Get prediction sitting at home with Palm Print

Love, romance, sex, family relations, job, wealth, home happiness, house, education, marriage, children, luck, work, honor, sorrow, illness, etc.

R. R. Mishra
Astrologer, Palmist, Numerologist, Vastu & Gems Specialist, Former TV & Press

Whatsapp & Mobile
9820113194

अस्वीकृती

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या कोणत्याही जाहिरातीमध्ये करण्यांत आलेल्या दाव्यांच्या खरेपणा किंवा सत्यतेसाठी नवशक्ति कोणतीही हमी देत नाही. अशा जाहिरातींवर कोणतीही कृती करण्यापूर्वी त्यांनी स्वतः चौकशी करण्याचे किंवा तज्ञांचा सल्ला घेण्याबाबत वाचकांना सूचवण्यांत येते.

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या किंवा अधिकृत वेबसाईटवर ई पेपर मध्ये अपलोड केलेल्या कोणत्याही जाहिरातीमधील कोणत्याही तथाकथित दिशाभूल करणाऱ्या किंवा बदनामीकारक मजुकरासाठी किंवा त्यामधील दाव्यांसाठी भारतात किंवा परदेशातील कोणत्याही दिवाणी किंवा फौजदारी विधी न्यायालयात किंवा न्यायाधिकरणात नवशक्तिच्या मुद्रक, प्रकाशक, संपादक आणि प्रोप्रायटर यांना जबाबदार धरता येणार नाही. ते दायित्व सर्वस्वी जाहिरातदारांचे असेल ज्यामध्ये नवशक्तिची कोणतीही भूमिका असणार नाही.

CHANGE OF NAME

NOTE
Collect the full copy of Newspaper for the submission in passport office.

I HAVE CHANGED MY NAME FROM PARVESH KASIM KHAN TO PARVEZ KASIM KHAN AS PER GOVT. OF MAHARASHTRA GAZETTE NO. M 23329179 DATE FEB 29 MARCH 6 / 2024. CL- 009

I HAVE CHANGED MY NAME FROM AISHA PARVESH KHAN TO AISHA PARVEZ KHAN AS PER GOVT. OF MAHARASHTRA GAZETTE NO. M 2441898 DATE MAY 9 -15 / 2024. CL- 009 A

I HAVE CHANGED MY NAME FROM ZAIBA MOHD RAIS UMAR KHAN ZAIBA RAIS AHMED KHAN AS PER GOVT. OF MAHARASHTRA GAZETTE NO. M 2441876 DATE MAY 9-15 / 2024. CL- 009 B

I HAVE CHANGED MY NAME FROM AALAM MOHD RAIS KHAN TO ALAM RAIS AHMED KHAN AS PER GOVT. OF MAHARASHTRA GAZETTE NO. M 2441860 DATE MAY 9-15 / 2024. CL- 009 C

I HAVE CHANGED MY NAME FROM SHAKEEL AHMED KHAWAJA SAHEB TO SHAKEEL AHMED KHWAJA SAHEB SHAIKH AS PER GOVT. OF MAHARASHTRA GAZETTE NO. M 2441886 DATE MAY 9-15 / 2024. CL- 009 D

I HAVE CHANGED MY NAME FROM RUKHSAR BEGUM MOHD ABDUL RAHIM RAJA SHAIKH TO RUKHSAR RAHIM MOMIN AS PER AFFIDAVIT NO. 07AB 187402 DATE 22-05-2024. CL- 009 E

I HAVE CHANGED MY NAME FROM FARIDA SHAIKH TO FARIDABI RAHIM MOMIN AS PER AFFIDAVIT NO. 07AB 187430 DATE 22-05-2024. CL- 009 F

I HAVE CHANGED MY NAME FROM AJAYKUMAR BRAMHDEV TIWARI TO AJAY BRAMHDEV TIWARI AS PER AADHAR CARD NO. 8322 9802 2368. CL- 155

I HAVE CHANGED MY NAME FROM ASHLESHA BHAVESH PATEL (OLD NAME) TO ASHLESHA KSHORE RAO (NEW NAME) AS PER DOCUMENTS. CL- 201

I HAVE CHANGED MY NAME FROM RAJEEV TO RAJEEV KUMAR AS PER DOCUMENTS. CL- 301

I HAVE CHANGED MY NAME FROM SAPRUDDIN KARIM BAKSH SHAIKH TO SAFFRUDDIN KARIMBAKSH SHAIKH AS PER DOCUMENTS. CL- 401

I, ADITYA MAHENDRAKUMAR WANKHEDE, S/O MAHENDRAKUMAR S WANKHEDE, RESIDING AT HIGHRISE SILVER APT. WELCOME SOCIETY, KATOL ROAD, NAGPUR- 440013 (MAHARASHTRA STATE), INDIA, DECLARE THAT MY NAME HAS BEEN WRONGLY ENTERED AS ADITYA M WANKHEDE IN MY CBSE 10TH & CBSE 12TH MARKSHEET & CASTE CERTIFICATES. THE ACTUAL NAME OF MINE IS ADITYA MAHENDRAKUMAR WANKHEDE, WHICH MAY BE AMENDED ACCORDINGLY. SWORN BEFORE NOTARY LYNETTE SANTIAGO, VIDE AFFIDAVIT DATED 22.05.2024 AT NAGPUR, MAHARASHTRA. CL- 509

I, LILAWATI IS LEGALLY WEDDED SPOUSE OF NO. 14338808K, RANK EX.HAV NAME JIBHAU BHIKA KAPADNIS DECLARE THAT MY NAME CHANGED FROM OF LILAWATI (OLD NAME) TO LILABAI JIBHAU KAPADNIS (PROPOSED NEW NAME) AND MY 10/06/1960 (OLD DOB) TO CORRECT DOB 01/06/1957 AFFIDAVIT NO. 95AA031322. CL- 601

I HAVE CHANGED MY NAME FROM MAMTA SHARMA TO MAMTA BHAVESH ANADA AS PER AADHAR CARD NO- 6915 9296 3358. CL- 774

सार्वजनिक सूचना

माझे क्लायंट श्री. अपूर्वा परेश शाह यांच्या वतीने नोटीस देण्यात आली आहे की, त्यांनी बोरिवली बेअरिंग नोंदणी क्रमांक बीआरएल- येथील सब-रजिस्ट्रार ऑफ ॲश्युरन्स यांच्याकडे 04 एप्रिल 2024 रोजी नोंदणी केलेल्या कन्व्हेयन्सच्या नोंदणीकृत डीडवर स्वाक्षरी केली आहे, अंमलात आणली आहे आणि त्यात प्रवेश केला आहे. 2/6007/2024 ("सांगित दस्तऐवज") Ikira Buildtech LLP सह त्याचे नियुक्त भागीदार चंद्रेश दिनेश कोठारी आणि प्रेमल मुकुंद शाह ("इकिरा म्हणाले") द्वारे ज्याद्वारे माझ्या क्लायंटने त्यांना येथे लिहिलेल्या शेड्यूल अंतर्गत विशेषतः वर्णन केलेल्या मालमत्तेची माहिती दिली आहे. तथापि, इकिरा यांनी त्यांच्या संयुक्त उपक्रम करारानुसार त्यांची जबाबदारी पार पाडण्यात अयशस्वी झाल्याचे सांगितले, आणि म्हणून माझ्या क्लायंटने त्यांना जारी केलेल्या 19 एप्रिल 2024 च्या रद्दीकरण सूचनेद्वारे सदर कागदपत्र रद्द केले आहे. माझा क्लायंट इकिरा आणि त्याच्या नियुक्त भागीदारांना दिलेल्या सर्व बाबींसाठी त्यात दिलेल्या आणि अंतर्भूत असलेल्या दस्तऐवज रद्द करतो, रद्द करतो आणि रद्द करतो. हे सर्व संबंधितांना माहित असले पाहिजे आणि पुढील सामान्य जनतेला याद्वारे जाणीव करून दिली जाते की ते संदर्भाखालील मालमत्तेसाठी उक्त दस्तऐवजानुसार कार्य करण्यापासून परावृत्त करू शकतात आणि कोणतेही पूर्वीचे, वर्तमान किंवा भविष्यातील व्यवहार माझ्या क्लायंटवर बंधनकारक राहणार नाहीत आणि ते निरर्थक आणि निरर्थक ab initio

मानले जावे.वर संदर्भित वेळापत्रक:

सीटीएस क्रमांक 154, 154 (1 ते 4) असलेले जमिनीचे सर्व तुकडे आणि पार्सल हे गाव मालाड उत्तर, हेमुबलानी रोड क्रमांक 3, कांद इवली (पश्चिम) मुंबई-400067 येथे वसलेले आहे आणि एकूण 778.2 चौरस मीटर आहे आणि आरई क्र. .पी518000 16023.

