## गार्बी फिन्व्हेस्ट लिमिटेड

सीआयएन:एल६५१००एमएच१९८२पीएलसी२९५८९४
नों. कार्यालय: शुभम सेंटर१, ए विंग ऑफीस नं. ५०२, ५वा मजला, पी अँड जी टॉवर आधी, चकाला, अंधेरी पूर्व, मुंबई-४०० ०९९.
ई-मेल: garbifinvest@gmail.com,
वेबसाईट: www.gptl.in

### शुद्धिपत्र

१५.०२.२०२५ रोजी प्रकाशित झालेल्या मे. गार्बी फिन्व्हेस्ट लि. च्या युएफआर जाहीरातीमध्ये, दुर्दैवाने ही युएफआर जाहीरात क्युआर कोड शिवाय प्रकाशित झाली. म्हणून ती खाली दिलेला क्युआर कोड स्कॅन करून सुद्धा पाहता येईल.

ह्या गैरसाई बद्दल क्षमस्व.

**गार्बी फिन्व्हेस्ट लि. साठी**
**सही/- क्रिपा शंकर महावार**
**व्यवस्थापकीय संचालक**
**(डीआयएन:०११५८६६८)**

## State Bank of India

**स्टेट बँक ऑफ इंडिया, एसएएमबी- शाखा,**
११२-११५, पहिला मजला, प्लॉट क्र. २१२, वेस्ट विंग,तुलसियानी चेंबर्स, फ्री प्रेस जर्नल मार्ग, नरीमन पॉइंट, मुंबई - ४०००२१.
**ई-मेल आयडी:** sbi.61341@sbi.co.in,
**लॅण्डलाईन क्र. (कार्यालय)**
०२२-२२०२ १२९८/१२९९

### शुद्धिपत्रक

कर्जदार **मेसर्स विठ्ठल गजानन शुगर प्रायव्हेट लिमिटेडच्या** संदर्भात, या वृत्तपत्रात दि. **१२.०२.२०२५** रोजी प्रकाशित झालेल्या ई-लिलाव विक्री सूचनेचा संदर्भ घ्यावा. या ई-लिलाव विक्री सूचनेमध्ये कृपया **२८५०० चौ.मी. ऐवजी २५८०० चौ.मी.** असे वाचावे. ई-लिलाव विक्रीमध्ये इतर तपशील जसे आहेत, तसे राहतील.

**दिनांक : ११.०२.२०२५** **सही/-**
**ठिकाण : मुंबई** **प्राधिकृत अधिकारी**
**स्टेट बँक ऑफ इंडिया**

## जाहीर सूचना

**जे संबंधित आहे त्यांना,**

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, **श्री. अनुराग ज्योती,** सोसायटीमध्ये स्थित मयत सदस्य **सौ. आंचल अनुराग ज्योती** यांचे पती यांनी घोषित आणि कळविले आहे की, त्याची पत्नी **सौ. आंचल अनुराग ज्योती** यांचे **१५ सप्टेंबर २०२४** रोजी निधन झाले आणि ते सदर युनिटच्या विक्रीद्वारे युनिटवर घेतलेल्या **रु. ६४,०००० (अंदाजे)** चे कर्ज परतफेड करण्यासाठी इच्छुक आहेत आणि त्यामुळे त्यांना सदर युनिट क्र. १००९ ची विक्री/हस्तांतर करण्यासाठी परवानगी आवश्यक हवी आहे. त्यांनी पुढे घोषित केले आहे की, **२८ जुलै २०२०** पासून म्हणजेच सदर युनिट खरेदी केल्यापासून त्यांची पत्नी **सौ. आंचल अनुराग ज्योती** सह ते सदर युनिटच्या सर्वस्वी अखंडित वापर करणारे, भोगवटादार आणि कब्जेदार आहेत. आणि स्पष्ट केले आहे की, सदर युनिट मयत सदस्य **सौ. आंचल अनुराग ज्योती** यांचे पती **श्री. अनुराग ज्योती** यांच्या नावे हस्तांतरित झालेले नाही.

