## अस्वीकृती

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या कोणत्याही जाहिरातीमध्ये करण्यांत आलेल्या दाव्यांच्या खरेपणा किंवा सत्यतेसाठी नवशक्ति कोणतीही हमी देत नाही. अशा जाहिरातींवर कोणतीही कृती करण्यापूर्वी त्यांनी स्वतः चौकशी करण्याचे किंवा तज्ज्ञांचा सल्ला घेण्याबाबत वाचकांना सूचवण्यांत येते.

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या किंवा अधिकृत वेबसाईटवर ई पेपर मध्ये अपलोड केलेल्या कोणत्याही जाहिरातीमधील कोणत्याही तथाकथित दिशाभूल करणाऱ्या किंवा बदनामीकारक मजुकरासाठी किंवा त्यामधील दाव्यांसाठी भारतात किंवा परदेशातील कोणत्याही दिवाणी किंवा फौजदारी विधी न्यायालयात किंवा न्यायाधिकरणात नवशक्तिच्या मुद्रक, प्रकाशक, संपादक आणि प्रोप्रायटर यांना जबाबदार धरता येणार नाही. ते दायित्व सर्वस्वी जाहिरातदारांचे असेल ज्यामध्ये नवशक्तिची कोणतीही भूमिका असणार नाही.

## CHANGE OF NAME

**NOTE**

**Collect the full copy of Newspaper for the submission in passport office.**

I HAVE CHANGED MY NAME FROM ROOQSAR HUMAIRA MOHAMMED MUZAMMIL KHAIRDI TO ROOQSAR HUMAIRA MOHAMMED MUZZAMMIL KHAIRDI AS PER GOVT. OF MAHA. GAZETTE NO: (M-25424843) DATED: JAN 22-28, 2026. CL-21100

I HAVE CHANGED MY NAME FROM MOHAMMED MOHSIN MOHAMMED MUZAMMIL KHAIRDI TO MOHAMMED MOHSIN MOHAMMED MUZZAMMIL KHAIRDI AS PER GOVT. OF MAHA. GAZETTE NO: (M-25425162) DATED: JAN 22-28, 2026. CL-21100 A

I HAVE CHANGED MY NAME FROM MOHAMED YUSUF HAJI NOOR MOHAMED MILLWALA TO MOHAMED YOUSUF HAJI NOOR MOHAMED CHANGE OF NAME REGISTRATION NO. (M-25402058), ADDRESS: AL-MAS APT, A-52/53, 5TH FLOOR, SANE GURUJI MARG, AGRIPADA, MUMBAI, PO: JACOB CIRCLE, DIST: MUMBAI CITY, MAHARASHTRA - 400011 CL-143

I AM CHANGING MY NAME FROM JOSHNA BABULAL MOR TO JYOTSANA BABULAL MOR FOR PASSPORT ISSUANCE AS PER AADHAAR CARD NO-9415 4147 7214 DATED: 27/11/2011, CL-210

"I, PRAYAG KARTHA, S/O.VENUGOPAL PARAMESWARAN KARTHA, R/O. 302/V-19, SINHAGAD CHS LTD, ASHOKVAN, BORIVALI EAST, MUMBAI 400066 IS CHANGING MY NAME FROM PRAYAG KARTHA TO PRAYAG VENUGOPAL KARTHA FOR PASSPORT ISSUANCE" CL-211

I HAVE CHANGED MY NAME FROM REDDY SAMPAT SHARANAPPA TO SAMPAT SHARNAPPA REDDY, AS PER DOCUMENT CL-285

I SEETA DEVI, MOTHER OF NO 15703885K HAV RUPESH KUMAR VILL-KALYANPUR, POST - BAIJALPUR, TEH-SONPUR, DIST- SARAN, BIHAR, PIN - 841101, HEREBY DECLARE THAT I HAVE CHANGED MY NAME & DATE OF BIRTH FROM SITA DEVI DATE OF BARTH 01 JUL 1958 TO SEETA DEVI DATE OF BIRTH 10 MAY 1956 AS PER CIVIL DOCUMENT AFFIDAVIT NO 75AB 964576 CL-300

I HAVE CHANGED MY NAME FROM HATIM TO HATIM HAKIMUDDIN AS PER AFFIDAVITE NO. EM 634911 DATED - 8TH JAN. 2026 CL-305

I HAVE CHANGED MY OLD NAME KHUSHI SHUKLA TO A NEW NAME KHUSHI ROHIT SHUKLA AS PER AADHAR CARD NO. 81490000652 CL-408

I, IC/ARMY NO. 15127652K RANK HAVILDAR NAME CHAVAN SANTOSH SHANTARAM, RESIDENT OF VILLAGE - SAMARTH NAGAR, AT POST- BHANDUP. DIST- MUMBAI 400078, STATE - MAHARASHTRA , I WANT TO CHANGE NAME OF MY DEPENDENT FROM AISHWARYA TO AISHWARYA SANTOSH CHAVAN AS PER AFFIDAVIT DATED 30/01/2026 CL-410