तारीख: 24 मे 2024
ठिकाण: मुंबई

एसडी/-
उमेर ए अन्सारी
(अधिवक्ता, मुंबई उच्च न्यायालय)

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that Share Certificate No. 229 bearing distinctive Numbers 1141 to 1145 issued against flat No.3, Bldg. 19A, Kumari Jethi T Sipahimalani CHS Ltd., Mahim, Mumbai 400016 held in the name of Smt. Morbai Atmaram Vaswani & Smt. Bhojibai Vassumal Vaghnani has been lost or misplaced. The Shareholders have applied for issuance of duplicate Share Certificate. Any person having claim and/or objection to the issue of the same may intimate the Society Secretary within 15 days thereof.

Date : 24/05/2024 Place : Mumbai

Sd/-
Secretary
Kumari Jethi T Sipahimalani CHS Ltd.,
Mori Road, Mahim (W),
Mumbai 400016

जाहीर सूचना

तमाम जनतेस सूचना याद्वारे देण्यात येते की, माझे अशील हे (१) सौ. बलबीर कौर दलबीर सिंग खुराना आणि (२) सौ. मीत आशिष अगरवाल यांची मिळकत (सदर मिळकत) जी येथे खालील लिखित परिशिष्टात अधिक तपशीलवारपणे वर्णिलेली आहे ती खरेदी करण्यास इच्छुक आहेत.

कोणतीही व्यक्ती किंवा व्यक्तींना येथे खालील परिशिष्टात अधिक तपशीलवारपणे वर्णिलेल्या सदर मिळकतीमध्ये विक्री, विक्री करार, गहाण, भाडेपट्टा, कुळवहिवाट, प्रभार, धारणाधिकार ताबा, मार्गहक्क आणि/किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारेच्या मार्गे कोणतेही हक्क, नामाधिकार किंवा हितसंबंध असल्यास तसे निम्नस्वाक्षरीकारांना लिखित स्वरूपात वकील निलेश सुधाकर पार्टे, ज्यांचे कार्यालय येथे ४७, पेठे इमारत, डॉ. एम. बी. राऊत रोड, शिवाजी पार्क, दादर, मुंबई - ४०००२८ येथे नोंदणीकृत ए.डी. द्वारे पुरक दस्तावेजांसह ह्या जाहीर सूचनेच्या प्रकाशनाच्या १४ (चौदा) दिवसांच्या आत कळवावे. कसूर केल्यास, असे समजले जाईल की, कोणतीही व्यक्ती/व्यक्तींना तसा कोणताही दावा नाही किंवा दावे जर काही असल्यास ते त्यागित मानले जातील आणि मी माझ्या अशीलांसाठी मिळकतीचे नामाधिकार प्रमाणपत्र जारी करण्याची प्रक्रिया करेन.

वरील नमूद मिळकतीचे परिशिष्ट:

मुंबई, मुंबई उपनगराच्या नोंदणीकृत उप जिल्ह्यामधील महसुल गाव एरंगळ, तालुका बोरीवली मोजमापित ८५.७८ चौ. मी. चटई क्षेत्राच्या सीटीएस क्र. १९६५, २०५३बी, २०५३सी, २०५३डी, २०५३ई, २०५५बी, २०५५सी धारक जमिनीवर स्थित आणि बांधकामित **सिसिली बिल्डिंग क्र. ७** अशा ज्ञात इमारतीमधील बी-विंग, ८व्या मजल्यावरील, फ्लॅट क्र. ८०१, रहेजा एक्झॉटिका, मालाड मढ रोड, मालाड पश्चिम, मुंबई ४०००९५ चे ते सर्व भाग आणि विभाग त्यासह एक कार पार्किंग स्पेस धारक क्र. बी१-१६ त्यासह रहेजा एक्झॉटिका अमाल्फी सिसिली कॅप्री सीएचएस लि. द्वारे जारी दिनांक १४.७.२०२२ रोजीचा सदस्य नोंदणी क्र. १७० शेअर प्रमाणपत्र क्र. १८० अंतर्गत विभिन्न क्र. १७९१ ते १८०० (दोन्ही एकत्रित) धारक रु. ५०/- चे १० शेअर.

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: २४.०५.२०२४

निलेश सुधाकर पार्टे
वकील उच्च न्यायालय

जाहिर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की **दोशी हर्षद छोटालाल (एचयुएफ)** आमच्या अशिलांना येथे लिहिलेल्या परिशिष्टात (**"सदर परिसर"**) अधिक विशेषतः वर्णन केलेल्या सर्व भारांपासून सदर परिसराची विक्री आणि हस्तांतरित करण्यासाठी वाटाघाटी करत आहेत.

जागेवर किंवा कोणताही भाग/ त्याच्या हिस्श्यावर विक्री, हस्तांतरण, नियुक्ती, अदलाबदल, अधिकार, नामनिर्देश, स्वारस्य, हिस्सा, लाभ, भाडेतत्व, उप भाडेतत्व, भाडूत, उप भाडूत, परवाना, धारणाधिकार, गहाण, भार, बोझा, वहिवाट, काळजीवाहक तत्वावर, कव्हेनंट, न्यास, सुविधाधिकार, भेट, वारसा हक्क, वारस, देखभाल, कौटुंबिक व्यवस्था/ तडजोड, करार, लिस पेन्डेस, डिक्री किंवा विधीच्या कोणत्याही न्यायालयाची डिक्री किंवा आदेश, किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे आणि कोणत्याही स्वरूपाचा कोणताही दावा, हरकत, मागणी, हिस्सा, अधिकार, नामनिर्देश, स्वारस्य आणि / किंवा लाभ असलेल्या सर्व व्यक्तिंना ह्याद्वारे त्यासंबंधी समर्थनार्थ मूळ कागदपत्रे आणि/किंवा सर्व कागदपत्रांच्या प्रमाणित सत्य प्रतीसह लेखी स्वरूपात निम्नस्वाक्षरीकारांना ११३-११४, फ्री प्रेस हाऊस, फ्री प्रेस जर्नल मार्ग, नरीमन पॉइंट, मुंबई ४०००२१ येथील त्यांच्या कार्यालयामध्ये आणि minal.sampat@dhavalvussonji.com आणि objections@dvassociates.co.in वर सदर सूचना प्रसिद्धी **१० (दहा) दिवसांच्या** आत कळवावे. असे जर न झाल्यास दावा किंवा दावे जर कोणत्याहि व्यक्ती/ व्यक्तींचे असल्यास ते सोडून दिले आहेत आणि / किंवा रद्द करण्यात आले आहेत असे समजण्यात आले आहेत असे समजण्यात येईल.

उपरोक्त संदर्भात परिशिष्ट
(सदर जागेचे वर्णन)

७६३ चौरस फूट (कार्पेट एरिया) ७०.८० चौ.मी. (कार्पेट एरिया) च्या समतुल्य फ्लॅट क्रमांक ४१०६ ऑरिस सेरेनिटी टॉवर १ को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेडच्या "ऑरिस सेरेनिटी" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या टॉवर १ मधील ४१व्या राहण्यायोग्य मजल्यावर आणि त्या सर्वांवर उभ्या असलेल्या या इमारतीतील दोन कार पार्किंगच्या जागा अन्य वापराच्या अधिकारासह सीटीएस क्रमांक ३२२/C(pt), ३२३/A, ३२५/A(pt), ३२६, ३२७, ३२८, ३३०, ३३०/१-२, ३३१, ३३२, ३३३, ३६५, ३६५/१ ते ४, ३६६, ३६७, ३६८, ३६९, ३७०, ३७१(pt), ३७२, ३७३, ३७४(pt), ३७५, ३७५/A(pt), ३७६/१-५, ३७७, ३७८, ३७९, ३८०, ३८१, ३८२/A(pt), ४१६, ४२२, ४२४, ४२५, ४२६ आणि ४२७ गाव वळणई, तालुका बोरिवली, गुरिया पाडा, लिंक रोड, मालाड (पश्चिम) मुंबई ४०० ०६४ नोंदणी जिल्हा आणि मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगरातील उपजिल्हा येथे स्थित आहे.

२४मे, २०२४ रोजी दिनांकित .

