SIKOZY REALTORS LIMITED

Registered office : B-3, Trishul Apartment, Village Mudre Khurd, Taluka-Karjat, Dist-Raigad - 410 201.
CIN : L45200MH1992PLC067837

Extract of Un-Audited Financial Results for the quarter & nine months ended 31st Decembr 2025 (₹. in Lakhs)

Particulars	Quarter ended 31.12.2025	Quarter ended 30.09.2025	Nine Months ended 31.12.2025	Year ended 31.03.2025
Total income from operations (Net)	14.00	-	14	-
Net Profit/(Loss) from ordinary activities after tax	(11.37)	(6.68)	(21.80)	(17.15)
Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Extraordinary items)	(11.37)	(6.68)	(21.80)	(17.15)
Equity Share Capital	445.83	445.83	445.83	445.83
Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Balance Sheet of previous year)	-	-	-	-
Earnings Per Share (before extraordinary items)(of Rs.1/- each)				
Basic & Diluted	-0.025	-0.015	-0.049	-0.038
Earnings Per Share (after extraordinary items)(of Rs.1/- each)				
Basic & Diluted	-0.025	-0.015	-0.049	-0.038

Notes: 1. The above is an extract of the detailed format of Quarter & Nine Months ended Un-Audited Financial Results filed for 31st December 2025 with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarter & Nine months ended Financial Results is available on the Stock Exchange website www.bseindia.com and on Company's website at www.sikozy.com

2. The above results were reviewed by the Audit Committee and then approved by the Board at their respective meeting held on 12th February, 2026

For SIKOZY REALTORS LIMITED
Sd/-
Rishabh Gupta
Managing Director

Mumbai
Date : 12th February, 2026

AVI PRODUCTS INDIA LIMITED

(CIN NO.: L24200MH1989PLC050913)
Regd Office : 110, Manish Ind Estate No.4, Navghar Road, Vasai (East), Dist : Palghar - 401210.
Email : aviphotochem@gmail.com, Website : www.aviphoto.in Tel : 8591106755

EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 31st DECEMBER, 2025

(Rs. In Lakhs)

Sr. No.	Particular	Quarter ended 31.12.25 Unaudited	Nine Months ended 31.12.25 Unaudited	Quarter ended 31.12.24 Unaudited
1.	Total Income from Operations	33.22	110.43	124.28
2.	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	(44.25)	(137.66)	(3.19)
3.	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(44.25)	(137.66)	(3.19)
4.	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(44.25)	(137.66)	(3.19)
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(44.25)	(137.66)	(3.19)
6.	Equity Share Capital	330.68	330.68	330.68
7.	Earnings Per Share (of Rs.10 /- each) (for continuing and discontinued operations)			
	1. Basic	(1.34)	(4.16)	(0.09)
	2. Diluted:	(1.34)	(4.16)	(0.09)

Notes :

1. The above Unadited Financial results were reviewed by the Audit committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on February 12,2026. **2.** The above results have been prepared in accordance with Indian Accounting Standards ('Ind AS') notified under Section 133 of the Companies Act, 2013, read together with the Companies (Indian Accounting Standard) Rules, 2015 (as amended) **3.** The standalone financial results of the Company for the quarter and Nine Month ended 31st December, 2025 have been unaudited by the Statutory Auditors. **4.** The Statutory Auditors have carried out a "Limited Review" of the above financial results for the quarter and Nine Month ended 31st December, 2025. **5.** The results of the company are available on the company's website www.aviphotochem.in and on BSE website at www.bseindia.com. **6.** Previous period/Year figures have been regrouped/reclassified to make them comparable with those of current period/year.

For AVI Products India Limited
Sd/- - Avinash Dhirajlal Vora
Managing Director - DIN: 02454059

Place: Vasai
Dated: 14th February 2026

रेडमॅक्स फूटवेअर्स लिमिटेड

(पूर्वी वियान इंडस्ट्रीज लिमिटेड म्हणून ओळखले जात असे)
नोंदणीकृत कार्यालय: साईशा बंगला क्रमांक १०/८७, म्हाडा, एसव्हीपी नगर, जानकी देवी स्कूल रोड, वर्सोवा, अंधेरी पश्चिम, मुंबई – ४०० ५३
वेबसाइट: www.redmaxindia.com, दूरध्वनी क्रमांक: +९१ ९८९११९९१५९, ०११ ६६६६५५२२,
ईमेल: cs@redmaxindia.com/accounts1@redmaxindia.com सीआयएन क्रमांक: L15201MH1982PLC291306