I HAVE CHANGED MY NAME FROM CRYSTAL AUSTIN FERNANDES TO CRYSTAL ARYAN RAHATE AS PER GAZATE NO. (M-25436916) CL-426

I, POOJA EKNATH BORSE IS LEGALLY WEDDED SPOUSE OF ARMY NO.15211524X, RANK–EX.NAIK, NAME–BORSE EKANATH PANDURANG DECLARE THAT MY NAME CHANGED POOJA EKNATH BORSE (OLD NAME) TO POOJA EKANATH BORSE (NEW NAME) AS PER AFFIDAVIT NO. 60AB323051 CL-511

I EX. SERVICEMAN NO. 15211524X, RANK-NAIK, NAME-BORSE EKANATH PANDURANG, DECLARE THAT MY SON'S NAME CHANGED NIRVESH EKNATH BORSE (OLD NAME) TO NIRVESH EKANATH BORSE (NEW NAME) AS PER AFFIDAVIT NO. 60AB322463. CL-512

I EX. SERVICEMAN NO. 15211524X, RANK-NAIK, NAME-BORSE EKANATH PANDURANG, DECLARE THAT MY SON'S NAME CHANGED JAYESH (OLD NAME) TO JAYESH EKANATH BORSE (NEW NAME) AS PER AFFIDAVIT NO. 60AB323052. CL-513

I, USHA CHANDRAKANT GUNJAL, IS LEGALLY WEDDED SPOUSE OF NO-14496309P, RANK –NK, NAME GUNJAL CHANDRAKANT TRAMBAK, DECLARE THAT MY NAME CHANGED USHA BAI (OLD NAME) TO USHA CHANDRAKANT GUNJAL (NEW NAME) AND MY OLD DOB-15/02/70 TO CORRECT (NEW DOB) 10/10/1973 VIDE AFFIDAVIT NO.60AB322527. CL-514

## मध्य रेल्वे

### शुद्धीपत्रक सूचना क्र. १

निविदा क्र. **सीआर / बीबी / एस अँण्ड टी / साउथ /२०२६–०८** साठी शुद्धीपत्रक सूचना क्र. १ जारी करण्यात आलेली असून, त्याचे तपशील www.ireps.gov.in या संकेतस्थळावर पाहता येतील. सदर निविदा सार्वजनिक खरेदी धोरण (मेक इन इंडिया) आदेश, २०१७, दिनांक १५.०६.२०१७ यांचे पालन करते. उर्वरित सर्व अटी व शर्ती पूर्ववत राहतील. इतर सर्व तपशील www.ireps.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहेत.

**डीआरएम (एस अँण्ड टी) सीएसएमटी**

सुरक्षित प्रवास करा, फूटबोर्डवरून प्रवास करणे टाळा 878

## NOTICE

**NOTICE** is hereby given that the Certificate(s) for 512 Equity Shares face value Rs. 10/- each Dist. Nos.: 5942338-5942849 (Folio No.: P00171) & 24 Equity Shares Dist. Nos.: 22282774-22282797 (Folio No.: S006645) of **ABBOTT INDIA LTD.**, standing in the names of: Sylvester Pereira & Teresa Sequeira has/have been lost or mislaid and the undersigned has/have applied to the Company to issue duplicate Certificate(s) for the said shares.

Any person who has a claim in respect of the said shares should lodge such claim with the Company at its Registered Office: **ABBOTT INDIA LTD., 3-4 CORPORATE PARK, SION-TROMBAY ROAD, MUMBAI - 400 071** within one month from this date else the company will proceed to issue duplicate Certificate(s).

**Names of Shareholders:**
**Sylvester Pereira (Since deceased)**
**Teresa Sequeira (Since deceased)**
**Claimant / Legal Heir :**
**Kevin David Sequeira**

**Place: Mumbai**
**Date : 6th February, 2026**

## जाहिर नोटीस

सर्व जनतेस हयाद्वारे कळविण्यात येते की, माझे अशिल हे, गाव मौजे शिरगाव, ता. व जि. पालघर येथील १) भुमापन क्रमांक ४८६, क्षेत्र ०–६९–०० हे.आर.चौ.मी., २) भुमापन क्रमांक ४९०, क्षेत्र ०–०६–६० हे.आर.चौ.मी. व ३) भुमापन क्रमांक ४९२, क्षेत्र ०–०२–८० हे.आर. चौ.मी., हि मिळकत १) शहानाज मोहमंद युसुफ मोहमंद हिंगवाला व २) मोहमंद युसुफ मोहमंद हिंगवाला, हयांच्याकडून विकत घेत आहेत. तरी सदरचे मिळकतीवर कोणाही व्यक्ति वा संस्थेचा कोणत्याही प्रकारचा हक्क अथवा अधिकार असल्यास त्यांनी सदरची नोटीस प्रसिध्द झालेपासून १४ (चौदा) दिवसांचे आत सर्व त्या लेखी कागदोपत्री पुराव्यासहित शॉप नं. २,३ व ४, क्लेमेंट रेसिडेन्सी, स्टेला पेट्रोल पंपसमोर, वसई पश्चिम, ता. वसई, जि. पालघर –४०१२०२ या पत्त्यावर कळवावे, अन्यथा तसा कोणाचाही, कोणत्याही प्रकारचा हक्क वा अधिकार नाही असल्यास तो सोडून देण्यात आलेला आहे असे समजून विक्रीचा व्यवहार पूर्ण करण्यात येईल.