मीनल डी. संपत
भागीदार

धवल वसनजी अँड असोसिएटस
ॲडव्होकेट्स अँड सॉलिसिटर्स

जाहीर सूचना

या नोटिसव्दारे सर्व जनतेस कळविण्यात येते की माझे अशील १. श्रीमती. आशा अरिविंद वाकडकर, २. श्री. विक्रम अरविंद वाकडकर राहणार ए विंग, ४०१, देवी कौशल्या कृपा , चंदन बाग मार्ग, मुलुंड (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०८० (ज्याचा उल्लेख सदर सदनिका असा करण्यात येतो) चे मालक आहेत . सदर सदनिकेचे दिनांक ०३.०७.२०१५ रोजीचे कायमस्वरूपी पर्यायी करारनामा ज्याचे पावती क्र. १०२०९, नोंदणीकृत क्र. करल-१-७३६७-२०१५ गहाळ झाले आहे. कोणत्याही व्यक्तीस सदर दस्तऐवज सापडल्यास किंवा विक्री, अदलाबदल, गहाण खत, देणगी , लिअन, न्यास, भाडेकरार, ताबा, वारसा हक्क, सुविधाधिकार किंवा अन्य कशाही प्रकारे सदर सदनिकेवर हक्क असणाऱ्या व्यक्तींनी ही नोटिस प्रसिद्ध झाल्यापासून १५ दिवसात तो निम्नस्वाक्षरी कारकडे शॉप नं. १७, हेरंभ अपार्टमेंट, महात्मा फुले रोड, मुलुंड पूर्व, मुंबई ४०० ०८१ येथील त्यांच्या कार्यालयात लेखी कळविणे आवश्यक आहे. अन्यथा तो तसा कोणचाही हक्क, हितसंबध नाही व तो असल्यास सोडून दिल्याचे समजण्यात येईल.

दिनाक: २४/०५/२०२४

अजय शिवराम तांडकर
वकील

जाहीर नोटीस

सर्व संबंधिताना या जाहीर नोटीसीने कळविण्यात येते की, गावमौजे सांडोर, तालुका वसई, जिल्हा पालघर येथील सर्वे नं. २३९/१३ क्षेत्र ०.०७.६० हे.आर.चौ.मी. पोट खराबा ०.०३.८० हे.आर.चौ.मी. एकुण ०.११.४० हे.आर.चौ.मी. आकार रू.०.६४ पैसे हि मिळकत १. श्रीमती. वेरोणिका नाझरेथ डायस २. श्री. सिरील नाझरेथ डायस ३. श्री. जोजेफ नाझरेथ डायस ४. श्री. डेव्हिड नाझरेथ डायस यांचा मालकीची व कब्जेवहिवाटीची मिळकत आहे. सदरची मिळकत आमच्या अशिलांनी विकत घेण्याचे निश्चित केले आहे. सदर मिळकती बावत शिर्षक सत्यापन करावयाचे आहे. तरी ही ह्या मिळकतीत कुणाही इसमांचा दान, बक्षीस, करार, फरोक्त, वापरवहिवाट, कब्जा, भाडेपटटा व कुळ आदी व अन्य प्रकारचा हक्क व हितसंबंध असल्यास त्यांनी त्यांची लेखी हरकत कागदपत्रासहित ही नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून चौदा (१४) दिवसांच्या आत निम्नस्वाक्षरीकारांच्या जे.आर.ए.लॉ असोशिएटस् एल.एल.पी, बी/२०२, बी विंग, दुसरा मजला, किणी आर्केड, स्टेला पॅट्रोल पंपच्या मागे, वरामपुर, वसई रोड (प.) ता.ः वसई जि.ः पालघर, ४०१२०२, या पत्यांवर कळवावी. सदरची लेखी हरकत जर कागदपत्रा सोवत नसेल तर सदर हरकत अमान्य करण्यात येईल व कोणाचीही कोणत्याही प्रकारची हरकत नाही असे समजण्यात येईल.

ॲड. अजय मायकल कोरीया
दिनांक ः २४.०५.२०२४ वकील
जे.आर.ए.लॉ. असोशिएटस एल.एल.पी.
तर्फे पार्टनर

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, मी माझ्या आशिलांच्या वतीने, स्थावर मिळकतीच्या **परिशिष्टा**चे चौकशी करत आहेत, विशेषतः येथे लिखित आणि यापुढे **मिळकत** म्हणून संदर्भित केलेल्या अनुसूचीमध्ये वर्णन केले आहे.

कोणत्याही व्यक्ती विक्री, अभिहस्तांकन, मृत्यूपत्रीत दान, प्रभार, भेट, देवाणघेवाण, बोजा, भाडेपट्टी, भाडेकरू अशा ज्यांच्याकडे खाली दिलेल्या परिशिष्टामध्ये नमूद केलेल्या मिळकतीवर कोणताही हिस्सा, हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध, दावा किंवा मागणी आहे, परवाना, गहाण, धारणाधिकार, हस्तांतरण, विश्वस्त, वारसा, सहजता, संलग्नक, कोणत्याही न्यायालयाचा आदेश/हुकूम/निर्णय, पर्याय करार किंवा कोणत्याही प्रकारचे करार किंवा समज किंवा अन्यथा जे काही, सदर मिळकतीच्या किंवा त्याचा कोणताही भाग याद्वारे ज्याच्या आधारे असा दावा केला जात आहे अशा आधारभूत कागदोपत्री पुराव्यांसह लेखी स्वरुपात त्याची सूचना कार्यालय क्र. ४, तिसरा मजला, कोठारी हाऊस, अल्लाना रोड, फोर्ट, मुंबई - ४०० ०२१ येथे १० दिवसांच्या कालावधीत अधोस्वाक्षरीकारांना देणे आवश्यक आहे. त्यानंतर, असा कोणताही हक्क, दावा किंवा मागणी जर असेल तर तो माफ आणि सोडून दिलेला समजला जाईल.

वर संदर्भित परिशिष्ट:
('मिळकती' चे वर्णन)

नोंदणीकृत आणि उप-जिल्हा च्या मुंबई सिटी आणि मुंबई उपनगर, आणि सर्व हक्क, विशेषाधिकार, फायदे आणि फायदे आनुषंगिक किंवा फ्लॅटच्या मालकीच्या परिणामी आणि त्यासह गोखले रोड (साउथ) आणि शंकर घाणेकर मार्ग चे जंक्शन, दादर (पश्चिम), मुंबई-४०००२८ येथे असलेले आणि वसलेले स्थित ग्रँड पॅलाझो सदर बिल्डिंगच्या ५वा पोडियम मजला वर, ०२ कार पार्किंग जागा क्र.६८ आणि ६९ आणि ग्रँड पॅलाझो अशा ज्ञात बिल्डिंगच्या २०वा मजला (राहण्यायोग्य मजला) वर फ्लॅट क्र.१४०२ असलेले चटई क्षेत्र मोजमापित १५५० चौ.फू. चे ते सर्व संदर्भात असलेले शेअर, हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंध.

दिनांक २४ मे, २०२४

सही/-
वकील सतीश मुळ्ये

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that my Clients (1) Mrs. Saroj Shantilal Palrecha and (2) Mr. Rahul Shantilal Palrecha are negotiating to purchase the property belonging to Mr. Kapil Vishnu Vaswani owner of Flat No. 11, 2nd Floor, Shiv Kailash Co-operative Housing Society Ltd, Plot No. 95, Sion (West), Mumbai – 400022 (hereinafter referred to as the "said Flat") intends to sell her rights in the said Flat.

Originally the said Flat is acquired and purchased by (i) Mrs. Satibai Gopaldas Hemrajani and (ii) Mr. Vasdev M. Bhagat from M/s. Bhaweshwar Construction Co. vide Agreement executed on 25.01.1959 and upon death of Mrs. Satibai Gopaldas Hemrajani, the said Flat is transferred to Mr. Vasdev M. Bhagat. Thereafter upon death of Mr. Vasdev M Bhagat the said Flat is transferred to his wife Mrs. Veena Vasdev Bhagat. The said Mrs. Veena Vasdev Bhagat has transfer her right, title and interest in the said Flat and Membership of the Society to Mr. Kapil Vishnu Vaswani vide. Agreement for Transfer executed on 23.11.2006 which is registered in the office of Sub-Registrar of Assurance under Serial Number BBE1-11757-2006 on 27.011.2006.