३१ डिसेंबर २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही व नऊ महिन्यांच्या कालावधीसाठी अनऑडिटेड आर्थिक निकालांचा उतारा

(रक्कम रुपये लाखांत)

तपशील	तिमाही समाप्त			नऊ महिन्यांच्या कालावधीसाठी समाप्त		वर्ष समाप्त
	३१/१२/२०२५	३०/०९/२०२५	३१/१२/२०२४	३१/१२/२०२५	३१/१२/२०२४	३१/०३/२०२५
	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	(अलेखापरीक्षित)	अलेखापरीक्षित	(लेखापरीक्षित)
कारभारातून एकूण उत्पन्न	०.००	०.००	२.२०	०.००	२.२०	२.२०
कालावधीतील निव्वळ नफा / (तोटा) (कर, अपवादात्मक व/किंवा असाधारण बाबीपूर्वी)	(२.८५)	(४.७८)	(३.०५)	(१३.२९)	(१२.६९)	(२२.१४)
करपूर्व निव्वळ नफा / (तोटा) (अपवादात्मक व/किंवा असाधारण बाबीनंतर)	(२.८५)	(४.७८)	(३.०५)	(१३.२९)	(१२.६९)	(३२.१४)
करानंतर निव्वळ नफा / (तोटा) (अपवादात्मक व/किंवा असाधारण बाबीनंतर)	(२.८५)	(४.७८)	(३.०५)	(१३.२९)	(१२.६९)	(३२.१४)
कालावधीतील एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न डकरानंतरचा नफा / (तोटा) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (करानंतर) यांचा समावेश.	(२.८५)	(४.७८)	(३.०५)	(१३.२९)	(१२.६९)	(३२.१४)
इक्विटी शेअर भांडवल	१००.००	१००.००	१००.००	१००.००	१००.००	१००.००
मागील वर्षाच्या लेखापरीक्षित ताळेबंदात दर्शविल्याप्रमाणे राखीव निधी (पुनर्मूल्यांकन राखीव वगळून)	(१३६.४०)	(१३३.५४)	(११३.१५)	(१३६.४०)	(११३.१५)	(१२२.६०)
प्रति शेअर कमाई (रु. १०/- प्रत्येकी) (सुरू आणि बंद केलेल्या व्यवसायासाठी)						
मूळ:	(०.०३)	(०.०५)	(०.०३)	(०.१३)	(०.१३)	(०.३२)
डायल्यूटेड:	(०.०३)	(०.०५)	(०.०३)	(०.१३)	(०.१३)	(०.३२)

टीप:

१. वरील माहिती ही ३१ डिसेंबर २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाहीसाठी सादर केलेल्या अनऑडिटेड आर्थिक निकालांचा संक्षिप्त उतारा आहे. हे निकाल SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, २०१५ अंतर्गत स्टॉक एक्स्चेंजकडे सादर करण्यात आले आहेत. संपूर्ण निकाल कंपनीच्या www.redmaxindia.com या संकेतस्थळावर व BSE Limited (www.bseindia.com) वर उपलब्ध आहेत. कंपनीचे संकेतस्थळ तात्पुरते देखभालीखाली होते. आवश्यक प्रकटीकरणे लवकरच उपलब्ध करून देण्यात येतील.

२. वरील निकालांचे ऑडिट कमिटीने परीक्षण केले असून १३ फेब्रुवारी २०२६ रोजी झालेल्या संचालक मंडळाच्या बैठकीत मंजुरी देण्यात आली आहे. हे अनऑडिटेड आर्थिक निकाल कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १३३ अंतर्गत निर्धारित भारतीय लेखापरीक्षण मानके (Ind AS) नुसार तयार करण्यात आले आहेत.

३. मागील तिमाही/वर्षातील आकडे आवश्यकतेनुसार पुनर्गठित (regrouped) करण्यात आले आहेत.