कोणीही व्यक्ती ज्यांचा सदर मिळकतीच्या संदर्भात वारसाहक्क, गहाण, भार, विक्री, करार, हस्तांतर, अभिहस्तांकन, भाडेपट्टा, पोट-भाडेपट्टा, परवाना, पोट-परवाना, विश्वस्त, देखभाल, सुविधाधिकार, वापर, प्रलंबित वाद, अदलाबदल किंवा कोणत्याही न्यायालयाचा कोणताही आदेश किंवा निकालाच्या मागनि सदर मिळकत किंवा तिच्या कोणत्याही भागासाठी विद्यमान मालकांचे हक्क, नामाधिकार, हितसंबंधाच्या संदर्भात कोणत्याही प्रकारचा कोणताही दावा आणि/किंवा मागणी असल्यास सदर प्रसिध्दी तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसात मुंबई येथे कार्यालय असलेल्या निम्नस्वाक्षरीकारांना संपूर्ण कागदोपत्री पुराव्यासह लेखी स्वरुपात कळविणे याद्वारे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास सदर मिळकतीच्या संदर्भात कोणत्याही प्रकारचा असा दावा आणि/किंवा हरकत अस्तित्त्वात नसल्याचे गृहित धरण्यात येईल किंवा यानंतर अस्तित्वात आलेला असा कोणताही दावा, मागणी, हरकत अशा व्यक्ती असा दावा सोडुन दिल्याचे आणि/किंवा त्यागित केल्याचे मानण्यात येईल आणि सोसायटीवर बंधनकारक राहणार नाही आणि सोसायटी एमसीएस ॲक्टच्या कलम ३० अनुसार **श्री. अनुराग ज्योती** यांना सदर युनिट हस्तांतर करण्याची कार्यवाही करेल.

**मिळकतीचे परिशिष्ट**

घनश्याम एन्क्लेव्ह प्रिमायसेस को-ऑप, सोसा. लि., लिंक रोड, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई - ४०००६७ अशा ज्ञात इमारतीमधील १० व्या मजल्यावर स्थित युनिट क्र. १००९.

**सचिव,**
**घनश्याम एन्क्लेव्ह प्रिमायसेस**
**दिनांक:** १६-०२-२०२५ **को-ऑप, सोसा. लि.**
**ठिकाण: मुंबई** लिंक रोड, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई - ४०००६७

## SBI भारतीय स्टेट बँक STATE BANK OF INDIA

**स्टेट बँक ऑफ इंडिया**
रिजनल बिझनेस ऑफिस ठाणे पश्चिम
जोएल स्मृती, मांडली तलाव समोर, फाटक रोड, भाईंदर (पश्चिम), ठाणे-४०११०१

### सोने लिलाव सूचना

विशेषत: कर्जदार आणि सामान्य नागरिकांना याद्वारे कळविण्यात येते की, गहाण ठेवलेले सोन्याच्या दागिन्यांचे खालील शाखेत दिलेल्या तारखेस जाहीर लिलाव करण्यास प्रस्तावीत आहेत. सदर लिलाव हा जे ग्राहक वारंवार नोंदणीकृत पत्राद्वारे सूचना करुनही त्यांचे कर्जाच्या रकमेचे प्रदान करण्यास अयशस्वी ठरले आहेत. जर ठिकाण किंवा दिनांक (काही असल्यास) बदलल्यास लिलाव घेण्यात येणाऱ्या ठिकाणी प्रकाशित करण्यात येईल, लिलाव न झालेले सोन्याचे दागिने लिलाव घेण्यात येणाऱ्या ठिकाणी प्रकाशित तपशिलानंतर त्यालगतच्या कामकाजाच्या दिवशी घेण्यात येईल.

सदर लिलाव **१८.०२.२०२५** रोजी **स. १० पासून** स्टेट बँक ऑफ इंडियाच्या पुढील शाखेत घेण्यात येणार आहे.

**१. भाईंदर शाखा (५३१८)**, लॅण्डमार्क इमा, १५० फूट रोड, मॅक्सस मॉल समोर, भाईंदर, जि. ठाणे, महाराष्ट्र-४०११०१.
**२. कनाकीया रोड शाखा (४१०७१)**, शॉप क्र. बी-४/५, सी-१/२, तळमजला, देव पॅराडाईस, बेवर्ली पार्क, मिरा रोड (पूर्व), ठाणे-४०११०७.