**दिनांक:** ०६/०२/२०२६

**सही/–**
**ॲड. किरण परब.**

## जाहिर नोटीस

कळविण्यात येते की गाव मौजे पेल्हार, तालुका वसई, जिल्हा पालघर येथील भुमापन कमांक व उपविभाग नं. 371/A/16/2 क्षेत्र 29.73.97 आर.चौ.मी. आकार रू.पै. 594.80 ही जमिन मिळकत श्री. संतोष लालजिभाई पटेल हयांचे मालकी आणि कब्जे वहीवाटीची असुन सदर जमिन मिळकत पैकी क्षेत्र 10.00.00 आर.चौ.मी. माझे अशिल यांनी कायमस्वरूपी विकत घेण्याचे ठरविले आहे. तरी सदर मिळकती संबधी कोणाचाही कोणताही मालकी हक्क, विकी, कुळरग, कब्जा, वारसा, गहाण, दान, वक्षीस, करार, वहीवाट, मार्ग, मृत्यपत्र, कोर्ट, दरबार वा अन्य कोणत्याही प्रकारचा हक्क, हितसंबध हिस्सा, अधिकार, असल्यास त्यांनी त्यावावत मला ही नोटीस प्रसिदध झाल्यापासुन 14 दिवसांच्या आत मला लेखी पुराव्यासह 109, पहीला मजला, शुभलक्ष्मी शॉपिंग सेंटर, वसंत नगरी, वसई पुर्व, जि.पालघर 401208 हया पत्त्यावर कळवावे अन्यथा तसा कोणचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क हितसंबध हिस्सा अधिकार नाही व असल्यास तो सोडुन दिला आहे असे समजण्यात येऊन व्यवहार पुर्ण केला जाईल याची नोंद घ्यावी.

**खरेदीदाराचे वकील**
**कैलास ह. पाटील**
**वकील उच्च न्यायालय**

दिनांक : ०६/०२/२०२६

## मुंबई येथील नगर दिवाणी न्यायालयात दिंडोशी येथील बोरिवली विभाग एस.सी. वाद क्र. १४७८ सन २०१० मधील नोटीस ऑफ मोशन क्र. १४४० सन २०२५

१. **उमेशचंद्र रामसरिखन राय**
वय : ४६ वर्ष, पेशा: व्यवसाय

२. **गायत्री उमेशचंद्र राय**
वय: ३३ वर्ष, पेशा : गृहिणी
दोघेही मुंबईचे, भारतीय रहिवासी, राहणार फ्लॅट क्र. ७०४–७०५, 'सी' विंग, अहिंसा एन्क्लेव्ह को–ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि., न्यू लिंक रोड, मालाड (पश्चिम), मुंबई– ४०००६४.

... वादी

विरुद्ध

१. **नवशक्ती डेव्हलपर्स**
भागीदारी अधिनियम अंतर्गत नोंदणीकृत भागीदारी संस्था आणि जिचा साईट पत्ता आहे मालाड संघ, धिरज गंगा समोर, चिंचोळी बंदर रोड, मालाड (पश्चिम), मुंबई– ४०००६४.

२. **दयालभाई देवजीभाई पटेल**
वय साधारण ४४ वर्ष, प्रौढ, मुंबईचे भारतीय रहिवासी, पेशा: व्यवसाय, राहणार ६०१, 'ए' विंग, ''रईस मॅगोस'' आयसीआयसीआय बँकेच्या वर, आर. सी. पाटील रोड, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई– ४०००९२.

३. **मनोजभाई मालाभाई पटेल**
वय साधारण ५४ वर्ष, प्रौढ, मुंबईचे भारतीय रहिवासी, पेशा: व्यवसाय, राहणार ३०१, भट कृपा, आर.बी. कदम मार्ग, भटवाडी, घाटकोपर (पश्चिम), मुंबई– ४०००८४.

