दी इन्व्हेस्टमेंट ट्रस्ट ऑफ इंडिया लिमिटेड

THE INVESTMENT TRUST OF INDIA

नोंदणीकृत कार्यालय : आयटीआय हाऊस, ३६, डॉ. आर. के. शिरोडकर मार्ग, परळ, मुंबई - ४०० ०१२.
दूर. : + ९१ २२ ४०२७ ३६००; **फॅक्स :** + ९१ २२ ४०२७३७००; **ई-मेल :** info@itiorg.com
वेबसाइट : www.itiorg.com; **सीआयएन :** L65910MH1991PLC062067

दि.३०.०६.२०२४ रोजी संपलेली तिमाही व सहामाहीकरिताच्या अलेखापरीक्षित एकत्रित वित्तीय निष्कर्षांचा अहवाल

(रु. लाखांत)

अ. क्र.	तपशील	तिमाहीअखेर			सहामाहीअखेर		वर्षअखेर
		३०.०९.२०२४	३०.०६.२०२४	३०.०९.२०२३	३०.०९.२०२४	३०.०९.२०२३	३१.०३.२०२४
		अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित
१	एकूण उत्पन्न	११,८४७.८८	७,६७९.०३	७,७०६.१४	१९,५२६.९१	१४,१५३.१९	३०,५६७.१९
२	कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक बाबी व सहयोगींच्या नफ्याच्या हिश्श्यापूर्वी)	१,९५०.२०	१,४१९.२७	८६६.२६	३,३६९.४७	७९०.४६	३,०८३.४२
३	करपूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक बाबी व सहयोगींच्या नफ्याच्या हिश्श्यापूर्वी)	२,५०२.७७	१,७५३.०९	१,१४५.०६	४,२५५.८६	१,२०३.४९	३,६३१.२०
४	कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक बाबी व सहयोगींच्या नफ्याच्या हिश्श्यापश्चात)	२,०४२.२३	१,२९१.३७	१,०३३.०६	३,३३३.६०	९२२.०४	१,९९७.४२
५	कालावधीकरिता एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीकरिता (करपश्चात नफा/(तोटा) व अन्य सर्वसमावेशक उत्पन्न (करपश्चात) यांचा समावेश	२,०४१.८०	१,२८७.६६	१,०३५.१०	३,३२९.४६	९१८.३४	१,९७५.३६
६	प्रदानित समभाग भांडवल (दर्शनी मूल्य प्रतिशेअर रु. १०/-)	५,२२४.२२	५,२२४.२२	५,२२४.२२	५,२२४.२२	५,२२४.२२	५,२२४.२२
७	अन्य समभाग (पुनर्मूल्यांकन राखी व वगळता) गत वर्षाच्या लेखापरीक्षित ताळेबंदामध्ये दर्शविल्यानुसार	-	-	-	-	-	६०,९१७.८६
८	उत्पन्न प्रतिशेअर अपवादात्मक बाबीपूर्व व पश्चात (दर्शनी मूल्य प्रतिशेअर रु. १०/-)						
	मूलभूत रु.	३.९०	२.३७	१.९८	६.२७	१.७३	३.५६
	सौम्यीकृत रु.	३.९०	२.३७	१.९८	६.२७	१.७३	३.५६

टीपा :

१. कंपनीचे वरील स्थायी वित्तीय निष्कर्षांचे लेखापरीक्षणसमितीद्वारे पुनरावलोकन करण्यात आले असून तत्पश्चात दी इन्व्हेस्टमेंट ट्रस्ट ऑफ इंडिया लिमिटेड (कंपनी) च्या संचालक मंडळाद्वारे दि. १२.११.२०२४ रोजी आयोजित त्यांच्या सभेमध्ये त्यांना मंजुरी देण्यात आली आहे. कंपनीच्या वैधानिक लेखापरीक्षकांनी अंतरिम एकत्रित वित्तीय निष्कर्षांचे स्वतंत्र लेखापरीक्षित पुनरावलोकन केले आहे. वैधानिक लेखापरीक्षकांनी वरील निष्कर्षांवर मर्यादित पुनरावलोकन अहवाल जारी केला आहे.

