसई लिमिटेडची वेबसाईट (युआरएल: www.bseindia.com) वर आणि कंपनीचे वेबसाईट उपलब्ध आहेत.

संचालक मंडळाच्या वतीने आणि साठी
गार्बी फिनवेस्ट लिमिटेड
कृपा शंकर महावार
संचालक
(डीआयएन : ०११५८६६८)

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : १३.०८.२०२६

The Mogaveera Co-operative Bank Ltd.

ESTD 1946

नोंदणी. आणि प्रशासकीय कार्यालय :
५वा मजला, मोगावीरा भवन, एम. व्ही. एम. एज्युकेशनल कॅम्पस मार्ग, वीरा देसाई रोड लगत, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०००५८.
संपर्क तपशील : - ९८३३२२०६८०/ ९८१९१३२४४५/ ९८२१८७२८४६/ ८४५१९८०१९८/ ९७०२३६२४५६, ईमेल : recovery@mogaveerabank.com

विक्री करिता जाहीर सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये दिलेली अधिकाराचा वापर करून आणि यामध्ये खाली नमूद कर्जदार/गहाणवटदार यांचे तारण मत्तेच्या कब्जाला अनुसरून, सर्वसामान्य जनता आणि संबंधित कर्जदार/गहाणवटदार, त्यांचे कायदेशीर वारसदार/प्रतिनिधी, जे काही लागू अनुसार, समाविष्टित सर्व संबंधितांना, याद्वारे कळविण्यात येते की, सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या संदर्भात **''जे आहे जेथे आहे तत्त्वावर'' आणि ''जे आहे काही आहे तत्त्वावर''** पुढील स्थावर मिळकतीच्या विक्रीसाठी बँकेद्वारे इसारा अनामत रकमेसाठी डिमांड-ड्राफ्ट किंवा पे-ऑर्डर सह मोहरबंद प्रस्ताव/निविदा मागवित आहे.

स्थावर मत्ता/ मिळकतींचे वर्णन	राखीव किंमत (रू. मध्ये)	इसारा अनामत रक्कम (रू. मध्ये)	मिळकतीची तपासणी	निविदा उघडण्याची तारीख आणि वेळ:	कर्जदार/ गहाणदाराचे नाव	थकीत कर्ज रक्कम :	तारण धनकोंचे नाव आणि पत्ता :	निविदा/प्रस्ताव सादर करण्याची तारीख वेळ आणि ठिकाण
फ्लॅट क्र. ४०६, ४था मजला, ई विंग, भूमी गार्डनिया सीएचएस लि., प्लॉट क्र. ७, सेक्टर १७, रोडपाली, कळंबोली (जीईएस), नवी मुंबई, ता. पनवेल, जि. रायगड - ४१०२१८. मोजमापित ४१६ चौ. फू. (चटई)	रु. ५०,००,०००/-	रु. ५,००,०००/-	२८/०८/२०२६ स. ११ ते दु. ४ पर्यंत	३१/०८/२०२६ स. ११ वा. पासून	मे. अश्लेषा कंटेनर मूव्हर्स (प्रोप्र: श्री. अजित एल. शिंदे) - कर्जदार/गहाणदार सौ. लतिका अजित शिंदे -हमीदार/गहाणदार	रू. ६९,८७,३५७.७६ (रुपये एकोणसत्तर लाख सत्याऐंशी हजार तीनशे सत्तावन्न आणि शह्यात्तर पैसे मात्र) ३०/०९/२०१९ रोजीसप्रमाणे. (ओडी/२४४ आणि एमएल/१३८)	दी मोगावीरा को-ऑपरेटिव्ह बँक लि., ५वा मजला, मोगावीरा भवन, एम. व्ही. एम. एज्युकेशनल कॅम्पस मार्ग, वीरा देसाई रोड लगत, अंधेरी (प.), मुंबई - ४०० ०५८. संपर्क क्र: ९८३३२२०६८०/ ९८१९१३२४४५/ ९८२१८७२८४६/ ८४५१९८०१९८/ ९७०२३६२४५६	**मोहोरबंद निविदा/प्रस्ताव सह इसारा अनामत रक्कमचे डिमांड ड्राफ्ट किंवा पे ऑर्डर प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना २९/०८/२०२६ रोजी किंवा पूर्वी दु. ४ पर्यंत** प्रशासकीय कार्यालय, ५वा मजला, मोगावीरा भवन, एम. व्ही. एम. एज्युकेशनल कॅम्पस् मार्ग, वीरा देसाई रोडलगत, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०००५८ येथे सादर करावयाचे आहे.