**प्राधिकृत अधिकारी,**
**स्टेट बँक ऑफ इंडिया**

## अस्वीकृती

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या कोणत्याही जाहिरातीमध्ये करण्यांत आलेल्या दाव्यांच्या खरेपणा किंवा सत्यतेसाठी नवशक्ति कोणतीही हमी देत नाही. अशा जाहिरातींवर कोणतीही कृती करण्यापूर्वी त्यांनी स्वतः चौकशी करण्याचे किंवा तज्ञांचा सल्ला घेण्याबाबत वाचकांना सूचवण्यांत येते.
ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या किंवा अधिकृत वेबसाईटवर ई पेपर मध्ये अपलोड केलेल्या कोणत्याही जाहिरातीमधील कोणत्याही तथाकथित दिशाभूल करणाऱ्या किंवा बदनामीकारक मजुकरासाठी किंवा त्यामधील दाव्यांसाठी भारतात किंवा परदेशातील कोणत्याही दिवाणी किंवा फौजदारी विधी न्यायालयात किंवा न्यायाधिकरणात नवशक्तिच्या मुद्रक, प्रकाशक, संपादक आणि प्रोप्रायटर यांना जबाबदार धरता येणार नाही. ते दायित्व सर्वस्वी जाहिरातदारांचे असेल ज्यामध्ये नवशक्तिची कोणतीही भूमिका असणार नाही.

**Get prediction sitting at home with Palm Print**

**Love, romance, sex, family relations, job, wealth, home happiness, house, education, marriage, children, luck, work, honor, sorrow, illness, etc.**

**R. R. Mishra**
Astrologer, Palmist, Numerologist, Vastu & Gems Specialist, Former TV & Press
**Whatsapp & Mobile**
**9820113194**

**१३, सोलापूर बाजार रोड, पुणे न्यू बाजार पोस्ट ऑफिस समोर, ईस्ट स्ट्रीटलगत, पुलघाटे**
**कॅम्प शाखा, पुणे - ४११०११**
**ईमेल: Pune@tmbank.in**
**फोन: ०२० २६३६३०९१(ई), २६३६०७८१ (ई)**
**सीआयएन: एल६५११०टीएन१९२१पीएलसी००१९०८**

TMB Tamilnad Mercantile Bank Ltd. Be a step ahead in life

**(नियम ८(१))**
**कब्जा सूचना**
**(स्थावर मिळकतीकरीता)**

**ज्याअर्थी,** निम्नस्वाक्षरीकार तामिळनाड मर्कंटाईल बँक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून दिनांक **०२.१२.२०२४** रोजी मागणी सूचना जारी करून **कर्जदार: श्री प्रशांत जगन्नाथ सातव, श्री जगन्नाथ सातव यांचा मुलगा, प्रोपराईटर मे. आदित्य इंटरप्राईझेस, फ्लॅट क्र. सी - ४०३, एस. क्र. १६३ए, लक्ष्मी विहार अपार्टमेंट, महालक्ष्मी मंदिराजवळ, हडपसर, पुणे - ४११०२८ आणि श्री. प्रविण जगन्नाथ सातव, यांचा मुलगा, साई सवेरा, फ्लॅट क्र. सी-१४, मगरपट्टा रोड, भोसले नगर, जीवन लक्ष्मी मेडिसाळेमागे, हडपसर, पुणे -४११०२८** यांना सूचनेमध्ये नमुद रक्कम बँकेला **२५.११.२०२४ रोजीस** रु. **६५,१८,१८१.५० (रु. पासष्ट लाख अठरा हजार एकशे एक्क्याऐंशी आणि पन्नास पैसी मात्र) (ओव्हरड्राफ्ट खात्यामध्ये** रु. **५२,०६,५२९.२०+ टर्म लोन खात्यामध्ये** रु. १३,११,६५२.३०) ची परतफेड सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत चुकती करण्यासाठी सांगितले होते.

कर्जदारांनी सदरहू रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे, म्हणून कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकर्त्यांनी त्याला/तिला प्रदान केलेल्या शक्तीचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रूल्स, २००२ च्या नियम (८) अन्वये **११ फेब्रुवारी, २०२५** रोजी यात याखाली वर्णन केलेल्या मिळकतींचा कब्जा घेतलेला आहे.

तारण मत्तेच्या विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेत सदर ॲक्टच्या कलम १३च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुदी अन्वये कर्जदारांचे लक्ष वेधले जाते.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिळकतीवरील कोणताही देवघेवीचा व्यवहार हा तामिळनाड मर्कंटाईल बँक लि.च्या रक्कम **३१.०१.२०२५ रोजीस रु. ६६,८३,६९३.५० (रुपये सहासष्ट लाख त्र्याऐंशी हजार सहाशे त्र्याण्णव व पन्नास पैसे मात्र) (ओव्हरड्राफ्ट खात्यामध्ये** रु. **५३,५१,६८३.२० + टर्म लोन खात्यामध्ये** रु. १३,३२,०१०.३०)आणि त्यानंतरच्या त्यावरील व्याज आणि प्रभाराच्या अधिन राहील.