... प्रतिवादी

सूचना घ्यावी की, सदर सन्माननीय न्यायालय ७ फेब्रुवारी, २०२६ रोजी दु. २.४५ वा. (भाप्रवे) न्यायालय खोली क्र. १६ मधील पिठासीन सन्मा. न्यायाधिश श्री/श्रीम. के. आर. देशपांडे यांचेसमोर प्रचलित होणार आहे, त्यावेळी सुमपदेशक खालील अनुतोषांकरिता वादींच्या वतीने समुपदेशाद्वारे सुनावणी करतील.

ए) की, सदर सन्माननीय न्यायालयाने कृपा करुन प्रतिवादींना खालील निर्देश द्यावेत.
i. लवकरात लवकर सर्व संदर्भात सदर इमारत पुर्ण करणे.
ii. को–ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी स्थापन करण्यासाठी आणि मालाड संगता को–ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. नावाच्या विद्यमान सोसायटीचे सभासद म्हणुन वादींचा समावेश करण्याचे प्रतिवादींना निर्देश द्यावेत.
iii. फ्लॅटस्मध्ये लवकरात लवकर वीज आणि पाणी कनेक्शन पुरविण्यासाठी.
iv. लवकरात लवकर भोगवटा प्रमाणपत्र प्राप्त करण्यासाठी.

बी) की, सदर सन्माननीय न्यायालयाने कृपा करुन रितसर कायदेशीर प्रक्रियेचा अवलंब केल्याशिवाय कोणत्याही बाबतीत मालाड संगता, धिरज गंगा समर, चिंचोळी बंदर रोड, मालाड (पश्चिम), मुंबई ४०००६४ अशा ज्ञात इमारतीमधील फ्लॅट क्र. ३०१/ए आणि ३०२/ए असे म्हणजेच वादग्रस्त फ्लॅटस् निकाली काढण्यापासून प्रतिवादी, त्यांचे एजंट, नोकर आणि त्यांच्या अंतर्गत किंवा दावेदार व्यक्ती किंवा व्यक्तीं यांना प्रतिबंध करणारी निशेधाज्ञा आणि कायमचा आदेश मंजुर करावा.

सी) की, सदर सन्माननीय न्यायालयाने कृपा करुन मालाड संगता, धिरज गंगा समर, चिंचोळी बंदर रोड, मालाड (पश्चिम), मुंबई ४०००६४ अशा ज्ञात इमारतीमधील फ्लॅट क्र. ३०१/ए आणि ३०२/ए अशा वादग्रस्त परिसराच्या संदर्भात व्यवहार, भार, अन्यसंक्रमण, विक्री किंवा हस्तांतर किंवा त्रयस्थ पक्षकाराचा हक्क निर्माण करण्यापासून प्रतिवादी, त्यांचे एजंट, नोकर आणि त्यांच्या अंतर्गत किंवा दावेदार व्यक्ती किंवा व्यक्तीं यांना प्रतिबंध करणारी निशेधाज्ञा आणि कायमचा आदेश मंजुर करावा.

डी) की, वरील विनंती खंड (ए) ते (सी) नुसार अधि–अंतरिम अनुतोष मंजुर करावेत.

ई) वादाचा खर्च पुरविण्यासाठी.

एफ) खटल्याचे स्वरुप आणि परिस्थितीनुसार सदर सन्माननीय न्यायालयाने योग्य आणि रास्त मानल्यानुसार असे इतर आणि पुढील अनुतोष मंजुर करावेत.

माझ्या हस्ते आणि सदर सन्माननीय न्यायालयाच्या शिक्याने दिले.

सदर दिनांक ०६ जाने. २०२६
सही/–
निबंधकांकरिता
नगर दिवाणी न्यायालय, दिंडोशी
सीलर

सदर दिनांक ०६ जाने, २०२६
**मनोज पी. म्हात्रे**
वादींकरिता वकील
बी–२०५, भानु शांती कॉम्प्लेक्स,
पिंपरी पाडा, इंदिरा नगर,
राणी सती मार्ग, मालाड (पूर्व),
मुंबई– ४०००९७
मोबा. क्र. ९८२१२१०६७७.

## जाहिर नोटीस

सर्व जनतेस कळविण्यात येते की, गाव मौजे कणेर, ता. वसई, जि. पालघर येथिल स. नं. ५, हि. नं. ६ /अ, क्षेत्र हे.आर.प्रति १.८८.३०, पो. ख. ०.४५.५०, आकार १.४४ रू. पै. ही जमिन मिळकत १. श्री शैलश जिवनजी सोलंकी, २. श्री दिवेश रतिलाल शहा, ३. श्री प्रमोद राजधर देसले, हयाच्या मालकी, कब्जेवहीवाटीची आणि उपभोगाची आहे व त्यांनी सदर जमिन मिळकत आमचे अशिल इम्तियाज अहमद अब्दुल वाहिद शेख हयांना कायमची विकत देण्याचे मान्य आणि कबुल केले आहे. तरी सदर जमिन मिळकतीवर ज्या कोणाचा वारस, हक्क, दान, फरोक्त, विक्री, बक्षिस, भाडेपट्टा, बोजा, ट्रस्ट, वहिवाट अगर कोणत्याही प्रकारे हितसंबंध असेल त्याने सदर नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ दिवसांच्या कालावधीत निम्नस्वाक्षरीकारांच्या बी/५, डेफोडिल अपार्टमेंट, बसीन कॅथलिक बँकेच्या समोर, वसई कोर्ट रोड, वसई (प.), ता. वसई, जि. पालघर येथील पत्यावर कागदोपत्री पुराव्यासह कळवावे अन्यथा सदर व्यवहारास कोणाचीही कोणत्याही प्रकारची हरकत वा तक्रार नाही व असल्यास त्याने आपले सर्व हक्क वा दावे सोडून दिले आहेत, असे गृहित धरून सदरचा व्यवहार पूर्ण करण्यात येईल व मागाहून कोणाचीही कोणत्याही प्रकारची हरकत वा तक्रार आल्यास ती आमचे अशिलावर बंधनकारक राहणार नाही.