रेडमॅक्स फूटवेअर्स लिमिटेडसाठी
(पूर्वी वियान इंडस्ट्रीज लिमिटेड म्हणून ओळखले जात असे)
सही/-
हेमंत जिंदल
व्यवस्थापकीय संचालक
डीआयएन:००२३८७४२

दिनांक: दिल्ली
ठिकाण: १३.०२.२०२६

ई–लिलाव नि विक्री करिता जाहीर सूचना (जोडपत्र IV–ए) (नियम ८(६))

सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेटस् अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ (यानंतर अॅक्ट) अंतर्गत आयआयएफएल होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वी इंडिया इन्फोलाईन हाऊसिंग फायनान्स लि. अशी ज्ञात) (आयआयएफएल–एचएफएल) कॉर्पोरेट कार्यालय येथे प्लॉट क्र. ९८, उद्योग विहार, फेज–IV, गुरगाव – १२२०१५ (हरियाणा) आणि शाखा कार्यालय येथे: **ग्यासी प्रसाद प्लॉट क्र.२२२, जी पी सहकारी बँक लि च्या दुसरा मजला येथे राम नगर रोड, व्हीनस चुक डेपो समोर, गोकुळपेठ, नागपूर–४४०००/ आयआयएफएल हाऊस सन इन्फोटेक पार्क रोड क्र.१६व्ही, प्लॉट क्र. बी–२३, ठाणे इंडस्ट्रीयल एरिया, वागळे इस्टेट, ठाणे ४००६०४** कडे गहाण स्थावर मिळकतीची विक्री. ज्याअर्थी आयआयएफएल–एचएफएल चा प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी (एओ) आयआयएफएल–एचएफएल चा थकबाकी वसुल करण्यासाठी 'जे आहे जेथे आहे तत्वाने, जे आहे जसे आहे तत्वाने आणि विना अवलंब तत्वाने' तिच्या विक्रीच्या हक्कासह खालील कर्ज खाते/प्रॉस्पेक्ट क्र. मधील अॅक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत जारी सूचनेला अनुसरून खालील मिळकत/तींचा कब्जा घेतला आहे. विक्री वेबसाईट: www.iiflonehome.com येथे पुरविलेल्या ई–लिलाव फ्लॅटफॉर्म मार्फत निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे करण्यात येईल.