**स्थावर मिळकतीचे वर्णन**

**श्री. प्रविण जगन्नाथ सातव आणि श्री प्रशांत जगन्नाथ सातव,** यांच्या नावे एस क्र. २१/३, वैष्णवी सिटी ग्रुप हाउसिंग सोसायटी आणि कोहिनूर मल्टीपर्पज हॉलजवळ, कात्रज सासवड बायपास रोडच्या बाहेर, पीएमसी मर्यादा, गाव उरळी देवाची, तालुका हवेली, पुणे -४१२३०८ येथे स्थित २८ आरेज (२८०० चौरस मीटर्स) प्लॉट क्षेत्र-१४ आरेज श्री. प्रवीण जे सातव आणि प्लॉट क्षेत्र १४ आरेज श्री. प्रशांत जे सातव)च्या निवासी मोकळ्या प्लॉटचे नोंदणीकृत गहाण.

**सीमाबद्ध:**

| | |
|---|---|
| उत्तर: मोकळी जागा | पूर्व: निवासी |
| दक्षिण: रस्ता | पश्चिम: रस्ता |

सही/-
**प्राधिकृत अधिकारी**
**दिनांक : ११.०२.२०२५** **तामिळनाड मर्कंटाईल बँक लि.**
**ठिकाण : पुणे** **पुणे शाखाकरिता**

## इंडियन ओव्हरसीज बँक

**ॲसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट ब्रांच**
मेकर टॉवर ई, ५वा मजला, कफ परेड, मुंबई-४०० ००५.
दू.- ०२२३५११९४५१
ईमेल: iob1998@iob.in वेबसाईट: www.iob.in

**स्थावर मिळकतीच्या विक्रीसाठी ई-लिलावाकरिता जाहीर सूचना**

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ (क्र. ५४ सन २००२) अन्वये बँकेकडे गहाण स्थावर मिळकतीची विक्री.

ज्याअर्थी, इंडियन ओव्हरसीज बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी येथील खालील तपशिलानुसार बँकेची थकबाकी आणि व्याज आणि खर्चाच्या वसुलीकरिता **'जे आहे जेथे आहे तत्वाने जे आहे जसे आहे तत्वाने आणि जे आहे जसे आहे तत्वाने'** तत्वावर त्या विक्रीच्या अधिकारासह कर्ज खात्यामध्ये सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत जारी केलेल्या सूचनेनुसार खालील मिळकतींचा **प्रत्यक्ष कब्जा** घेतला आहे आणि ज्याअर्थी त्यांनी थकबाकी चुकती करण्यास कसूर केल्यामुळे निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अन्वये त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर मिळकतीच्या विक्रीद्वारे बँकेच्या थकबाकीची वसुली करण्यासाठी प्रस्तावित आहेत. विक्री वेबपोर्टल **https://ebkray.in/eauction-psb/bidder-registration** येथे पुरविलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्ममार्फत निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे करण्यात येईल.

**हमीदार/गहाणदाराचे नाव आणि पत्ता :**

**१. श्री. अभिषेक अरविंद वर्मा,** श्री. अरविंद वर्मा यांचा मुलगा, ज्यांचा पत्ता येथे **(ए)** ए-३०४, ३ रा मजला, ओबेरॉय स्प्लेंडर, जेव्हीएलआर, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०००६० आणि **बी)** २-८६ सिता भवन नावो मोहल्लो, लेव्हु गार्डन पिपलोड, सुरत शहर, गुजरात ३९५००७

**कु. नीलम भारत रेशमवाला,** श्री. भरत रेशमवाला यांची मुलगी येथे, **(ए)** सी-६०१, आरएनए हाईट्स, जेव्हीएलआर रोड, ग्रीन फिल्ड सोसायटी जवळ, अंधेरी पूर्व, मुंबई ४०००९३ आणि **(बी)** ५०-रामदेव नगर सोसा, सिद्धी विनायक मंदिर समोर, उधाना, सुरत शहर, गुजरात ३९४२१०

**एनपीए ची तारीख: ३१.१२.२०१९** **मागणी सूचनेची तारीख: ०६.०८.२०२०**

**मागणी सूचनेमध्ये दावा केलेले देय :** ३१.०७.२०२० रोजीस देय रु. ५,२१,२४,०६८.१६/- (रुपये पाच करोड एकवीस लाख चोवीस हजार अडुसष्ट आणि पैसे सोळा मात्र) सह सांपार्श्विक दराने पुढील व्याज आणि उर्वरीत सह परिव्यय, प्रभार इ.