१. खरेदीदाराने मुद्रांक शुल्क/अतिरिक्त मुद्रांक शुल्क, नोंदणी प्रभार, हस्तांतर प्रभार, दर इ. आणि मिळकतीशी संबंधित विद्यमान आणि भविष्यातील दोन्ही सर्व सांविधिक/असांविधानिक थकबाकी, कर, मूल्यांकन प्रभार, दर आणि देणी भरायची आहेत. विक्री प्रमाणपत्र फक्त यशस्वी बोलीदाराच्या नावे जारी करण्यात येईल, आणि संबंधित उपनिबंधक कार्यालयात त्याची नोंदणी करणे ही लिलाव खरेदीदाराची एकमेव जबाबदारी असेल.
२. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी कोणतेही पूर्वसूचना न देता आणि कोणतेही कारण न देता कोणत्याही बोली स्विकारण्याचे किंवा नाकारण्याचे आणि/किंवा विक्री तहकुब करणे/ पुढे ढकलणे/ रद्द करण्याचे आणि विक्रीची अटी आणि शर्ती मध्ये बदल करण्याचे अधिकार राखून ठेवला आहे.
३. गहाणदार/कर्जदार संभाव्य बोलीदार/प्रस्तावकर्त्यांना आणू शकतात आणि वरील नमूद तारखेस प्रस्ताव उघडण्याच्यावेळी हजर देखील राहू शकतात.
४. इच्छुक बोलीदारांनी त्यांचे बोली सादर करण्यापूर्वी निरिक्षणासाठी विहित तारखेरोजीस मिळकतीचे निरिक्षण करावा. बोलीदारांनी लिलाव मध्ये भाग घेण्यापूर्वी सदर मिळकतीच्या संदर्भात मिळकतीच्या नामाधिकार तसेच कोणत्याही देय बाबत स्वतःला खात्री घेण्याची सल्ला देण्यात आहे.
५. यशस्वी बोलीदार/प्रस्तावकर्त्यांनी २५% बोली रक्कम ताबडतोब म्हणजेच त्याच दिवशी किंवा नंतर पुढील कामकाजाच्या दिवशी आणि उर्वरित ७५% रक्कम निविदा उघडण्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांत जमा करावी.
६. जर यशस्वी बोलीदारांनी प्रस्ताव उघडण्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांत उर्वरित ७५% बोली रक्कम प्रदान करण्यात कसूर केली तर जमा केलेली रक्कम जप्त केली जाईल.
७. **'राखीव किंमत' च्या खालील निविदा विचारात घेतल्या जाणार नाहीत.**

सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) अंतर्गत वैधानिक सूचना: सदर प्रसिद्धी वरील नमूद तारखेवर तारण मत्तेची विक्रीसाठी सर्वसामान्य जनतेकडून मोहोरबंद निविदा मागवून लिलाव/विक्री साठी अधिनियम आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) आणि ९ मध्ये सूचित केल्यानुसार कर्जदार/हमीदार/गहाणदारांना सूचना आहे.

टीप : वरील सदर गहाण मिळकती या प्राधिकृत अधिकारी यांच्या ताब्यात आहेत, जे की फक्त तेच सदरची लिलाव/विक्री करीता व्यवहार करीता अधिकृत व्यक्ती आहेत. नागरिकांना/इच्छुक खरेदीदारांना याद्वारे सूचीत करण्यात येते की, त्यांनी इतर कोणत्याही अनधिकृत व्यक्ती/एजंटद्वारे व्यवहार करु नये.

दिनांक : १३/०८/२०२६
स्थळ : मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी

HARIYANA SHIP BREAKERS LTD

हरियाणा शिप ब्रेकर्स लिमिटेड

नोंदणी कार्यालय :१५६, मेकर चेंबर्स VI, २२०, जमनालाल बजाज मार्ग, नरिमन पॉईंट, मुंबई-४०० ०२१.
सीआयएन: एल६११००एमएच१९८१पीएलसी०२४७७४, दूर. ०२२-२२०४३२११, फॅक्स : २२०४३२१५
वेबसाईट : www.hariyanagroup.com, ई-मेल: secretarial.hariyana@gmail.com / आयएसओ प्रमाणित (१४००१:२००४/९००१:२००८/३००००:२००९)

३० जून, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिता वित्तीय निष्कर्षांचे अलिप्त आणि एकत्रित विवरण

रु. लाखात

अ. क्र.	तपशील	अलिप्त				एकत्रित			
		संपलेली तिमाही			संपलेले वर्ष	संपलेली तिमाही			संपलेले वर्ष
		३०-जून-२६	३१-मार्च-२६	३०-जून-२५	३१-मार्च-२६	३०-जून-२६	३१-मार्च-२६	३०-जून-२५	३१-मार्च-२६
		(अलेखापरिक्षित)	संदर्भ टीप २	(अलेखापरिक्षित)	(लेखापरिक्षित)	(अलेखापरिक्षित)	संदर्भ टीप २	(अलेखापरिक्षित)	(लेखापरिक्षित)
१	प्रवर्तनापासून एकूण उत्पन्न	-	-	-	३४९.६१	-	-	-	३४९.६१
२	कालावधीकरिता निव्वळ नफा (+)/तोटा (-) (कर, अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबीपूर्व)	४९५.०१	३८९.७७	९५.९९	१,६०४.२५	१७९.२८	(४८.६८)	११०.९२	१,१३२.४६
३	करपूर्व कालावधीकरीता निव्वळ नफा (+)/ तोटा (-) (अपवादात्मक आणि/ किंवा अनन्यसाधारण बाबी पश्चात)	४९५.०१	(९२९.२३)	९५.९९	२८५.२५	१७९.२८	(१,३६७.६८)	११०.९२	(१८६.५४)
४	कर पश्चात कालावधीकरिता निव्वळ नफा (+)/ तोटा (-) (अपवादात्मक आणि/ किंवा अनन्यसाधारण बाबी पश्चात	४४१.१५	(९३५.५८)	६८.३२	३९.४०	४४१.५४	(९३५.५८)	६८.३२	३९.३७
५	कालावधीकरीता एकूण सर्व समावेशक उत्पन्न (कालावधीकरीता नफा/तोटा (कर पश्चात) आणि इतर सर्व समावेशक उत्पन्