२. वरील निष्कर्ष हे कंपन्या कायदा, २०१३ चे अनुच्छेद १३३ सहवाचन कंपन्या (भारतीय लेखा मानके) नियम, २०१५ अंतर्गत अधिसूचित भारतीय लेखा मानकांनुसार (आयएनडी एएस) व अन्य मान्यताप्राप्त लेखा मान्यता व धोरणे याअंतर्गत तयार करण्यात आलेले आहेत.

३. दि. ३०.०९.२०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही व सहामाहीकरिताचे निष्कर्ष हे बीएसई लिमिटेडची वेबसाइट (यूआरएल www.bseindia.com) , नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड वेबसाइट (यूआरएल www.nseindia.com) येथे तसेच कंपनीची वेबसाइट (यूआरएल www.itiorg.com येथेही उपलब्ध आहे.

४. **स्थायी माहिती** (रु. लाखांत)

तपशील	तिमाहीअखेर			सहामाहीअखेर		वर्षअखेर
	३०.०९.२०२४	३०.०६.२०२४	३०.०९.२०२३	३०.०९.२०२४	३०.०९.२०२३	३१.०३.२०२४
	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित
एकूण उत्पन्न	५६८.९५	४९६.२१	२,१०८.२९	१,०६५.१६	३,४०६.५१	६,१३१.०९
करपूर्व नफा/(तोटा)	६०.९४	(१०.३३)	६८०.९०	५०.६१	६८६.९२	९१६.३४
करपश्चात नफा/(तोटा)	८३.६०	(४२.६८)	५०८.४३	४०.९२	५१९.६२	७११.६६

Our Group of Companies:

Vehicle Finance | Gold Loans | Micro Finance | Retail Broking | Investment Banking |AIF | PMS

ANTIQUE · ITI MUTUAL FUND Long-term wealth creators · THE INVESTMENT TRUST OF INDIA LONG-SHORT EQUITY FUND · THE INVESTMENT TRUST OF INDIA RETAIL BROKING · THE INVESTMENT TRUST OF INDIA GOLD LOAN · ITI FINANCE

दी इन्व्हेस्टमेंट ट्रस्ट ऑफ इंडिया लिमिटेडच्या
संचालक मंडळाकरिता व त्यांच्या वतीने
सही/-
चिंतन व्ही. वालिया
विगर कार्यकारी संचालक व अध्यक्ष
डीआयएन : ०५३३३९३६

मुंबई, दि. १२.११.२०२४
www.itiorg.com

SBI State Bank of India

स्ट्रेस्ड ॲसेटस रिकव्हरी ब्रांच, मुंबई (०५१६८):- ६ वा मजला, 'दी इंटरनॅशनल', १६, महर्षी कर्वे रोड, चर्चगेट, मुंबई-४०० ०२०.
दूर.: ०२२-२२०५३१६३/२२०५३१६४/२२०५३१६५
ईमेल: sbi.05168@sbi.co.in

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदीन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहेत जिचा **प्रत्यक्ष कब्जा** स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे त्या खालील विनिर्देशानुसार संबंधित कर्जदार आणि हमीदारांकडून स्टेट बँक ऑफ इंडिया (तारण धनको) ला थकीत संबंधित रकमेच्या वसुलीसाठी **२९.११.२०२४ रोजीस स. ११.०० ते सायं ०४.०० दरम्यान** 'जे आहे जेथे आहे' 'जे आहे जसे आहे' आणि 'जे काही आहे तेथे आहे' तत्वाने विकण्यात येणार आहेत.