Any person having any claim to or against the said property or any part thereof by way of lease, sub-lease, tenancy, license, sale, exchange, arrangement, mortgage, gift, trust, inheritance, bequest, possession, lien, charge, maintenance, easement, development agreement, joint-venture, partnership, etc., and any person in possession of the original title deeds or otherwise, howsoever is hereby required to make the same known in writing with the documentary proof thereof to the undersigned at B-404, B Wing, Jai Hanuman Nagar, Opp. Kamgar Stadium, Senapati Bapat Marg, Mumbai – 400028 within 14 days from the date hereof otherwise the negotiations will be concluded and sale, transfer and/or assignment of the said Flat shall be completed without any reference to such claim or interest and the same, if any, shall be deemed to have been waived to all intents and purpose.

Sd/-
Advocate Tejas Kirti Doshi (9833419121)
B-404, B Wing, Jai Hanuman Nagar, Opp. Kamgar Stadium, Senapati Bapat Marg, Mumbai – 400028.
Place : Mumbai ; Date : 24-May-2024

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that I am investigating the rights of Shri. Pravinchandra C. Suvarnkar and Smt. Bindu P. Suvarnkar in respect of a Unit No. 39 admeasuring approx. 553 sqft on the 1st floor of B wing of the building known as Madhu Corporate Park, standing on property bearing Cadastral Survey No. 445 (part) of Lower Parel Division in the Registration District of Mumbai City situated at Pandurang Budhkar Marg, Worli, Mumbai-400 013 together with Fifty (50) fully paid up equity shares Rs.100/- each of Madhu Corporate Park Limited bearing distinctive numbers from 03458 to 03507 (both inclusive) under Share Certificate No.36 along with 17 Debentures bearing Distinctive nos. 1077 to 1093 (both inclusive) under Debenture Certificate No: 0030 of the above named company.

Any person/entities having any right, tittle, interest, objection, demand or claim in respect of the said Unit and said Shares/Debenture by way of sale, exchange, mortgage, charge, gift, trust, inheritance, Lis-pendens, decree or order of any court, license, assignment, maintenance, possession, lease, sub-lease, lien, charges, easement, trust, settlement, custodian interest or otherwise of whatsoever nature, is hereby requested to inform the same in writing to the undersigned having his office at Office No.102, 1st Floor Podium, Veer Mahal, Bharat Mata Junction, Dr. B. A. Road, Lalbaug, Mumbai-400 012 within the period of 14 days from the date hereof with documentary proof there of against accountable receipt or by RPAD post, failing which the claim/s and/or objections, if any, shall be deemed to have been waived and/or abandoned.

At Mumbai, dated this 24th May, 2024.

Sd/-
(Shrenik Baliya)
Advocate

जाहीर सूचना

याद्वारे तमाम जनतेला सूचना देण्यात येते की, आमचे अशील **मे. फ्रेडुन फार्मास्युटिकल्स लिमिटेड**, कंपनीज ॲक्ट, १९५६ अंतर्गत स्थापित कंपनी, ज्याचा सीआयएन: एल२४२३९एमएच१९८७पीएलसी०४३६६२ आणि त्याचे नोंदणीकृत कार्यालय येथे ११वा मजला, टॉवर ए, उर्मी इस्टेट ९५, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल (प.), डिलायल रोड, मुंबई ४०००१३ हे याखालील परिशिष्टामध्ये वर्णन केलेला परिसर खरेदीसाठी इच्छुक आहेत.

कोणत्याही व्यक्ती, मंडळ, वयक्तीक, संस्था यांना यावरील लिखित परिशिष्टामध्ये वर्णन परिसराच्या संदर्भामध्ये किंवा च्या संबंधित कोणताही दावा आणि/किंवा आक्षेप जसे की, विक्री, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, गहाण, प्रभार, भार, भेट, सुविधाधिकार, निर्वाह, वारसाहक्क, मृत्युपत्रीय व्यवस्था किंवा अन्यकाही दावे किंवा याखालील परिशिष्टामध्ये वर्णन परिसराशी संबंधित कोणत्याही नामाधिकार कागदपत्र त्यांच्या ताब्यात असल्यास सदर खालील नमुद पत्त्यावर या सूचनेच्या प्रकाशनापासून १० दिवसांच्या आत खालील नमुद पत्त्यावर त्यावरील पुष्ट्यर्थ कागदोपत्री पूराव्यासह कळविणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास, तशा व्यक्तींचे सर्व दावे जर असल्यास, ते त्यागित आणि/किंवा परित्यागित समजले जातील आणि आम्ही प्रस्तावित व्यवहार पूर्ण करू. १० दिवसांच्या कालावधीच्या समाप्तीनंतर आदेश प्राप्त झाल्यास ते आमच्यावर बंधनकारक असणार नाही.

परिसराचे परिशिष्ट:

झोराबियन इंडस्ट्रियल कॉम्प्लेक्स, गाव वेवुर, तालुका आणि जिल्हा पालघर-४०१४०४ येथे वसलेल्या, असलेल्या आणि स्थित सर्व्हे क्र. ३४, हिस्सा क्र. २ आणि सर्व्हे क्र. ३५, हिस्सा क्र. २ च्या भागापासून उपविभाजित प्लॉट्स, जमिन धारक प्लॉट क्र. ७, डी.आय.एल.आर. प्रमाणे मोजमापित १४७० चौ.मीटर्स आणि लेआऊट प्रमाणे १३१५ चौ. मीटर्स चे सर्व ते भाग आणि विभाग.

रेखा नायर आणि असोसिएट्स,
वकील आणि कायदेशीर सल्लागार,
पत्ता: ऑफिस क्र. २१, ३रा मजला,
रेहमान बिल्डिंग, वीर नरिमन रोड,
बाटा शोरूम समोर, फाऊंटन,
मुंबई - ४०००२३.
ईमेल आयडी: rekhaprem@rediffmail.com,
संपर्क:. +९१-२२-४९६१९७१३/
+९१-९८२०१३८५८२

दिनांक: मे २४, २०२४
ठिकाण: मुंबई

जाहीर सूचना

सामान्य जनतेला याद्वारे सूचना कळवण्यात येते की, माझे अशिल श्री. रमेशकुमार व्ही. बजोरिया हे त्यांचे वडील श्री. विश्वंभरलाल बजोरिया यांच्या निधनानंतर सेक्सारिया इमारत येथे स्थित फ्लॅट क्र. ३, ७४ मरिन ड्राईव्ह, मुंबई ४०००२० असलेल्या परिसराच्या संदर्भात अजयकुमार व्ही. बजोरिया यांसह कुळवहीवाट हक्कांचे धारक आहेत आणि सोयीसाठी भाडेपावती ही अजयकुमार व्ही. बजोरिया यांच्या नावे आहे.

माझ्या अशिलांच्या असे निदर्शनास आले आहे की श्री. अजयकुमार व्ही. बजोरिया यांनी विविध व्यक्ती/ब्रोकर्स यांना माझ्या अशिलांची संमती प्राप्त केल्याशिवाय आणि माझ्या अशिलांच्या मागे सदर परिसराच्या संदर्भात सदर हक्क हस्तांतर करण्यास संपर्क केला आहे.

त्यामुळे जनतेला सावध करण्यात येते की सदर परिसरामध्ये माझ्या अशिलांचे हितसंबंध असल्यामुळे श्री. अजयकुमार व्ही. बजोरिया हे स्वत: त्यांच्याद्वारे हक्कांचे हस्तांतर करु शकत नाहीत.

कोणतीही व्यक्ती अजयकुमार व्ही. बजोरिया यांसह व्यवहार करत असल्यास तो त्यांच्या स्वत:च्या जोखिम आणि आपत्तीवर करावा आणि तसे हक्क माझ्या अशिलांच्या संमतीशिवाय संपादित केले जाणार नाहीत.