**सही/-**
**मनिषा ह. पाटील**
**खरेदीदारांचे वकिल**

स्थळ: वसई
दिनांक : ०६/०२/२०२६

## जाहिर नोटीस

सर्व लोकांस कळविण्यात येते की, गांव मौजे राजावली, तालुका वसई, जिल्हा पालघर येथिल सर्व्हे नं. १६२, हिस्सा नं. ब/प्लॉट नं/२, क्षेत्र ६–१३–५४ आर. चौ. मी., आकार ६१–३६ रू. पै. ही जमीन मिळकत श्री. विम्पल जयेश महेता. व श्री. जयेश जसवंतराय मेहता हयांचे मालकी कब्जेवहीवाटीची व उपभोगाची असून त्यांनी सदर जमीन मिळकतीमध्ये वसई विरार शहर महानगरपालिका हयांच्या कार्यालयात बांधकाम परवानगी मिळणेकरीता त्यांचे मालकी हक्क निर्विवाद बोजाविरहित आहे किंवा नाही या परिक्षणाकरता सदर प्रकरण त्यांनी माझेकडे सोपविलेले आहे. तरी सदर मिळकतीवर कुणाही इसमाचा अथवा संस्थेचा वारसाहक्क, अधिकार, विकी, हितसंबंध, दावा, गहाण, दान, तारण, भाडेपटटा इत्यादी असेल तर त्यांनी सदर नोटीस प्रसिध्द झाल्यानंतर १४ दिवसांचे आंत निम्नस्वाक्षरीकाराच्या आदीत्य होंडा सर्विस सेंटरच्या समोर, गोखिवरे, वसई पुर्व, ता. वसई, जि. पालघर ४०१२०८ हया पत्यावर लेखी कळवावे अन्यथा कुणाचाही तसा हक्क हितसंबंध नाही असे समजून व्यवहार पुर्ण केला जाईल हयांची कृपया नोंद घ्यावी.

**ॲड. राकेश नाना भोईर**

## मुंबई येथील नगर दिवाणी न्यायालयात दिंडोशी येथील बोरिवली विभाग एस.सी. वाद क्र. १४८० सन २०१० मधील नोटीस ऑफ मोशन क्र. १६६१ सन २०२५

१. **उमेशचंद्र रामसरिखन राय**
वय : ४६ वर्ष, पेशा: व्यवसाय

२. **गायत्री उमेशचंद्र राय**
वय: ३३ वर्ष, पेशा : गृहिणी
दोघेही मुंबईचे, भारतीय रहिवासी, राहणार फ्लॅट क्र. ७०४–७०५, 'सी' विंग, अहिंसा एन्क्लेव्ह को–ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि., न्यू लिंक रोड, मालाड (पश्चिम), मुंबई– ४०००६४.

... वादी

विरुद्ध

१. **नवशक्ती डेव्हलपर्स**
भागीदारी अधिनियम अंतर्गत नोंदणीकृत भागीदारी संस्था आणि जिचा साईट पत्ता आहे मालाड संघ, धिरज गंगा समोर, चिंचोळी बंदर रोड, मालाड (पश्चिम), मुंबई– ४०००६४.

२. **दयालभाई देवजीभाई पटेल**
वय साधारण ४४ वर्ष, प्रौढ, मुंबईचे भारतीय रहिवासी, पेशा: व्यवसाय, राहणार ६०१, 'ए' विंग, ''रईस मॅगोस'' आयसीआयसीआय बँकेच्या वर, आर. सी. पाटील रोड, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई– ४०००९२.

३. **मनोजभाई मालाभाई पटेल**
वय साधारण ५४ वर्ष, प्रौढ, मुंबईचे भारतीय रहिवासी, पेशा: व्यवसाय, राहणार ३०१, भट कृपा, आर.बी. कदम मार्ग, भटवाडी, घाटकोपर (पश्चिम), मुंबई– ४०००८४.