कर्जदारांचे नाव	वसुलीची थकबाकी देय आहे ज्याची मालमत्ता/विक्री केली जात आहे	स्थावर मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत (रु. मध्ये)	इसारा अनामत रक्कम (इअर) (रु. मध्ये)	निरिक्षणाची तारीख आणि वेळ
मे. हंजर बायोटेक एनर्जीस (वसई) प्रा. लि.	रू. ७,६२,४४,०८०.०१ + ०१.०८.२०१५ पासून व्याज आणि प्रभार. **मागणी सूचना तारीख :** १२.०८.२०१५	**मिळकत आयडी : एसबीआयएन२००००८४०२६८०** गाव बांद्रा, पाली हिल, २९वा रोड, बांद्रा (प.), ता. अंधेरी आणि जि. मुंबई-४०००५० च्या प्लॉट क्र. ९, न्यु सी.टी.एस. क्र. ८५९ येथे स्थित अशरफ मंझिल अशा ज्ञात बिल्डिंगच्या ७व्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ७०२. **मोजमापित बिल्टअप क्षेत्र १०६० चौ.फूट.**	रू. २,४८,००,०००/- (रूपये दोन करोड अठ्ठेचाळीस लाख मात्र)	रू. २४,८०,०००/- (रूपये चोवीस लाख ऐंशी हजार मात्र)	२१.११.२०२४ रोजीस दु. १२.०० वा. ते दु. ०३.०० वा.

ई-लिलाव बँकेच्या ई-लिलाव सेवा प्रदाता मे. पीएसबी अलायन्स प्रायव्हेट लिमिटेड मार्फत त्यांच्या **https://ebkray.in** वेब पोर्टलवर केला जाईल. इच्छुक बोलीदारांनी याची खात्री करावी की त्यांनी स्वतःची ई-लिलाव वेबसाइटवर नोंदणी केली आहे आणि **https://ebkray.in** वर प्रदान केलेल्या मार्गदर्शक तत्त्वांनुसार सेवा प्रदात्याने तयार केलेल्या व्हर्च्युअल वॉलेटमध्ये बयाणा पैसे जमा केले आहेत.

इच्छुक बोलीदार ज्यांना लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड तयार करणे, डेटा अपलोड करणे, बिड दस्तऐवज सबमिट करणे, प्रशिक्षण/प्रदर्शन, ऑनलाईन आंतर-से-बिडिंगच्या अटी व शर्ती इत्यादींसाठी सहाय्य आवश्यक आहे, त्यांनी **https://ebkray.in** वेबसाइटला भेट द्यावी.

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तींसाठी कृपया स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारणी धनकोंची वेबसाईट **www.sbi.co.in, https://bank.sbi, https://sbi.co.in/web/sbi-in-the-news/auction-notices/sarfaesi-and-others** आणि **https://ebkray.in** मध्ये दिलेली लिंक बघावी

सरफैसी कायद्याच्या नियम ८(६) अंतर्गत वैधानिक सूचना- वरील नमूद केलेली तारीखेरोजीस तारण मत्तेच्या विक्रीकरीता लिलाव ठेवण्याबाबत सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या नियम ८(६) अंतर्गत कर्जाच्या कर्जदार/हमीदाराला देखील ही एक सूचना आहे

चौकशी : श्री महेश चौधरी, प्राधिकृत अधिकारी, मोबाईल क्र.७८७५०४४१९५, सौ. कस्तुरी मूर्ती, सिटी केस ऑफिसर, मोबाईल क्र. ९८२०५९४२३८.

दिनांक : १३.११.२०२४ सही/-
ठिकाण : मुंबई सहाय्यक महाव्यवस्थापक

SBI State Bank of India

स्ट्रेस्ड ॲसेटस रिकव्हरी ब्रांच, मुंबई (05168):- 6वा मजला, "दी इंटरनॅशनल", 16, महर्षी कर्वे रोड, चर्चगेट, मुंबई-400 020.
दूर.: 022-22053163/22053164/22053165 **ईमेल:** sbi.05168@sbi.co.in

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनाशियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट 2002 सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, 2002 च्या नियम 8(6) च्या तरतुदीन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहेत जिचा प्रत्यक्ष कब्जा स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे त्या खालील विनिर्देशानुसार संबंधित कर्जदार आणि हमीदारांकडून स्टेट बँक ऑफ इंडिया (तारण धनको) ला थकीत संबंधित रकमेच्या वसुलीसाठी 29.11.2024 रोजीस स. 11.00 ते सायं 04.00 दरम्यान "जे आहे जेथे आहे" "जे आहे जसे आहे" आणि "जे काही आहे तेथे आहे" तत्वाने विकण्यात येणार आहेत.