अनुकुल बी. सेठ
वकील
(ओ): ५०२, ५वा मजला,
सावला चेंबर्स, पंजाबी मोती हलवाईच्यावर,
कावसजी पटेल स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई-४००००१
(ई): anukulseth.legal@gmail.com
(मो): +९१ ९९६७१२६८८७

जाहीर नोटीस

या नोटीसेद्वारे सर्व जनतेस कळविण्यात येते की, सदनिका क्र. २०२, ए विंग, दुसरा मजला, रिंका को-ऑप. सहकारी सोसायटी लि., केविन क्रॉस रोड, भाईंदर (पूर्व), तालुका जिल्हा ठाणे हि श्रीमती दाईबेन कानजीभाई भेडा, हिचे नाव होती. श्रीमती दाईबेन कानजीभाई भेडा हिचे दिनांक २६/१०/२०१८ रोजी निधन झाले आहे, व तिचे वारस मुलगा श्री. भरत कानजी भेडा आणि मुलगी दक्षा कानजी भेडा, यांनी त्यांच्या हिस्सा आपला भाऊ श्री. देवान कानजी भेडा, ह्याच्या नावे सोडून हक्कसोड दस्त क्रमांक ठाणे-७-१३५१५/२०२१ दिनांक २३/०९/२०२१ रोजी केलेले आहे आता वरील सदनिका श्री. देवान कानजी भेडा यांचे नावे आहे, आमचे अशीलानी वरील सदनिका श्री. देवान कानजी भेडा यांचे कडून खरेदी करण्याचे ठरविले आहे, तरी सदर सदनिकेवर कोणाही व्यक्तींचा किंवा कोणाही वारसांचे कोणत्याही प्रकारचा हक्क, अधिकार, हितसंबंध, दावा असल्यास तरी त्याबाबत कोणाचीही हरकत असल्यास त्यांनी ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्या पासून १४ दिवसांच्या ३, सुपार्श्व दर्शन, वेंकटेश पार्क, फाटक रोड, भाईंदर प. ठाणे-४०१ १०१ या पत्त्यावर लेखी पुराव्यांसह कळवावे. अन्यथा तसा कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क, अधिकार, हितसंबध, दावा नाही आणि असल्यास तो सोडून दिला आहे असे समजण्यात येईल.

सही
वकील केनेट आर. गऱ्या

गारबी फिनवेस्ट लिमिटेड

(पूर्वी गोल्डन प्रॉपर्टीज अँन्ड ट्रेडर्स लि.)
सीआयएन: एल६५१००एमएच१९८२पीएलसी२९५८९४
नोंद. कार्यालय : कार्यालय क्र. शुभम सेंटर १, ए विंग,
कार्यालय क्र.५०२, ५वा मजला, चकाला,
अंधेरी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र- ४०००९९.
ईमेल: garbifinvest@gmail.com,
वेबसाईट: www.gptl.in, (मो)-९८३००१२५६४

वि: दिनांक ३१ मार्च, २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि वर्षाकरिता लेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षाच्या पूनर्विलोकनासाठीची मंडळाच्या सभेची सूचना

सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन अँण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेटस्) रेग्युलेशन २०१५ च्या रेग्युलेशन २९(१) सहवाचता रेग्युलेशन ३३ अन्वये आवश्यकतेला अनुसार. कृपया नोंद घ्यावी की, दिनांक ३१ मार्च, २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि वर्षाकरिता लेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षाच्या पूनर्विलोकनासाठीची मंडळाची सभा मे ३०, २०२४ रोजी आयोजित करण्यात आली आहे.

गारबी फिनवेस्ट लि. करिता
कृपा शंकर महावार
दिनांक : २३.०५.२०२४ व्यवस्थापकीय संचालक
ठिकाण: मुंबई (डीआयएन: ०११५८६६८)

जाहीर सूचना

सामान्य जनतेला याद्वारे सूचना कळवण्यात येते की, माझे अशिल श्री. रमेशकुमार व्ही. बजोरिया हे त्यांचे वडील श्री. विश्वंभरलाल बजोरिया यांच्या निधनानंतर १००, जूनी हनुमान लेन येथे स्थित दुकान क्र.५, १००, जूनी हनुमान लेन, ४००००२ असलेल्या परिसराच्या संदर्भात अजयकुमार व्ही. बजोरिया यांसह कुळवहीवाट हक्कांचे धारक आहेत आणि भाडेपावती ही विश्वंभरलाल अँन्ड कं यांच्या नावे आहे.

माझ्या अशिलांच्या असे निदर्शनास आले आहे की श्री. अजयकुमार व्ही. बजोरिया यांनी विविध व्यक्ती/ब्रोकर्स यांना माझ्या अशिलांची संमती प्राप्त केल्याशिवाय आणि माझ्या अशिलांच्या मागे सदर परिसराच्या संदर्भात सदर हक्क हस्तांतर करण्यास संपर्क केला आहे.

त्यामुळे जनतेला सावध करण्यात येते की सदर परिसरामध्ये माझ्या अशिलांचे हितसंबंध असल्यामुळे श्री. अजयकुमार व्ही. बजोरिया हे स्वत: त्यांच्याद्वारे हक्कांचे हस्तांतर करु शकत नाहीत.

कोणतीही व्यक्ती अजयकुमार व्ही. बजोरिया यांसह व्यवहार करत असल्यास तो त्यांच्या स्वत:च्या जोखिम आणि आपत्तीवर करावा आणि तसे हक्क माझ्या अशिलांच्या संमतीशिवाय संपादित केले जाणार नाहीत.

अनुकुल बी. सेठ
वकील
(ओ): ५०२, ५वा मजला,
सावला चेंबर्स, पंजाबी मोती हलवाईच्यावर,
कावसजी पटेल स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई-४००००१
(ई): anukulseth.legal@gmail.com
(मो): +९१ ९९६७१२६८८७

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचित करण्यात येते की, मे. खंडेलवाल इंजिनिअरींग कॉर्पोरेशन, हे दलामल टॉवर प्रिमायसेस को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लि. चे सभासद आहेत, त्यांनी कार्यालय क्र. १०१३ आणि ०५ शेअर्स क्र. ७११ ते ७१५ (दोन्ही समावेशी) संदर्भात सोसायटीची थकबाकी दिनांक **३०/०६/२०२४ पर्यंत १,०५,७४,२४२.३५ (रुपये एक कोटी पाच लाख चौऱ्याहत्तर हजार दोनशे बेचाळीस आणि पस्तीस पैसे मात्र)** भरलेली नाही.

म्हणून, कोणत्याही व्यक्तीस सदर कार्यालय परिसर, एक तर विक्रीद्वारे किंवा लिलावाद्वारे, कोणत्याही संस्थेद्वारे किंवा कोणत्याही बँकेने, याची नोंद घ्यावी. सोसायटीला त्याच्या देय रकमेच्या संदर्भात सदर परिसरावर सर्वोच्च धारणाधिकार आहे. सोसायटीची सर्व देणी भरल्याशिवाय सोसायटी ऑफिस परिसर/शेअर्स हस्तांतरित करणार नाही.

सही/-
मा. सचिव
दलामल टॉवर प्रिमायसेस
को.ऑपरेटिव्ह सोसायटी लि. करिता,
बी-११, बेसमेंट, दलामल टॉवर,
२११, नरिमन पॉइंट, मुंबई - ४०००२१.
दिनांक : २२/०५/२०२४
ठिकाण : मुंबई

कॅप्री ग्लोबल कॅपिटल लिमिटेड

CAPRI GLOBAL CAPITAL LIMITED

नोंदणीकृत आणि निगम कार्यालय: ५०२, टॉवर-ए, पेनिन्सुल्ला बिझनेस पार्क, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल, मुंबई-४०००१३.
सर्कल कार्यालय: कॅप्री ग्लोबल कॅपिटल लिमिटेड, ९बी, २रा मजला, पुसा रोड, न्यू दिल्ली-११००६०.

मागणी सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ चे नियम ३(१) सहवाचता सिक्युरिटायझेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अॅन्ड इन्फॉर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ चे कलम १३(२) अन्वये. निम्नस्वाक्षरीकार हे सिक्युरिटायझेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अॅन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ (सदर अॅक्ट) अन्वये कॅप्री ग्लोबल कॅपिटल लिमिटेड (सीजीसीएल) चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत. सदर अॅक्टचे कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ चे नियम ३ चे अन्वये प्राप्त केलेल्या अधिकारांच्या आधारे निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर अॅक्टचे कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना जारी करुन खालील कर्जदारांना (''सदर कर्जदार'') यांना संबंधित मागणी सूचनेतील नमूद रकमेच्या परतफेडीकरिता सांगितले आहे. जी येथे खाली सुध्दा देण्यात आली आहे. वरील संदर्भात असल्यास कर्जदारांद्वारे निष्पादित केलेला कर्जकरार सहवाचता इतर दस्तावेज/लिखित अन्वये देय, प्रदान आणि/वा वसुलीच्या तारखेपर्यंत खालील नमूद तारखेपासून लागू असलेल्या पुढील व्याजासह, येथे खाली नमूद केलेली रक्कम, ह्या सूचनेच्या प्रसिध्दीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत सीजीसीएलला प्रदान करण्यासाठी सदर कर्जदारांना याद्वारे पुन्हा एकदा सूचना देण्यात येत आहे. कर्जाच्या देय परतफेडीकरिता तारण म्हणून, कर्जदारांद्वारे, अनुक्रमे खालील मत्ता सीजीसीएलकडे गहाण ठेवण्यात आल्या आहेत.