... प्रतिवादी

सूचना घ्यावी की, सदर सन्माननीय न्यायालय ७ फेब्रुवारी, २०२६ रोजी दु. २.४५ वा. (भाप्रवे) न्यायालय खोली क्र. १६ मधील पिठासीन सन्मा. न्यायाधिश श्री/श्रीम. के. आर. देशपांडे यांचेसमोर प्रचलित होणार आहे, त्यावेळी सुमपदेशक खालील अनुतोषांकरिता वादींच्या वतीने समुपदेशाद्वारे सुनावणी करतील.

ए) की, सदर सन्माननीय न्यायालयाने कृपा करुन प्रतिवादींना खालील निर्देश द्यावेत.
i. लवकरात लवकर सर्व संदर्भात सदर इमारत पुर्ण करणे.
ii. को–ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी स्थापन करण्यासाठी आणि मालाड संगता को–ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. नावाच्या विद्यमान सोसायटीचे सभासद म्हणुन वादींचा समावेश करण्याचे प्रतिवादींना निर्देश द्यावेत.
iii. फ्लॅटस्मध्ये लवकरात लवकर वीज आणि पाणी कनेक्शन पुरविण्यासाठी.
iv. लवकरात लवकर भोगवटा प्रमाणपत्र प्राप्त करण्यासाठी.

बी) की, सदर सन्माननीय न्यायालयाने कृपा करुन रितसर कायदेशीर प्रक्रियेचा अवलंब केल्याशिवाय कोणत्याही बाबतीत मालाड संगता, धिरज गंगा समर, चिंचोळी बंदर रोड, मालाड (पश्चिम), मुंबई ४०००६४ अशा ज्ञात इमारतीमधील फ्लॅट क्र. ३०१/ए आणि ३०२/ए असे म्हणजेच वादग्रस्त फ्लॅटस् निकाली काढण्यापासून प्रतिवादी, त्यांचे एजंट, नोकर आणि त्यांच्या अंतर्गत किंवा दावेदार व्यक्ती किंवा व्यक्तीं यांना प्रतिबंध करणारी निशेधाज्ञा आणि कायमचा आदेश मंजुर करावा.

सी) की, सदर सन्माननीय न्यायालयाने कृपा करुन मालाड संगता, धिरज गंगा समर, चिंचोळी बंदर रोड, मालाड (पश्चिम), मुंबई ४०००६४ अशा ज्ञात इमारतीमधील फ्लॅट क्र. ३०१/ए आणि ३०२/ए अशा वादग्रस्त परिसराच्या संदर्भात व्यवहार, भार, अन्यसंक्रमण, विक्री किंवा हस्तांतर किंवा त्रयस्थ पक्षकाराचा हक्क निर्माण करण्यापासून प्रतिवादी, त्यांचे एजंट, नोकर आणि त्यांच्या अंतर्गत किंवा दावेदार व्यक्ती किंवा व्यक्तीं यांना प्रतिबंध करणारी निशेधाज्ञा आणि कायमचा आदेश मंजुर करावा.

डी) की, वरील विनंती खंड (ए) ते (सी) नुसार अधि–अंतरिम अनुतोष मंजुर करावेत.

ई) वादाचा खर्च पुरविण्यासाठी.

एफ) खटल्याचे स्वरुप आणि परिस्थितीनुसार सदर सन्माननीय न्यायालयाने योग्य आणि रास्त मानल्यानुसार असे इतर आणि पुढील अनुतोष मंजुर करावेत.

माझ्या हस्ते आणि सदर सन्माननीय न्यायालयाच्या शिक्याने दिले.

सदर दिनांक ०६ जाने. २०२६
सही/–
निबंधकांकरिता
नगर दिवाणी न्यायालय, दिंडोशी
सीलर

सदर दिनांक ०६ जाने, २०२६
**मनोज पी. म्हात्रे**
वादींकरिता वकील
बी–२०५, भानु शांती कॉम्प्लेक्स,
पिंपरी पाडा, इंदिरा नगर,
राणी सती मार्ग, मालाड (पूर्व),
मुंबई– ४०००९७
मोबा. क्र. ९८२१२१०६७७.

## जाहीर सूचना

सूचित करण्यात येते की, (१) **श्री. आफताब तमीम चाझ उर्फ श्री. आफताब तमीम चष्मावाला व (२) श्रीम. शिरेन आफताब चाझ उर्फ श्रीम. शिरेन आफताब चष्मावाला** हे, खाली नमूद केलेल्या परिशिष्टात अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या मालमत्तेतील त्यांचे सर्व हक्क, मालकी व हितसंबंध, कोणतेही भार, दावे व मागण्या नसलेल्या स्थितीत, आमच्या पक्षकारांना विक्री करण्याचा मानस बाळगून आहेत.