कर्जदार/सह–कर्जदार/ हमीदार	मागणी सूचना तारीख आणि रक्कम	स्थावर मिळकत/ तारण मत्तेचे वर्णन	प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख	राखीव किंमत
१. श्री. विजय संपतराव वीर, २. सौ. शितल विजय वीर **(प्रॉस्पेक्ट क्र. – आयएल१०००५०५६)**	२०/०३/२०२५ रु. २०५२७२४/– (रुपये वीस लाख बावन हजार सातशे चोवीस मात्र) **बोली वाढ रक्कम** रु. २५,०००/– (रुपये पंचवीस हजार फक्त)	मिळकत धारक चे ते सर्व भाग आणि विभाग: फ्लॅट क्र.१०२, पहिला मजला, डी विंग, साई मंदीर जवळ, धामोटे, कर्जत, रायगड, महाराष्ट्र, इंडिया ४१०१०१., क्षेत्र मोजमापित (चौ.फू.मध्ये): मिळकत टाईप, चटई क्षेत्र, सुपर बिल्ट अप क्षेत्र, मिळकत क्षेत्र: २९८.००, ६२३.००	२४/०९/२०२५ **एकूण थकीत दिनांक १०/०२/२०२६ रोजीस रु.२२१८५४५.७७/–** (रुपये बावीस लाख अठरा हजार पाचशे पंचेचाळीस आणि सत्याहत्तर पैसे मात्र)	रु. १३१८०००/– (रुपये तेरा लाख अठरा हजार मात्र) **इसारा अनामत रक्कम (इअर) रु. १३१८००/–** (रुपये एक लाख एकतीस हजार आठशे मात्र)
१. श्री. प्रभाकर बलकदास खडसे, २. सौ. स्वाती प्रभाकर खडसे, ३. माऊली मिनी ट्रान्सपोर्ट **(प्रॉस्पेक्ट क्र. – आयएल१०१८१४२८)**	११/०८/२०२३ रु. १०३५९५०/– (रुपये दहा लाख पस्तीस हजार नऊशे पन्नास मात्र) **बोली वाढ रक्कम** रु. २५,०००/– (रुपये पंचवीस हजार फक्त)	मिळकत धारक चे ते सर्व भाग आणि विभाग: फ्लॅट क्र.३२५, ३रा मजला, चटई क्षेत्र मोजमापित ३२२ चौ.फू., ए२ बिल्डिंग, प्लॉट क्र.१, केपज.क्र. १२/१–२, वंजारी, ऑटोमोटिव्ह स्केअर जवळ, नागपूर, ४४००२२., क्षेत्र मोजमापित (चौ.फू.मध्ये): मिळकत टाईप, बिल्ट अप क्षेत्र, मिळकत क्षेत्र: ३०७.०९	०५/१२/२०२५ **एकूण थकीत दिनांक १०/०२/२०२६ रोजीस रु.१५१४४६२.१०/–** (रुपये पंधरा लाख चौदा हजार चारशे बासष्ट आणि दहा पैसे मात्र)	रु. १२६५०००/– (रुपये बारा लाख पासष्ट हजार मात्र) **इसारा अनामत रक्कम (इअर) रु. १२६५००/–** (रुपये एक लाख सव्वीस हजार पाचशे मात्र)
१. श्री. शुभाकर नारायण सालियन, २. सुशीला नारायण पुजारी **(प्रॉस्पेक्ट क्र. – ८६७९९७ आणि ९४१२२९)**	०१/०९/२०२२ रु. १९६०७६२/– (रुपये एकोणीस लाख साठ हजार सातशे बासष्ट मात्र) **बोली वाढ रक्कम** रु. २५,०००/– (रुपये पंचवीस हजार फक्त)	मिळकत धारक चे ते सर्व भाग आणि विभाग: फ्लॅट क्र. जी–२०१, तळ मजला वरील, विंग जी, अर्चना मेकेअर आसन, क्षेत्र मोजमापित ३३२ चौ.फू., गाव बालशेत, शाहपूर, ठाणे ४२१६०१, महाराष्ट्र, इंडिया., क्षेत्र मोजमापित (चौ.फू.मध्ये): मिळकत टाईप, सुपर बिल्ट अप क्षेत्र, मिळकत क्षेत्र: ५३५.००	१२/१२/२०२५ **एकूण थकीत दिनांक १०/०२/२०२६ रोजीस रु.२६०३९७८.६३/–** (रुपये सव्वीस लाख तीन हजार नऊशे अठ्ठावीहजार आणि त्रेसष्ठ पैसे मात्र)	रु. २२५००००/– (रुपये बावीस लाख पन्नास हजार मात्र) **इसारा अनामत रक्कम (इअर) रु. २२५०००/–** (रुपये दोन लाख पंचवीस हजार मात्र)

मालमत्तेची तपासणीची तारीख :	इअर शेवटची तारीख	ई–लिलावाची तारीख/वेळ
२७–फेब्रुवारी–२०२६ स. ११०० ते दु. १४००	०२–मार्च–२०२६ सायं. ५ पर्यंत	०५–मार्च–२०२६ स. ११०० ते दु. १३०० पर्यंत

प्रदानाचे माध्यम: ईअरचे प्रदान मात्र ऑनलाईन पद्धतीने करावे. प्रदानासाठी तुम्ही **https://www.iiflonehome.com** ला भेट द्यावी आणि मिळकत/तारण मत्तेकरीता मात्र उपलब्ध लिंकद्वारे प्रदान करावे.
टीप: प्रत्येक मिळकत/तारण मत्तेकरीता प्रदान लिंक वेगवेगळी आहे. तुम्ही जाहीर लिलावाद्वारे तुम्ही खरेदी करण्यास इच्छुक मिळकत/तारण मत्तेची लिंक वापरत असल्याची खात्री करावी.
उर्वरीत तपशीलाकरिता– **http://www.iiflonehome.com>My Bid>Pay Balance Amount** यावर लॉगीन करावे.

अटी आणि शर्ती :–

१. ई–लिलावात सहभागी होण्याकरिता इच्छुक बोलीदारांनी सेवा पुरवठादार **https://www.iiflonehome.com** कडे त्यांचा तपशील नोंदविणे आणि लॉगईन अकाऊंट, लॉगईन आयडी आणि पासवर्ड तयार करणे आवश्यक आहे. इच्छुक बोलीदारांनी वरील नमूद शाखा कार्यालयात इअरसाठी प्रदानाचा तपशील केवायसी आणि पॅन कार्डच्या प्रतींसह त्यांचे निविदा प्रपत्र पाठविणे/सादर करणे आवश्यक आहे.