**कब्जा सूचनेची तारीख : १७.०२.२०२१**

**कब्जा सूचनेमध्ये दावा केलेले देय: ३१.०१.२०२१ रोजीस देय रु. ५,०६,००,५५६.७७/- (रुपये पाच करोड सहा लाख पाचशे छप्पन्न आणि पैसे सत्त्याहत्तर मात्र)** सह पुढील व्याज आणि परिव्यय.

*** स्थानिक स्वराज्य संस्थेच्या थकीत देय** (मालमत्ता कर, पाणी, सांडपाणी, विज बिल इत्यादी) **- बँकेला माहित नाही.**

खाते मे. लुसी वेगोना लाईफस्टाईल प्रायव्हेट लिमिटेड करीता ०८.०१.२०२५ रोजीस कर्जदाराचे थकीत रु. ६,५५,२५,४१३.३८ (रुपये सहा करोड पंच्चावन्न लाख पंचवीस हजार चारशे तेरा आणि पैसे अडतीस मात्र) बँकेद्वारे मागणी सूचना जारी केल्यानंतर परतफेड काही असल्यास प्रदानाच्या तारखेपर्यंत.

**स्थावर मिळकतीचे वर्णन**

मे. लुसी वेगोना लाईफस्टाईल प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्या नावे आरसीसी युनिट क्र. २०८ (मोजमापित २९२५ चौ.फू.) आणि युनिट क्र. २०९ (मोजमापित ३१२५ चौ.फू.) स्थित येथे २ रा मजला, इमारत क्र. डी-४, पारसनाथ कॉम्प्लेक्स स्थित यावर जमीन धारक सर्व्हे क्र. ७८/४, गाव वाल, तालूका भिवंडी मधील मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग.

**ई-लिलावाचे तपशिल**

| तपशिल | |
|---|---|
| ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ | ०६.०३.२०२५ रोजी स. ११.०० ते दु. ०१.०० |
| राखीव किंमत | **रु. १,०१,६०,००० (१% टीडीएस वगळून)** |
| इसारा अनामत रक्कम (इअर) | रु. १०,१६,०००/- |
| इअरचा भरणा | अटी आणि शर्तींच्या बाब क्र. २ आणि ३ मध्ये नमूद |
| बोली वाढविणे | रु. २५,०००/- |
| मिळकतीचे निरीक्षण | आगाऊ वेळ ठरवून |
| इअरसह बोलीसाठी ऑनलाईन अर्ज सादर करणे सुरू | १६.०२.२०२५ पासून |
| ज्ञात भार काही असल्यास | बँकेला निश्चित ज्ञात नाही. सदर मिळकत **जे आहे जसे आहे, जे आहे जेथे आहे आणि जे काही आहे तेथे आहे तत्वावर** विक्री करण्यात येतील.खरेदीदाराने संबंधीत प्राधिकरण/सोसायटीकडून थकीत निश्चित करावा आणि तो पूर्ण सोसावा. |
| * स्थानिक स्वराज्य संस्थाचे उर्वरीत थकीत (मिळकत कर, पाणी कर, सांडपाणी, वीज बील इ.) | बँकेला ज्ञात नाही |

***वैधानिक देण्यांपेक्षा बँकेच्या थकबाकीच्या प्राधान्य आहे.**
**लिलावाचे तपशिल:**
*** बँकेच्या देयला सांविधिक पेक्षा जास्त प्राधान्य दिले जाईल.**
*** बोलीदारांनी प्रस्तावित बोली वाढविण्यानुसार राखीव किंमतीवर बोली लावावी.**
**अटी आणि शर्ती करिता कृपया भेट द्या:**
(१) https://www.ibapi.in
(२) https://baanknet.com/
(३) www.iob.in

**(कानागा प्रथाप सिंग)**
**मुख्य व्यवस्थापक**
**ठिकाण: मुंबई** **प्राधिकृत अधिकारी**
**दिनांक: १४.०२.२०२५** **इंडियन ओव्हरसीस बँक**