अ. क्र.	कर्जदार/हमीदाराचे नाव	मागणी सूचना दिनांक आणि रक्कम	तारण मत्तेचे वर्णन (स्थावर मिळकत)
१.	**(कर्ज खाते क्र. एलएनएमईएसटीआर००००४२९२८ (जुने) ८०३००००५८२३५३८ (नवीन) सातारा शाखा)** **मे. पंडित कार पॉईंट (त्याच्या मालकाद्वारे)** (कर्जदार) **संतोष दत्तात्रय पंडित,** **सौ. दीपाली संतोष पंडित** (सह-कर्जदार)	**१६-०५-२०२४ रु. ४८,६०,५९०/-**	गाव वडूज, ता. खटाव, जिल्हा. सातारा, महाराष्ट्र-४१५५०६ येथे स्थित त्यासह संपूर्ण बांधकमित त्यावरील उर्भरित हाऊस क्र.६००/८ क्षेत्र मोजमापित २०० चौ.मी. चे ते सर्व भाग आणि विभाग., सीमाबद्ध द्वारेः पूर्वकडेः सीमा राजेश बागल आणि जनार्दन वसंत काटकर यांची मिळकत, पश्चिमेकडेः विकास आणि विनोद चंद्रकांत कुस्पे यांची मिळकत, उत्तरेकडेः रस्ता, दक्षिणेकडेः कुरोली एसआय वडूज रस्ता.

जर सदर कर्जदारांनी वरील नमूद केल्याप्रमाणे सीजीसीएलला प्रदान करण्यात कसूर केल्यास सीजीसीएल अॅक्टचे कलम १३(४) आणि लागू असलेले रुल्स अन्वये, परिव्यय आणि परिणामाप्रमाणे सदर कर्जदारांच्या पूर्णपणे जोखीमीवर वरील तारण मत्तांच्या प्रती कार्यवाही करील. सदर कर्जदारांना सीजीसीएल च्या पूर्व लेखी संमतीशिवाय विक्री, भाडेपट्टा वा अन्य मार्गे वरील सदर मत्तां हस्तांतरण करण्यापासून अॅक्ट अन्वये मनाई करण्यात येत आहे. कोणतीही व्यक्ती जी सदर अॅक्ट वा त्याअंतर्गत बनविलेल्या रुल्सच्या तरतुदीचे उल्लंघन करीत असल्यास वा उल्लंघन करण्यासाठी प्रोत्साहन देत असल्यास, अॅक्ट अन्वये तरतूद केल्याप्रमाणे कारावास आणि/किंवा शिक्षेस पात्र असेल.

ठिकाणः सातारा दिनांकः २४-मे-२०२४ **सही/- (प्राधिकृत अधिकारी) कॅप्री ग्लोबल कॅपिटल लिमिटेड करिता**

नोंदणीकृत कार्यालय : टीजेएसबी हाऊस,
प्लॉट क्र. बी ५, रोड क्र.२, वागळे इंडस्ट्रीयल ईस्टेट,
ठाणे (पश्चिम)-४००६०४., ☎ ०२२-२५८७८५००

TJSB SAHAKARI BANK LTD. MULTI-STATE SCHEDULED BANK

मुख्य वसुली ऑफीस : तिसरा मजला, मधुकर भवन, रोड क्र. १६, वागळे इंडस्ट्रीयल इस्टेट, ठाणे (प) - ४०० ६०४.
☎ (०२२) २५८३८७५२/५८२

ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेसाठी)

सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रूल्स, २००२ च्या नियम ८(२) अंतर्गत सरफेसी अ‍ॅक्ट, २००२ च्या तरतुदीसह वाचा

ज्याअर्थी, **टीजेएसबी सहकारी बँक लि.**चे **प्राधिकृत अधिकारी** या नात्याने दि **सिक्युरायटेयझेशन अ‍ॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अ‍ॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ (म्हणजेच "सरफेसी अ‍ॅक्ट २००२")** आणि कलम **१३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३** अन्वये सूचनेमधील सदर रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून **६० दिवसांत** करण्यासाठी खालील नमूद कर्जदार आणि गहाणदार यांना **मागणी सूचना** जारी केली. सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली नमूद केलेल्या स्थावर मालमत्तेचा **सांकेतिक ताबा सरफेसी अ‍ॅक्ट,२००२ च्या कलम १३(४) अंतर्गत** सहवाचता **सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये** प्राप्त अधिकारांचा वापर करून घेतला.

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सूचित करण्यात येते की, उक्त मालमत्तेशी व्यवहार करू नये व सदर मालमत्तेशी केलेला कोणताही व्यवहार **टीजेएसबी सहकारी बँक लि.** च्या भाराअधीन राहील. उपलब्ध मालमत्ता सोडविण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात, **कायद्याच्या कलम १३ च्या उपविभाग (८)** च्या तरतुदीकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधले जात आहे.

कर्जदारांची / जामीनदार / गहाणदारांची नावे	मागणी सूचना तारीख आणि थकीत रक्कम	ताबा दिनांक आणि ठिकाण	स्थावर मालमत्तेचे वर्णन
१. मेसर्स. अवधूत फॅब्रिकेटर्स प्रोप्रा.श्री. वैद्य ज्ञानेश रामप्रभू (कर्जदार) २. श्री. वैद्य ज्ञानेश रामप्रभू (प्रोप्रायटर) ३. श्री. थोरात संजय काशिनाथ (जामीनदार व गहाणदार) ४. श्री. वैद्य रामप्रभू मनोहर (जामीनदार व गहाणदार) ५. श्री. पाटील संदेश वसंत (जामीनदार) ६. श्री. वैद्य शशिकांत रामप्रभू (जामीनदार) मुख्य शाखा, ठाणे कर्ज खाते क्र. -02/ODS/7313	**मागणी सूचना दिनांक : १७.०२.२०२४** **३१.०१.२०२४** पर्यंतची थकीत रक्कम **रु. ८,४६,४९४.३३ (रुपये आठ लाख सेहेचाळीस हजार चारशे चौऱ्याण्णव आणि तेहतीस पैसे मात्र)** **०१.०२.२०२४** पासून त्यावरील व्याज आणि शुल्कासह.	**दिनांक : २२.०५.२०२४** **ठिकाण : कर्जत, रायगड** **(सांकेतिक ताबा)**	समान तारण मालमत्ता **शॉप क्र.७,** याचे अंदाजित क्षेत्रफळ सुमारे २८५ चौ.फूट बिल्टअप क्षेत्र, तळ मजला, बालाजी कॉर्नर या नावाने ओळखली जाणारी इमारतीमधील सर्व खंड आणि तुकडे जे प्लॉट क्र.१४, सर्व्हे क्र.१०, हिस्सा क्र.१, मु. दहिवली, तालुका कर्जत, जिल्हा रायगड, कर्जत नगर परिषद आणि नोंदणीकृत जिल्हा रायगड यावर वसलेली स्थित मालमत्ता ही श्री. थोरात संजय काशिनाथ आणि श्री. वैद्य रामप्रभु मनोहर यांच्या मालकीची आहे.

दिनांक : २४.०५.२०२४
ठिकाण : रायगड.

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी,
सरफेसी अ‍ॅक्ट २००२ अंतर्गत,
टीजेएसबी सहकारी बँक लि. करिता आणि च्या वतीने

*उपरोल्लेखित मराठी मजकुरामध्ये काही संदिग्धता असल्यास / आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा.