२. बोलीदारांनी रकाना बोली वाढविण्याची रक्कम मध्ये नमूद रकमेच्या पटीत त्यांचे प्रस्ताव वाढविणे आवश्यक आहे. जर बोली लिलावाच्या समाप्तीच्या वेळेच्या अंतिम ५ मिनिटांमध्ये केल्यास, समाप्तीचा वेळ आपोआप ५ मिनिटांकरीता विस्तारित होईल.

३. यशस्वी बोलीदारांनी एओ यांनी बोली मुल्य स्विकारल्यापासून २४ तासांत (इअर समावेशित केल्यानंतर) बोली रकमेच्या २५% आणि बोली रकमेच्या उर्वरित ७५% तारण धनकोंनी विक्री निश्चित केल्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांत जमा करणे आवश्यक आहे. सर्व जमा आणि प्रदान हे प्रदानाच्या विहित माध्यमाने करावचे आहे.

४. खरेदीदाराने सेस, प्रयोज्य मुद्रांक शुल्क आणि कोणतीही अन्य वैधानिक थकबाकी किंवा इतर थकबाकी जसे की पालिका कर, वीज प्रभार, जमीन आणि मिळकतीशी संबंधित सर्व कर आणि दरासह इतर अनुषांगिक खर्च, प्रभार भरावचे आहेत.

५. खरेदीदारांना विक्री रकमेच्या व्यवहार/प्रदानाकरिता जो प्रयोज्य असेल तो टीडीएस भरावा लागेल आणि आयआयएफएल एचएफएलकडे टीडीएस प्रमाणपत्र जमा करावे लागेल.

६. **बोलीदारांना ई–लिलाव विक्री प्रक्रियेत भाग घेण्यासाठी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी लिलाव विक्री आणि लिलाव अर्जाच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तींकरिता वेबसाईट https://iiflonehome.com आणि https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction** मार्फत जाण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे.

७. **तपशील, मदत प्रक्रिया आणि ई–लिलावावरील ऑनलाईन प्रशिक्षणाकरिता बोलीदार सेवा पुरवठादार ई–मेल आयडी : care@iiflonehome.com, सपोर्ट हेल्पलाईन क्र. 1800 2672 499 यांना संपर्क करू शकता.**

८. मिळकतीचा तपशील, मिळकतीचे निरिक्षण आणि ऑनलाईन बोली इ. च्या संबंधित कोणत्याही शंकेकरीता आयआयएफएल एचएफएल टोल फ्री क्र. १८०० २६७२ ४९९ वेधे स. ०९.३० वा. ते १८:०० वा. रोजी सोमवार ते शुक्रवार दरम्यान संपर्क किंवा ईमेल: care@iiflonehome.com येथे ईमेलद्वारे संपर्क करू शकतात.

९. वरील सदर कर्जदारांना ७ दिवसांत प्रत्यक्ष कब्जा घेतेवेळी तारण मत्तेमध्ये असलेल्या घरगुती वस्तु घेवून जाण्यासाठी सूचना याद्वारे देण्यात येत आहे. अन्यथा आयआयएफएल–एचएफएल कोणत्याही परिस्थितीत मिळकतीच्या नुकसानीसाठी जबाबदार राहणार नाही.

१०. पुढे कर्जदारांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, जर त्यांनी सदर वस्तु घेवून जाण्यास कसूर केली तर वरील सदर वस्तु कायद्यानुसार विकण्यात येतील.

११. वरील विहित वेळेत यशस्वी बोलीदार/लिलाव खरेदीदाराने कोणत्याही रुप्यावर प्रदानात कसूर केली तर विक्री रद्द करण्यात येईल आणि अगोदर जमा केलेली रक्कम (इअर समाविष्टीत) जप्त करण्यात येईल आणि मिळकत पुन्हा विक्रीसाठी ठेवण्यात येईल.

१२. एओ यांनी कोणतेही कारण न देता निविदा/लिलावाच्या अटी आणि शर्ती बदलणे किंवा पुढे ढकलणे/रद्द करण्याचा हक्क राखून ठेवला आहे. निविदा/लिलावामध्ये कोणताही वाद झाल्यास आयआयएफएल–एचएफएच्या एओचा निर्णय अंतिम राहील.

सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या नियम ९ उप–नियम (१) अन्वये १५ दिवसांची विक्री सूचना

कर्जदारांना निविदा/लिलावाच्या तारखेपूर्वी तारखेपर्यंत व्याज आणि अनुषंगिक खर्चासह वरील नमूद रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे सूचीत करण्यात येत आहे, कसूर केल्यास मिळकतीच्या लिलाव/विक्री करण्यात येईल आणि उर्वरित थकबाकी काही असल्यास व्याज आणि खर्चासह वसुल करण्यात येईल.

ठिकाण: महाराष्ट्र दिनांक: १४–फेब्रुवारी–२०२६ **सही/– प्राधिकृत अधिकारी, आयआयएफएल होम फायनान्स लिमिटेड**

ICICI Home Finance

कॉर्पोरेट कार्यालय: आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, आयसीआयसीआय एचएफसी टॉवर, अंधेरी–कुर्ला रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई–४०००५९, भारत

शाखा कार्यालय: दुकान क्र. २९, शाकांबरी स्केअर, २रा मजला, दुर्गा चौक, अकोला– ४४४००१, शाखा कार्यालय: १ला मजला, कार्यालय क्र. पीओ२/१४७, हार्मनी प्लाझा, एसबीआय समोर, बोईसर, जि.– पालघर– ४०१५०१, शाखा कार्यालय: २रा मजला, युनिट क्र. २०८, २०९ आणि २१०, काकडे बिझ आयकन, सीटीएस क्र. २६८७८, भांबुर्डा, ई स्केअरच्या पुढे, युनिवर्सिटी रोड, शिवाजीनगर, पुणे– ४११००५.

(नियम ८ (६) साठी परंतुके पहा) स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीकरिता सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अॅसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चे नियम ८(६) चे परंतुकान्वये स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता ई–लिलाव विक्री सूचना

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहे, जिचा ताबा आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लि. च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती या खाली दिलेल्या संक्षिप्त तपशीलानुसार 'जे आहे जेथे आहे'', 'जे आहे जसे आहे'' आणि जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे;

अ. क्र.	कर्जदार/सह–कर्जदार/ हमीदार/ कायदेशीर वारसदारांचे नाव/ कर्ज खाते क्र.	तारण मत्तेचा तपशील सह काही असल्यास ज्ञात भार	थकीत रक्कम	राखीव किंमत / इसारा अनामत रक्कम	मिळकतीच्या निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ	लिलावाची तारीख व वेळ	लिलावाच्या तारखेच्या एक दिवस आधी	सरफैसी टप्पा
(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)	(एच)	(आय)
१.	मोहम्मद सिबतेन रझा मोहम्मद सलीम शेखा कच्ची (कर्जदार) रशिदा बानो मोहम्मद सलीम शेखा कच्ची (सह–कर्जदार) लॅन क्र. एलएचएकेएल०००००१४९६०६० आणि एलएचएकेएल०००००१४९६०६१ आणि एलएचएकेएल०००००१४९६०६२	१९६, वार्ड क्र. बी–२ चे, अंबिका नगर– ११८, ग्रामपंचायत–अकोली, जिल्हा–अकोला येथे स्थित घर.	रू. २१,००,८४२. १५/–फेब्रुवारी ०२, २०२६	रू. २४,४३,९३२/– रू. २,४४,३९३/–	२७ फेब्रुवारी २०२६ स. ११:०० दु. ०३:०० वा.	०५ मार्च २०२६ दु.०२:०० ते ०३:००	०४ मार्च २०२६ सायं. ०५:०० वाजेपूर्वी	सांकेतिक कब्जा
२.	विकी सोनी (कर्जदार) भारती के सोनी (सह–कर्जदार) लॅन क्र. एलएचबीएडी०००० १३४६०४० आणि एलएचबीएडी०००० १३४६०९४	फ्लॅट क्र. २०३, २रा मजला, इमारत क्र. २, सी विंग, सुर्या अपार्टमेंट, शाळिग्राम टाऊनशिप, उमरोली, पालघर, गट क्र. १५०, बोईसर, महाराष्ट्र– ४०१५०१	रू. १०,३२,९६९. २६/–फेब्रुवारी ०२, २०२६	रू. ११,७०,२८८/– रू. १,१७,०२९/–	२७ फेब्रुवारी २०२६ स. ११:०० दु. ०३:०० वा.	०५ मार्च २०२६ दु.०२:०० ते ०३:००	०४ मार्च २०२६ सायं. ०५:०० वाजेपूर्वी	सांकेतिक कब्जा
३.	मुत्ताकी अताउल्ला शरीफ (कर्जदार) तस्लिम मुत्ताकी शरीफ (सह–कर्जदार) लॅन क्र. एलएचएडीआर०००० १२५९११९ आणि एलएचएडीआर०००० १२५९१२०	फ्लॅट क्र. ८, तिसरा मजला, फिरदोस अपार्टमेंट, सीटीएस क्र. ७०५, ७०६ १, मौजे शिरूर, जि. पुणे ४१२२१०	रू. १९,५४,९९३. ६२/–फेब्रुवारी ०२, २०२६	रू. १८,३०,६००/– रू. १,८३, ०६०/–	२७ फेब्रुवारी २०२६ स. ११:०० दु. ०३:०० वा.	०५ मार्च २०२६ दु.०२:०० ते ०३:००	०४ मार्च २०२६ सायं. ०५:०० वाजेपूर्वी	सांकेतिक कब्जा