सदर फ्लॅट किंवा त्याच्या कोणत्याही भागाबाबत विक्री, विनिमय, चार्ज, भेट, ट्रस्ट, स्थगिती आदेश, तारणहक्क, वारसा, ताबा, भाडेपट्टा, निर्वाह, सुविधाधिकार, वसीयत, धरोहर, भार किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे कोणालाही कोणताही दावा असल्यास, अशा सर्व व्यक्तींना याद्वारे विनंती करण्यात येते की, त्यांनी त्याबाबतची लेखी सूचना तसेच त्यास समर्थन देणारे कागदोपत्री पुरावे, खाली सही करणाऱ्यांच्या कार्यालयाच्या पत्त्यावर–दुकान क्र. १०९, १ ला मजला, क्रिस्टल शॉपर्स पॅराडाईज, २४ वा व ३३ वा रस्ता यांच्या चौकात, बांद्रा (पश्चिम), मुंबई – ४०००५० या सूचनेच्या दिनांकापासून **७ दिवसांच्या आत** सादर करावेत; अन्यथा, अशा कोणतेही दावे अस्तित्वात नाहीत असे गृहित धरले जाईल व दावे असल्यास ते माफ/परित्यक्त असल्याचे समजण्यात येईल आणि आमचे पक्षकार सदर मालमत्तेची खरेदी प्रक्रिया पुढे नेतील.

**परिशिष्ट**

**रॉयल सँड्स को–ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड** यांनी जारी केलेल्या शेअर प्रमाणपत्र क्र. ०५९ अन्वये, प्रत्येकी रु. ५०/- किंमतीचे, वैशिष्ट्यांकित क्रमांक २८६ ते २९० (दोन्ही समाविष्ट) असे एकूण पाच शेअर्स (एकूण रक्कम रु. २५०/-) तसेच त्यासह फ्लॅट क्र. बी–३०५, इमारत क्र. ०२, ''बी'' विंग, तिसरा मजला, २५० चौ. फूट सुपर बिल्ट–अप क्षेत्रफळ धारण करणारा, **''रॉयल सँड्स''** म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीतील मालकी हक्क; जी इमारत महसूल गाव ओशिवरा येथील सिटी सर्वे क्र. ६२१ धारण करणाऱ्या प्लॉट व जमिनीवर उभी असून, शास्त्री नगर, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई – ४०००५३ येथे स्थित आहे आणि मुंबई शहर व मुंबई उपनगर नोंदणी जिल्हा व उप–जिल्ह्याच्या हद्दीत येते.

**दिनांक:** ६ फेब्रुवारी, २०२६

**महेश एल. मोटवानी**
(अधिवक्ता)

## मुंबई येथील लघुवाद न्यायालयात एल.ई. अँड सी. वाद क्र. २६२/३१९ सन २००८ मधील निशाणी क्र. ६८

**राजु सखाराम एलवंडे**
वय ३५ वर्ष, पेशा: नोकरी,
प्रौढ, मुंबई. भारतीय रहिवासी, राहणार खोली क्र. १९, २रा मजला, राज मॅन्शन, जेल रोड, डोंगरी, मुंबई– ४००००९.

...वादी

**विरुद्ध**

१ **राहत हुसेन,**
संपूर्ण नाव माहित नाही, वय माहीत नाही, पेशा माहित नाही, प्रौढ, मुंबई, मुस्लिम, भारतीय रहिवासी, दुकान क्र. २, तळ मजला, राज मॅन्शन, जेल रोड, डोंगरी, मुंबई ४००००९ येथे त्यांचा व्यवसाय करतात.

२.**सौ. रेश्मा प्रकाश भालेकर**
वय साधारण २५ वर्ष, पेशा: गृहिणी, मुंबई, हिंदु, भारतीय रहिवासी, राहणार खोली क्र. १९, २रा मजला, राज मॅन्शन, जेल रोड, डोंगरी, मुंबई ४००००९.

...प्रतिवादी

आणि

सैफ अहमद गुलाब शब्बीर अमरलिया
वय आणि पेशा माहित नाही, प्रौढ, मुस्लिम, भारतीय रहिवासी, ज्यांचा पत्ता तळ मजला, ९६–१०४, शांती हाईटस् को–ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. जेल रोड (पूर्व), मुंबई– ४००००९.