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, **श्रीम. हेमा आर. खन्ना**, तालुका अंधेरी, गाव कोंडिविटाचा सी.टी.एस. क्र. १९०, १९१ आणि १९२ धारक जमिनीवर बांधलेल्या अंधेरी कुर्ला रोड, मुकुंद नगर मागे, अंधेरी (पूर्व), मुंबई - ४०००५९ येथील कोंडिविटा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि.च्या भांडवल मिळकतीतील इमारत क्र. २ च्या ४ थ्या मजल्यावरील मोजमापित ४०० चौ.फू. फ्लॅट क्र. १ आणि शेअर प्रमाणपत्र क्र. ५२ अंतर्गत जारी विभिन्न क्र. २५६ ते २६० धारक प्रत्येकी रू. ५०/- च्या ५ शेअर्सच्या मालक आहेत, ज्यांनी ही मिळकत अ.क्र. बीडीआर-१५-१०५९४-२०१४ अंतर्गत सब-रजिस्ट्रार ऑफ अ‍ॅश्युरन्सेसच्या कार्यालयात रीतसर नोंदणीकृत १८ डिसेंबर, २०१४ रोजी भेट विलेखाद्वारे रिया रवी खन्ना यांच्याकडून संपादित केली, ज्यांनी ती त्यांच्या नावे **दिवंगत श्री. मुलचंद व्ही. पारवानी** यांच्या २२/९१९९८ दिनांकित इच्छापत्र आणि मृत्यूपत्राद्वारे मिळविली होती, ज्यांनी ती ३० ऑगस्ट, १९९२ दिनांकित कराराद्वारे **श्रीम. कामिनी सुरी** यांच्याकडून संपादित केली होती. सदर **श्रीम. कामिनी सुरी** यांनी ही मिळकत **श्री. नानकचंद शर्मा** यांच्याकडून मिळविली होती, ज्यांनी ती विकासक/प्रवर्तक यांच्याकडून संपादित केली होती. सदर फ्लॅटचा स्पष्ट आणि पणनयोग्य नामाधिकार, कोणत्याही स्वरुपाच्या कोणत्याही सर्व भारांपासून मुक्त, शांततापूर्ण प्रत्यक्ष ताबा असलेल्या सध्याच्या मालक **श्रीम. हेमा आर. खन्ना** यांच्याकडून प्रवर्तक आणि **श्री. नानकचंद शर्मा** आणि **श्री. नानकचंद शर्मा** आणि **श्रीम. कामिनी सुरी** यांच्यातील मूळ नामाधिकार दस्तावेज हरवले/गहाळ झाले आहेत आणि या संदर्भात २२/०४/२०२४ रोजी क्र. ४७७५६/२०२४ असलेली तक्रार एम.आय.डी.सी. पोलीस ठाण्यात दाखल करण्यात आली आहे. आमच्या अशील सदर शेअर्स आणि फ्लॅट यांची विक्री, हस्तांतर, सुपुर्द आणि अभिहस्तांकन करण्यास इच्छुक आहेत.

कोणतीही व्यक्ती / समिती ज्यांच्याकडे उपरोक्त मिळकत आणि/किंवा तेथील कोणताही भाग किंवा पोर्शन यासंदर्भात कोणताही विलेख, दस्तावेज, लिखित असल्यास आणि कोणतेही विलेख किंवा दस्तावेज निष्पादित केलेले असल्यास आणि / किंवा विक्री, गहाण, विश्वस्त, धारणाधिकार, कब्जा, भेट, वारसाहक्क, हक्कसोड, भाडेपट्टा याद्वारे कोणताही दावा किंवा आक्षेप असल्यास किंवा अन्यथा सदर मूळ नामाधिकार विलेख आणि दस्तावेज धारण केले असल्यास त्याच्या दस्तावेजी पुराव्यांसह सदर सूचना जारी केल्याच्या तारखेपासून ७ दिवसात आम्हाला कळवावे, कसूर केल्यास कोणतीही व्यक्ती/समिती यांच्याकडून कोणत्याही बाबतीत त्यांच्या द्वारे, मार्फत आणि / किंवा त्यांच्या वतीने कोणत्याही मार्गे असे दावे किंवा मागण्या, आक्षेप किंवा अडथळे इ. आल्यास विचारात घेतले जाणार नाहीत आणि आमचे अशील खरेदीदाराशी कराराची नोंद आणि निष्पादन करण्यास हक्कदार ठरतील.

दिनांकित २४ मे, २०२४.

ए.एन.एस. लिगल सर्व्हिसेस,
वकील,
डी/१०, पार्ले कॉलनी, सहकार मार्ग, विलेपार्ले (पू), मुंबई-४०००५७

मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण नं-३

वित्त मंत्रालय, भारत सरकार, सेक्टर ३०ए, रघुलीला मॉलच्या पुढे,
वाशी रेल्वे स्टेशन जवळ, वाशी, नवी मुंबई-४००७०३.

RECOVERY PROCEEDING NO 178 OF 2019

बँक ऑफ बडौदा **... प्रमाणपत्र धारक**
विरुद्ध
राधाबाई आनंदा तुंगार व इतर **... प्रमाणपत्र कर्जदार**

विक्री घोषणेची पुर्तता करण्यासाठी सूचना

१. राधाबाई आनंदा तुंगार
२. चिमणराव आनंदा तुंगार
३. वामन त्र्यंबक मोरे
४. ताराबाई सुखदेव पवार
सर्व राहणार पत्ताः मु.पोस्ट दहिवी, ता. दिंडोरी, जि.नाशिक-४२२२०२.
५. रमेश लहानु राऊत
६. दौलत लहानु राऊत
दोघेही राहणार मु.पोस्ट अहिवंतवाडी, ता. दिंडोरी, जि.नाशिक -४२२२१५.

ज्याअर्थी माननीय पीठासिन अधिकारी यांनी **O.A. No. 1523 of 2016** मध्ये वसुली प्रमाणपत्र जारी केले आहे. अर्जदार बँक/वित्तीय संस्थांना **रू. २०,६८,५७५.००/ (अक्षरी रू. वीस लाख अडुसष्ट हजार पाचशे पंच्याहत्तर फक्त)** खर्च आणि व्याजासह, आणि

तर तुम्ही CDs रक्कम भरली नाही आणि खाली स्वाक्षरीने खाली नमुद केलेली मालमत्ता संलग्न केलेली आहे आणि तिची विक्री करण्याचे आदेश दिले आहेत.

म्हणून, आपणास याद्वारे सुचित केले जाते की विक्रीची घोषणा काढण्यासाठी आणि त्यातील अटींची पुर्तता करण्यासाठी २६/०६/२०२४ निश्चित करण्यात आली आहे. तुम्हाला याद्वारे घोषणेच्या अटींच्या सेटलमेंटमध्ये सहभागी होण्यासाठी आणि नमूद केलेल्या मालमत्तेशी संलग्न असलेले कोणतेही बोजा, शुल्क दावे किंवा दायित्वे किंवा त्यांच्या कोणत्याही भागाची माहिती खाली स्वाक्षरीदारांच्या निर्दशनास आणण्यासाठी आमंत्रित केले आहे.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

शेतजमिन गट/सर्व्हे नं. १०५/पी मोजमापीत ०हे. १.६० आर गांव मु.पोस्ट दहिवी, ता. दिंडोरी, जि. नाशिक येथे स्थित.

माझे सही व ऋणवसुली कार्यालयाच्या शिक्क्यानिशी दिली असे दि. ०१/०४/२०२४

सही/-
(दीपा सुब्रमण्यन)
शिक्का
वसुली अधिकारी-I
डीआरटी ३

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया Union Bank of India

असेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा :२१, वीणा चेंबर्स, मेझानाइन फ्लोर, दलाल स्ट्रीट,फोर्ट, मुंबई-४००००१,**ईमेल :** ubin0553352unionbankofindia.bank
Email : ubin0553352@unionbankofindia.bank
Web:- http//www.unionbankofindia.com

ताबा सूचना स्थावर मालमत्तेसाठी नियम ८(१) पहा

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार **युनियन बँक ऑफ इंडिया चे** सिक्युरिटायझेशन अँड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल ॲसेटस अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) नियमावली २००२ च्या नियम ३ सह वाचल्या जाणाऱ्या कायद्याच्या कलम १३ (१२) **अंतर्गत कर्जदार / रां ना मे. अक्षय दुग्धालय, प्रोप्रायटर श्री. हिरामण आर रौंधळ** ह्यांना नोटीस मधील एकूण देणी **रु. ३,७१,२८,२८१.०७ (रुपये तीन कोटी एकाहत्तर लक्ष अठ्ठावीस हजार दोनशे एक्याऐंशी आणि सात पैसे मात्र)** अधिक त्यावरील **३१.०३.२०२१** पर्यंत असलेले व्याज, शुल्क आणि खर्च इत्यादीचा भरणा करण्यासाठी नमूद सूचना प्राप्त झाल्यापासून ६० दिवसांच्या आत करण्यासाठी मागणी सूचना दिनांकित **०३.०५.२०२१** जारी करण्यात आली होती.