ऑनलाईन लिलाव आमच्या लिलाव एजन्सी व्हॅल्यू ट्रस्ट कॅपिटल सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेडची वेबसाईट **(युआरएल लिंक – https://BigDeal.in)** वर करण्यात येईल. गहाणदार/नोटीसी यांना **मार्च ४, २०२६ रोजी सायं. ०५.०० पूर्वी** पर्यंत पुढील व्याजासह एकूण थकबाकी भरण्याची अंतिम संधी देण्यात येत आहे अन्यथा तारण मालमत्तांवरील वेळापत्रकाप्रमाणे विकण्यात येईल.

संभाव्य बोलीदारांनी **आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड,** या मजकूराच्या वर नमूद केलेल्या शाखा कार्यालयाच्या पत्त्यावर इसारा अनामत रक्कम (इअर) चा आरटीजीएस/डिमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉलम ई मध्ये उल्लेखित) **मार्च ४, २०२६ रोजी किंवा त्यापूर्वी दु. ०४.०० पूर्वी** सादर करणे आवश्यक आहे. संभाव्य बोलीदारांनी नोंदणी प्रपत्राची स्वाक्षांकित प्रत आणि बोली, अटी आणि शर्तींचे प्रपत्र **मार्च ४, २०२६ रोजी, सायं. ०५.०० पूर्वी आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड,** या मजकूराच्या वर नमूद केलेल्या शाखा कार्यालयाच्या पत्त्यावर सादर करावे. इसारा अनामत डिमांड ड्राफ्ट (डिडी) या मजकुराच्या वर नमूद केलेल्या शाखा कार्यालय येथे देय **आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड–लिलाव** च्या नावे नॅशनलाईज्ड/शेडच्युल्ड बँकेकडील असणे आवश्यक आहे.

निरिक्षण, लिलावाच्या अटी आणि शर्ती किंवा निविदा सादर करण्याच्या संदर्भातील पुढील कुठल्याही स्पष्टीकरणासाठी कृपया **९९२०८०७३००** वर **आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड** यांना संपर्क करावा.

प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी कोणतेही कारण न देता कोणातीही किंवा सर्व बोली फेटाळण्याचे अधिकार राखून ठेवले आहेत

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तींसाठी कृपया **https://www.icicihfc.com/** यावर भेट द्या.

दिनांक : फेब्रुवारी १४, २०२६ — प्राधिकृत अधिकारी, आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड''
ठिकाण : अकोला, पुणे, पालघर — सीआयएन क्रमांक:– यु६५९२२एमएच१९९९पीएलसी१२०१०६

JAI CORP LIMITED

Regd. Office: A-3, MIDC Industrial Area, Nanded - 431603, Maharashtra
CIN: L17120MH1985PLC036500
Phone: (022) 3521 5146 • **Website:** www.jaicorpindia.com
e-mail for investors: cs2@jaicorpindia.com

Un-audited Standalone and Consolidated Financial Results of the Company for the quarter and period ended 31st December 2025

The un-audited Standalone and Consolidated Financial Results of the Company for the quarter and period ended 31st December 2025 were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at the respective meeting held on 13th February 2026.