...उत्तरवादी

प्रति,
वरील नावाचे उत्तरवादी

ज्याअर्थी वरील नावाच्या वादींनी प्रतिवादींच्या विरोधात वाद दाखल करुन त्यामध्ये विनंती केली आहे की प्रतिवादींना मांडवी विभाग, जेल रोड, डोंगरी, मुंबई ४००००९ चा सी.एस. क्र. १९२७ धारक जमिनीच्या प्लॉटवर स्थित राज मॅन्शन अशा ज्ञात इमारतीमधील मोजमापित अंदाजे ''९.५*१८= एकूण १७१ चौ.फू. तळ मजल्यावरील दुकान क्र. २ आणि सीमाबध्द पूर्वेला किंवा त्या दिशेने जेल रोड, पश्चिमेला किंवा त्या दिशेने मोकळी जागा, दक्षिणेला किंवा त्या दिशेने दुकान क्र. १ आणि उत्तरेला किंवा त्या दिशेने सदर इमारतीचा प्रवेश म्हणजेच वादग्रस्त परिसराचा मोकळा आणि शांततापूर्ण कब्जा सोपविण्याठी आदेश आणि हुकूम द्यावेत आणि प्रतिवादींना वादींसाठी प्रतिवादी क्र. १ वादग्रस्त परिसराचा कब्जा सोपवेपर्यंत वाद दाखल झाल्याच्या तारखेपासून सदर सन्माननीय न्यायालयाने योग्य आणि रास्त मानल्यानुसार अन्य दराने किंवा रु. ८०,०००/– दराने पुढील मेसने प्रॉफिट आणि रु. २८,०००/– ची थकीत भरपाई चुकती करण्याचे आदेश आणि हुकूम द्यावेत आणि वादातील विनंतीनुसार अशा अन्य आणि पुढील अनुतोषांकरिता.

आणि ज्याअर्थी वरील नावाच्या वादींनी निशाणी क्र. ३५ म्हणजेच १० फेब्रुवारी, २०२५ रोजी अर्ज काढुन त्यामध्ये विनंती केली आहे की, वादींना वादाच्या सुधारणेसह येथील जोडलेल्या परिशिष्टात नमुद नुसार वादामध्ये सुधारणा करण्याची परवानगी द्यावी आणि अर्जामधील विनंतीनुसार अशा अन्य आणि पुढील अनुतोषांकरिता.

तुम्हाला सूचनेच्या बजावणीपासून ३० दिवसात तुमचे लेखी विवरणपत्र दाखल करण्यासाठी आणि वरील नावाच्या वादींना उत्तर देण्यासाठी व्यक्तीश: किंवा रितसर माहिती असलेल्या प्राधिकृत प्लिडरद्वारे १० फेब्रुवारी, २०२६ रोजी स. ११.०० वा. न्यायालय खोली क्र. १५, ५वा मजला, न्यू ॲनेक्स बिल्डिंग, लघुवाद न्यायालय, लोकमान्य टिळक मार्ग, मुंबई–४००००२ येथील पिठासीन सन्माननीय न्यायाधिशांसमोर हजर राहण्यासाठी आदेशपुर्वक फर्मावण्यात येत आहे

सूचना घ्यावी की, तुम्ही वरील नमुद दिवशी हजर राहण्यास कसूर केल्यास वादाची तुमच्या गैरहजेरित सुनावणी होऊन निर्णय केला जाईल.

तुम्ही सदर न्यायालयाच्या न्यायालय खोली क्र. १५ मधून सदर अर्जाची प्रत प्राप्त करू शकता.

न्यायालयाच्या शिक्क्याने दिले
सदर ०६ नोव्हेंबर, २०२५
सही/–
प्रबंधक

## जाहीर सूचना

या सुचनेद्वारे सूचित करण्यात येते की **श्रीमती मोहिनी मनोहर आठवले आणि श्री. माधव मधुसूदन भालेराव** यांनी खाली नमूद परिशिष्ट मध्ये विशेषतः वर्णन केलेली मालमत्ता (यापुढे **''सदर जागा''** असे संबोधण्यात येईल) आमच्या अशिलांना विक्री करण्यास सहमती दर्शविली आहे.

सदर जागा मूळतः **श्री. मधुसूदन दत्तात्रय भालेराव** यांच्या १००% मालकीची होती (दिनांक १३.१२.२०१६ रोजी निधन झाले) आणि त्यानंतर ती त्यांच्या पत्नी **श्रीमती कमल मधुसूदन भालेराव** यांच्याकडे हस्तांतरित झाली (दिनांक १६.०१.२०१९ रोजी निधन झाले). वरील दोन्ही दिवंगत व्यक्तींनी त्यांच्या–त्यांच्या ०३ डिसेंबर २०१२ रोजीच्या वसीयतपत्रांची अंमलबजावणी केली होती. **श्री. मधुसूदन दत्तात्रय भालेराव** यांच्या वसीयतपत्राचा प्रोबेट २७.१२.२०२२ रोजी टी.पी. क्र. ९९५/२०२२ मध्ये आणि **श्रीमती कमल मधुसूदन भालेराव** यांच्या वसीयतपत्राचा प्रोबेट २४.११.२०२३ रोजी टी.पी. क्र. ३४९१/२०२२ मध्ये, माननीय मुंबई उच्च न्यायालयाने श्रीमती मोहिनी मनोहर आठवले यांच्या फायद्यासाठी एकमेव कार्यकारी म्हणून मंजूर केला.

वरील वसीयतपत्रे, प्रोबेट्स तस