कर्जदारांना रकमेचा भरणा करता आला नसल्यामुळे विशेषत: कर्जदार आणि सामान्य जनतेला ह्याद्वारे देण्यात येत आहे की येथे खालील परिशिष्टामध्ये वर्णन करण्यात आलेल्या मालमत्तेचा सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) नियमावली २००२ च्या नियम ८ सह वाचल्या जाणाऱ्या नमूद कायद्याच्या कलम १३ (४) मध्ये देण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून प्रत्यक्ष ताबा **२२ मे. २०२४** रोजी प्रत्यक्ष ताबा घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सामान्य जनतेला ह्याद्वारे सावध करण्यात येत आहे की मालमत्तेशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि मालमत्तेशी जर व्यवहार झाला असल्यास एकूण देणी रु. **३,७१,२८,२८१.०७ (रुपये तीन कोटी एकाहत्तर लक्ष अठ्ठावीस हजार दोनशे एक्याऐंशी आणि सात पैसे मात्र)** अधिक त्यावरील ३१.०३.२०२१ पर्यंत असलेले व्याज, शुल्क आणि खर्च इत्यादीचा भरणा युनियन बँक ऑफ इंडियाकडे करण्यासाठी बाध्य असतील.

सुरक्षित मत्ता सोडविण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कायद्याच्या कलम १३ (८) मधील तरतूदीकडे कर्जदाराचे लक्ष वेधून घेण्यात येत आहे.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

ॲट पोस्ट पेठ तालुका, खेड सोपावस्ती, जिल्हा पुणे महाराष्ट्र ४११०१९ येथे वसलेली श्री. हिरामण रघु रौंधल ह्यांच्या मालकीची असलेली गट क्र. ११० असलेली कारखान्याची जमीन आणि इमारत. सीमा पुढील प्रमाणे: **पूर्वेस किंवा त्या दिशेने:** गट क्र. १११, **पश्चिमेस किंवा त्या दिशेने:** गट क्र.१०९, **दक्षिणेस किंवा त्या दिशेने:** गट क्र. १६२, १६३ **उत्तरेस किंवा त्या दिशेने:** गट क्र. १००.

सही/-
(प्रतिभा एस मुळीक)
दिनांक: २२.०५.२०२४ **मुख्य व्यवस्थापक आणि अधिकृत अधिकारी**
ठिकाण: मुंबई **युनियन बँक ऑफ इंडिया**

राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरणामध्ये,
मुंबई येथील खंडपीठ
कंपनी योजना अर्ज (सी.ए.ए.) क्र. २७७ (एमबी) २०२३
शी संबंधित
कंपनी योजना याचिका क्र. ७३ (एमबी) सन २०२४

कंपनी अधिनियम, २०१३ (१८ सन २०१३) च्या प्रकरणात
आणि
कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम २३० ते २३२ आणि कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या इतर लागू तरतुदींच्या अंतर्गत याचिकेच्या प्रकरणात
आणि
पार्थिव कॉर्पोरेट अ‍ॅडव्हायझरी प्रायव्हेट लिमिटेड ('हस्तांतरक कंपनी') सह इनलॅण्ड प्रिंटर्स लिमिटेड ('हस्तांतरिती कंपनी') आणि त्यांच्या संबंधित भागधारकांच्या एकत्रिकरणाच्या योजनेच्या प्रकरणात

पार्थिव कॉर्पोरेट अ‍ॅडव्हायझरी प्रायव्हेट लिमिटेड, कंपनी
अधिनियम,२०१३ अंतर्गत स्थापित कंपनी, जिचे नोंदणीकृत कार्यालय
आहे ए/७०८, कनकिया वॉल स्ट्रीट, अंधेरी कुर्ला रोड,
चकाला जंक्शन, अंधेरी (पूर्व), मुंबई- ४०००९३ ...याचिकाकर्ता क्र. १/
सीआयएन:- यु९३०००एमएच२०१७पीटीसी२९१३१४ पहिली हस्तांतरक कंपनी
इनलॅण्ड प्रिंटर्स लिमिटेड, कंपनी अधिनियम, १९५६ अंतर्गत
स्थापित कंपनी, जिचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे एफ-१८,
टेन्थ सेन्ट्रल मॉल, महावीर नगर, कांदवली पश्चिम,
मुंबई-४०००६७. ...याचिकाकर्ता क्र. २/
सीआयएन:- यु९९९९९एमएच१९७८पीटीसी०२०७३९. हस्तांतरिती कंपनी

याचिकेच्या सुनावणीची सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, पार्थिव कॉर्पोरेट अ‍ॅडव्हायझरी प्रायव्हेट लिमिटेड ('हस्तांतरक कंपनी') सह इनलॅण्ड प्रिंटर्स लिमिटेड ('हस्तांतरिती कंपनी') आणि त्यांच्या संबंधित भागधारकांच्या दरएकत्रिकरणाच्या योजनेच्या त्यांचे संबंधित भागधारक आणि धनकोंच्या दरम्यान एकत्रिकरणाच्या योजनेच्या मंजुरीकरिता कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम २३० ते २३२ अंतर्गत संयुक्त याचिका ही १० एप्रिल, २०२४ रोजी याचिकाकर्त्या कंपन्यांद्वारे सादर करण्यात आली होती आणि २५ एप्रिल २०२४ रोजी सन्माननीय राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, मुंबई (''एनसीएलटी'') द्वारे दाखल करण्यात आली होती. सदर याचिका मंगळवार, ४ जून, २०२४ रोजी दुपारी किंवा त्यानंतर त्वरित सन्माननीय सभासद न्यायाधिश श्रीम. लक्ष्मी गुरंग (जे) आणि सन्माननीय सभासद श्री.चरणजीत सिंग गुलाटी (टी) किंवा कंपनी प्रकरणे घेणाऱ्या अशा अन्य सभासदांसमोर अंतिम सुनावणीकरिता निश्चित करण्यात आली आहे.

जर तुम्ही सदर याचिकेला विरोध करण्यासाठी इच्छुक असाल तर तुम्ही सदर याचिकेच्या सुनावणीकरिता निश्चित केलेल्या तारखेपूर्वी किमान दोन दिवस अगोदर त्यांच्याकडे पोहोचेल अशा पध्दतीने मे. पीआरएस असोसिएटस, कंपनी सेक्रेटरीज, याचिकाकर्त्या कंपन्यांकरिता प्राधिकृत प्रतिनिधी यांना लेखी सूचना द्यावी. समोर. कामगार हॉस्पिटल, कामगार हॉस्पिटल समोर, वागळे इस्टेट, ठाणे (प.)-४००६०४ यांच्याकडे आणि एनसीएलटी, ४ था मजला, टेलिफोन एक्सचेंज, जी. डी. सोमाणी मार्ग, कफ परेड, कुलाबा, मुंबई-४००००५ येथे एनसीएलटीकडे त्याची लेखी सूचना देणे आवश्यक आहे आणि व्यक्तीशः किंवा सन्माननीय राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपीठ, मुंबई येथे प्रॅक्टिस करण्यासाठी पात्र असलेल्या वकील/लिगल प्रोफेशनल द्वारे वरील सदर तारखेस हजर राहणे आवश्यक आहे.

जर तुम्ही सदर याचिकेला विरोध करण्यासाठी इच्छुक असाल तर विरोधाची पार्श्वभूमी किंवा त्या वतीने तुमच्या शपथपत्राची प्रत वरील प्रमाणे याचिकाकर्त्यांच्या प्राधिकृत प्रतिनिधींकडे सादर करणे आवश्यक आहे.

वरील सदर याचिकेची प्रत कोणाही व्यक्तीला आवश्यकता असल्यास त्यासाठी विहित प्रभार प्रदान केल्यावर शनिवार वगळुन कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी स. ११.०० ते सायं. ४.०० दरम्यान याचिकाकर्त्यांच्या प्राधिकृत प्रतिनिधींकडुन प्राप्त करता येईल.

सदर दिनांक २३ मे, २०२४

सही/-
सीएस संजय शृंगारपुरे
भागीदार
पीआरएस असोसिएटस्
कार्यालयाचा पत्ता: याचिकाकर्त्या कंपन्यांकरिता एआर
पीआरएस असोसिएटस्, कंपनी सचिव,
ओमेगा बिझनेस पार्क, ३०९,३रा मजला, रोड क्र. ३३,
कामगार हॉस्पिटल, कामगार हॉस्पिटल समोर, वागळे इस्टेट, ठाणे (प.)-४००६०४