## FEDERAL BANK
YOUR PERFECT BANKING PARTNER

### जाहीर सूचना
### सोने लिलाव

सर्वसाधारण जनता आणि विशेषत: खाते धारकांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील नमूद खात्यामधील तारण सोने दागिण्यांचा ई-लिलाव हा **दि फेडरल बँक लि.** द्वारे, ०७/०३/२०२५ रोजीस ऑनलाईन पोर्टल http://gold.samil.in मार्फत केला जाईल. इच्छुक खरेदीदारांनी अधिक माहितीसाठी लिलाव पोर्टलवर लॉग इन करू शकतात किंवा बँकेशी दूरध्वनी क्रमांक: ०२२-२७७४०५८३/८२ वर संपर्क साधू शकतात. पुढील महितीकरिता लिलाव पोर्टलवर लॉग ऑन करावे. जर तारण दागिण्यांच्या कोणत्याही किंवा सर्व वस्तुंच्या संदर्भात वरील नमूद तारखेस कोणत्याही कारणास्तव ई-लिलाव हा पूर्ण होऊ शकला नाही, तर बँक पुढील सूचनेशिवाय पुढील कोणत्याही तारखेस वस्तूंचा खाजगी लिलाव विक्री आयोजीत करेल.

| शाखेचे नाव | कर्ज खाते क्रमांक |
|---|---|
| खारघर | १. १७५०६१०००९७८८७ |
| | २. १७५०६१०००९७९९४ |
| | ३. १७५०६१०००९८४०६ |
| | ४. १७५०६४००००७२४८ |
| | ५. १७५०६४००००७२५५ |
| | ६. १७५०६१०००९७१४३ |
| | ७. १७५०६१०००९७८४६ |

**सही/-**
**ठिकाण: खारघर** **प्राधिकृत अधिकारी**
**दिनांक: १५/०२/२०२५** **द फेडरल बँक लि.करिता**

## स्प्रिंगफॉर्म टेक्नॉलॉजी लिमिटेड

(पूर्वीचे नाव न्यु सागर ट्रेडिंग कंपनी लिमिटेड)
सीआयएन क्र.: एल५१९००एमएच१९७९पीएलसी०२१९१४
नोंदणी. कार्यालय : ५बी, दुधिया इंडस्ट्रियल इस्टेट, २ रा मजला, एस. व्ही. रोड, दहिसर पूर्व, मुंबई-४०० ०६८
दू.: ०२२-२८९०६९०१, ई-मेल: cs@pringform.com, वेबसाईट : www.springformtech.com

**३१ डिसेंबर, २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यांसाठी अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्ष** रु. लाखांत

| अ. क्र. | तपशील | संपलेली तिमाही ३१.०३.२०२४ लेखापरीक्षित | संपलेली तिमाही ३१.०३.२०२४ लेखापरीक्षित | संपलेले नऊ महिने ३१.०३.२०२४ लेखापरीक्षित | संपलेले वर्ष ३१.०३.२०२४ लेखापरीक्षित |
|---|---|---|---|---|---|
| १. | प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न (निव्वळ) | ४.८ | १० | १३.८ | ५५.१ |
| २. | कालावधीकरिता निव्वळ नफा/ (तोटा) (कर, अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबींपूर्वी) | -६.७५ | -८.१० | -९५.५० | ०.११ |
| ३. | करपूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/ किंवा अनन्यसाधारण बाबींनंतर) | -६.७५ | -८.१० | -९५.५० | ०.११ |
| ४. | कालावधीकरिता करोत्तर निव्वळ नफा/ (तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबींनंतर) | -६.७५ | -८.८० | -९५.५० | ०.०८ |
| ५. | कालावधीकरिता एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न कालावधीकरिता नफा/(तोटा) (करोत्तर) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (करोत्तर) धरून] | ०.०० | ०.०० | ०.०० | ०.०० |
| ६. | समभाग भांडवल (प्रती शेअर रु. १०/- चे दर्शनी मूल्य) | ५ | ५ | ५ | ५ |
| ७. | इतर इक्विटी | ० | ० | ० | ० |
| ८. | प्रति समभाग प्राप्ती (प्रत्येकी रु. १०/- च्या) (अखंडित आणि खंडित कामकाजासाठी) मूलभूत | -१३.५ | -१७.६० | -१९१ | ०.१६ |
| | सौम्यिकृत | -१३.५ | -१७.६० | -१९१ | ०.१६ |

**टिपा :**
१. वरील वित्तीय निष्कर्ष १४ फेब्रुवारी, २०२५ रोजी झालेल्या त्यांच्या संबंधित सभेत लेखापरीक्षण समितीद्वारे पुनर्विलोकित करण्यात आले आणि त्यानंतर संचालक मंडळाद्वारे अभिलिखित करण्यात आले.
२. मागील कालावधीची आकडेवारी आवश्यकतेनुसार पुनर्गठीत केली आहे.
३. सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲन्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्स्चेंजेसकडे सादर केलेल्या अलेखापरीक्षित तिमाही आणि नऊ महिने समाप्तीच्या वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशीलवार विवरणाचा वरील एक उतारा आहे. तिमाही आणि अर्ध वार्षिक वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण स्टॉक एक्सचेंजची वेबसाईट **www.bseindia.com** आणि कंपनीची वेबसाईट **www.springformtech.com** वर उपलब्ध आहे.