The full financial results along with respective limited review report by the statutory auditor are available at the website of the Company (URL: **https://jaicorpindia.com/investor/announcements.html**), the website of the BSE Limited (URL: **https://www.bseindia.com/stock-share-price/jai-corp-ltd/jaicorpltd/512237/corp-announcements/**) and the website of the National Stock Exchange of India Limited (URL: **https://www.nseindia.com/get-quotes/equity?symbol=JAICORPLTD**)

The financial results mentioned above can also be accessed by scanning the following Quick Response ('QR') Code:

For and on Behalf of the Board
Sd/-
Dinesh D Paliwal
Wholetime Director
(DIN: 00524064)

Date : 13th February, 2026
Place : Mumbai

गार्बी फिनवेस्ट लिमिटेड

सीआयएन: एल६५१००एमएच१९८२पीएलसी२९५८९४
नोंद. कार्यालय: शुभम सेंटर, १, ए विंग, ऑफीस नं. ५०२, ५वा मजला, पी अँड जी टॉवर आधी, (चकाला), अंधेरी पूर्व, मुंबई–४०० ०९९.
ईमेल: garbifinvest@gmail.com वेबसाईट: www.gptl.in

३१.१२.२०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही/वर्षासाठी नफा आणि तोट्याचे विवरण

(रु. लाखांत)

तपशील	संपलेली तिमाही			संपलेले ९ महिने		संपलेले वर्ष
	३१.१२.२०२५ (अलेखापरीक्षित)	३१.१२.२०२४ (अलेखापरीक्षित)	३०.०९.२०२५ (अलेखापरीक्षित)	३१.१२.२०२५ (अलेखापरीक्षित)	३१.१२.२०२४ (अलेखापरीक्षित)	३१.०३.२०२५ (लेखापरीक्षित)
उत्पन्न						
प्रवर्तनातून महसुल						
व्याज उत्पन्न	६०.६८	७९.९३	६५.३९	१८९.४३	२३९.७५	२३५.०३
लाभांश उत्पन्न	१.००	०.९०		१.००	०.९०	–
गुंतवणुकीच्या विक्रीवर नफा	–	–	–	–	८.५८	–
इतर उत्पन्न	४९.९३	१०५.४८	४.०७	१०९.२६	१७६.२८	२००.८५
एकूण उत्पन्न	**१११.६१**	**१८६.३२**	**६९.४६**	**२९९.६९**	**४२५.५१**	**४३५.८८**
खर्च						
वित्तीय खर्च	–	–	–	–	–	०.३२
वित्तीय संलेखावरील खरावी	५५.०७		६६.९५	१७७.९६		१९०.२७
कर्मचारी फायदा खर्च	१०.६१	९.६२	४.८४	२३.८३	२९.०४	४०.२४
घसारा आणि कर्जफेडीच्या तरतुदींचा खर्च	०.०१	–	०.०१	०.०३	०.०७	०.१२
इतर खर्च	१०.९८	६६.१८	७.०४	३१.५९	८७.८२	३६.७९
एकूण खर्च	**७६.६७**	**७५.७९**	**७८.८४**	**२३३.४१**	**११६.९२**	**२६७.७४**
अपवादात्मक बाबी आणि कर पूर्व नफा/(तोटा)	**३४.९४**	**११०.५२**	**–९.३८**	**६६.२८**	**३०८.५९**	**१६८.१५**
अपवादात्मक बाबी	–	–	–	–	–	–
करपूर्व नफा/(तोटा)	**३४.९४**	**११०.५२**	**–९.३८**	**६६.२८**	**३०८.५९**	**१६८.१५**
कर खर्च						
चालू कर	२२.९२	२७.८२	५.१४	६६.७०	७७.६७	३२.१७
स्थगित कर (क्रेडिट/भार)	–४.३३	–४१.८२	–१६.१४	–१३७.१९	३४.५८	–२.२२
मागील वर्ष	–	–	–	–	–	–
वर्षाकरिता नफा/(तोटा)	१८.५९	–१४.००	–११.००	–७०.४९	११२.२५	२९.९५
इतर सर्व समावेशक उत्पन्न	**१६.३५**	**१२४.५२**	**१.६२**	**१३६.७७**	**१९६.३४**	**१३८.२०**
इक्विटी कागदपत्र–संलेख–रास्त मूल्य इतर समावेशक उत्पन्न मार्फत वाजवी मुल्य (एफव्हीटीओसीआय)	–१३६.९७	९७.५२	–१३.६५	२४७.८२	३८३.२५	२६०.९०
नफा किंवा तोटाद्याकरिता पुर्