**स्प्रिंगफॉर्म टेक्नॉलॉजी लिमिटेडसाठी**
सही/-
**परमजीत सिंग छाब्रा**
**ठिकाण : नवी दिल्ली** **संचालक**
**दिनांक : १४.०२.२०२५** **डीआयएन: ००१५३१८३**

## जाहीर सूचना

**सूचना** याद्वारे देण्यात येते की, **स्मृती को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड,** नोंदणी क्र. बीओएम/डब्ल्यूएचडब्ल्यू/एचएसजी/टीसी/७८८१ सन १९९३-९४ अंतर्गत महाराष्ट्र को-ऑपरेटिव्ह सोसायटीज ॲक्ट, १९६० च्या तरतुदींच्या अंतर्गत नोंदणीकृत को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी, जिचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे फिरोजशाह मेहता रोड, सांताक्रुझ (पश्चिम), मुंबई ४०००६४ येथ (''सोसायटी'') ही त्यावरील उभ्या **''स्मृती-I'' आणि ''स्मृती-II''** अशा ज्ञात इमारतीसह खालील नमुद मिळकतीची मालक आहे.

**मिळकतीचे वर्णन**

**पहिले:** प्रॉपर्टी रजिस्टर कार्डनुसार मोजमापित ९८७.५० चौरस मीटर्स (म्हणजेच ११८१.०७ चौरस यार्डस्) आणि टाऊन प्लानिंग नोंदीनुसार मोजमापित ११८१ चौरस यार्डस् ९८७.४७ चौरस मीटर्सशी समतुल्य किंवा तत्सम बृहन्मुंबई मधील वांद्रेचा नोंदणी उपजिल्हा आणि जिल्हा मुंबई उपनगर मधील गाव वांद्रे, एच वॉर्ड, तालुका अंधेरीचा फिरोजशाह मेहता रोड, सांताक्रुझ (पश्चिम), मुंबई- ४०००५४ येथे स्थित सीटीएस क्र. एच/१७४ धारक आणि टाऊन प्लानिंग स्कीम सांताक्रुझ क्र. I (सुधारित) चा अंतिम प्लॉट क्र. ८८ (पूर्वी मूळ प्लॉट क्र. २०(सी) धारक **जमिनीचा प्लॉट.**

**दुसरे:** प्रॉपर्टी रजिस्टर कार्डनुसार मोजमापित ७१ चौरस मीटर्स (म्हणजेच ९४.९१ चौरस यार्डस्) किंवा तत्सम बृहन्मुंबई मधील वांद्रेचा नोंदणी उपजिल्हा आणि जिल्हा मुंबई उपनगर मधील गाव वांद्रे, एच वॉर्ड, तालुका अंधेरीचा फिरोजशाह मेहता रोड, सांताक्रुझ (पश्चिम), मुंबई- ४०००५४ येथे स्थित सीटीएस क्र. एच/१७५/बी धारक आणि टाऊन प्लानिंग स्कीम सांताक्रुझ क्र. I (सुधारित) चा अंतिम प्लॉट क्र. ८७ (भाग) (पूर्वी मूळ प्लॉट क्र. ३५(भाग) धारक **जमिनीचा प्लॉट.**

एकूण मोजमापित १०५८ चौरस मीटर्स सीटीएस क्र. एच/१७४ आणि एच-१७५बी धारक जमिनीमध्ये त्यावरील उभ्या तळ अधिक वरील दोन मजले समाविष्ट ''स्मृती-I'' अशी ज्ञात आणि तळ अधिक वरील तीन मजले समाविष्ट ''स्मृती-II'' अशा ज्ञात दोन इमारतींसह जमिनीचा समावेश आहे आणि खालीलप्रमाणे सीमाबध्द:-

उत्तरेला किंवा त्या दिशेने : सीटीएस क्र. १७३ धारक जमिनीद्वारे;
दक्षिणेला किंवा त्या दिशेने : सीटीएस क्र. १७५ए धारक जमिनीद्वारे अंशता आणि सीटीएस क्र. १७८ धारक मिळकतीद्वारे अंशत:;
पश्चिमेला किंवा त्या दिशेने : फिरोजशाह मेहता द्वारे;
पूर्वेला किंवा त्या दिशेने : वेस्टर्न रेल्वे स्टाफ कॉलनीद्वारे.

सर्व व्यक्ती, हक्कदारांसह कोणतीही बँक, वित्तीय संस्था आणि/किंवा नॉन-बँकिंग वित्तीय कंपन्या ज्यांचा विक्री, हस्तांतर, अभिहस्तांकन, अदलाबदल, वाटप, पत्र, समझोत्याचे ज्ञापन, करार, टर्म शीट, लिखित, हमी, क्षतीपुर्ती, तारण दस्तावेज/ व्यवस्था, भाडेपट्टा, पोट-भाडेपट्टा, कुळवहिवाट, पोट-कुळवहिवाट, परवाना, धारणाधिकार, गहाण, प्रभार, भार, करारनामा, विश्वस्त, सुविधाधिकार, बक्षीस, वारसाहक्क, अंत्यदान, देखभाल,भोगवटा, कब्जा, विकास हक्क, मार्ग हक्क, आरक्षण, कौटुंबिक व्यवस्था/तडजोड, करार, प्रलंबित वाद, चिरभोगाचा हक्क किंवा अग्रक्रयाधिकार किंवा इतर डिस्पोझिशन किंवा कोणताही वाद, कोणतेही न्यायालय किंवा लवादाद्वारे मंजुर हुकूम किंवा निशेधाज्ञा, जमीचा आदेश, किंवा निवाडा किंवा अन्यथा मार्गाने वरील वर्णिलेली मिळकत किंवा तिच्या कोणताही भागाच्या संदर्भात किंवा विरोधात शेअर, हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध, दावा, मागणी किंवा लाभ (यानंतर **''दावा''** असा उल्लेख) असल्यास सदर प्रसिध्दीपासून १४ (चौदा) दिवसात जी-१६, विरेश्वरधारा, ११७-ए, बजाज रोड, विलेपार्ले (प.), मुंबई-४०००५६ येथे निम्नस्वाक्षरीकारांना संपूर्ण कागदोपत्री पुराव्यांसह लेखी स्वरुपात कळविणे याद्वारे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास असा दावा अस्तित्त्वात नसल्याचे गृहित धरण्यात येईल आणि असल्यास दावेदाराने असा दावा सोडुन दिल्याचे आणि/किंवा असा दावा वापरण्याचा हक्क त्यागित केल्याचे मानण्यात येईल आणि तो सोसायटीवर बंधनकारक राहणार नाही आणि आम्ही वरील वर्णिलेली सदर मिळकत आणि इमारतीसाठी सोसायटीचे नामाधिकार स्पष्ट आणि पणनयोग्य आणि सर्व भारांपासून मुक्त असल्याचे समजु.

सदर दिनांक १५ फेब्रुवारी, २०२५

**मे. माहिमतुरा आणि कं. (उपनगर)**
**वकील आणि सॉलिसिटर**

## SBI भारतीय स्टेट बँक STATE BANK OF INDIA

**स्टेट बँक ऑफ इंडिया**
रिजनल बिझनेस ऑफिस ठाणे पश्चिम
जोएल स्मृती, मांडली तलाव समोर, फाटक रोड, भाईंदर (पश्चिम), ठाणे-४०११०१

### सोने लिलाव सूचना

विशेषत: कर्जदार आणि सामान्य नागरिकांना याद्वारे कळविण्यात येते की, गहाण ठेवलेले सोन्याच्या दागिन्यांचे खालील शाखेत दिलेल्या तारखेस जाहीर लिलाव करण्यास प्रस्तावीत आहेत. सदर लिलाव हा जे ग्राहक वारंवार नोंदणीकृत पत्राद्वारे सूचना करुनही त्यांचे कर्जाच्या रकमेचे प्रदान करण्यास अयशस्वी ठरले आहेत. जर ठिकाण किंवा दिनांक (काही असल्यास) बदलल्यास लिलाव घेण्यात येणाऱ्या ठिकाणी प्रकाशित करण्यात येईल, लिलाव न झालेले सोन्याचे दागिने लिलाव घेण्यात येणाऱ्या ठिकाणी प्रकाशित तपशिलानंतर त्यालगतच्या कामकाजाच्या दिवशी घेण्यात येईल.

सदर लिलाव **१८.०२.२०२५** रोजी **स. १० पासून** स्टेट बँक ऑफ इंडियाच्या पुढील शाखेत घ