कर्जदार/संचालक/हमीदाराचे नाव	वसुलीची थकबाकी देय आहे ज्याची मालमत्ता/विक्री केली जात आहे	स्थावर मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत (रू. मध्ये)	इसारा अनामत रक्कम (इअर) (रू. मध्ये)	मिळकतींच्या निरिक्षणाची तारिख आणि वेळ
श्री अनिरुद्ध बाळकृष्ण जोशी आणि श्रीमती पल्लवी अनिरुध्दा जोशी.	रू. 2,39,80,127/- (रुपये तीन करोड एकोणचाळीस लाख ऐंशी हजार एकशे सत्तावीस मात्र) मागणी सूचना दिनांक 03.08.2018 प्रमाणे दि. 03.08.2018 रोजीस च्यासह 04.08.2018 पासून उपर्जित होणारे पुढील व्याज, अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार.	मिळकत आयडी: एसबीआयएन00005861477 श्री. अनिरूद्ध बाळकृष्ण जोशी आणि सौ. पल्लवी अनिरूद्ध जोशी यांच्या द्वारे मालकीचे यांच्याद्वारे मालकीचा गाव विलेपार्ले (पूर्व), नरिमन टॉवर जवळ, नरिमन रोड, विलेपार्ले पूर्व, मुंबई-400 057 च्या सीटीएस क्र. 1655 धारक विलेपार्ले च्या टीपीएस-2 च्या मुळ प्लॉट क्र. 153-बी, अंतिम प्लॉट क्र. 334 धारक जमिनीच्या प्लॉटवर स्थित प्रगती गुलाटी हाईस्, बृहन्मुंबई महानगरपालिका (एमसीजीएम) च्या मंजुर प्लॅनप्रमाणे ड्युप्लेक्स फ्लॅट म्हणजेच फ्लॅट क्र. 1001 (10व्या आणि 11व्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. 1, मोजमापित अंदाजे 124.40 चौ.मीटर्स (1339 चौ.फूट) चटई क्षेत्र च्या समाविष्टीत मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग.	रू. 3,05,00,000/- (रूपये तीन करोड पाच लाख मात्र)	रू. 30,50,000/- (रूपये तीस लाख पन्नास हजार मात्र)	22.11.2024 रोजीस दु. 12.00 वा. ते दु. 03.00 वा.

ई-लिलाव बँकेच्या ई-लिलाव सेवा प्रदाता मे. पीएसबी अलायन्स प्रायव्हेट लिमिटेड मार्फत त्यांच्या **https://ebkray.in** वेब पोर्टलवर केला जाईल. इच्छुक बोलीदारांनी याची खात्री करावी की त्यांनी स्वतःची ई-लिलाव वेबसाइटवर नोंदणी केली आहे आणि **https://ebkray.in** वर प्रदान केलेल्या मार्गदर्शक तत्त्वांनुसार सेवा प्रदात्याने तयार केलेल्या व्हर्च्युअल वॉलेटमध्ये बयाणा पैसे जमा केले आहेत.

इच्छुक बोलीदार ज्यांना लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड तयार करणे, डेटा अपलोड करणे, बिड दस्तऐवज सबमिट करणे, प्रशिक्षण/प्रदर्शन, ऑनलाईन आंतर-से-बिडिंगच्या अटी व शर्ती इत्यादींसाठी

सहाय्य आवश्यक आहे, त्यांनी **https://ebkray.in** वेबसाइटला भेट द्यावी. विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तींसाठी कृपया स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारणी धनकोंची वेबसाईट **www.sbi.co.in, https://bank.sbi, https://sbi.co.in/web/sbi-in-the-news/auction-notices/sarfaesi-and-others** आणि **https://ebkray.in** मध्ये दिलेली लिंक बघावी सरफैसी कायद्याच्या नियम 8(6) अंतर्गत वैधानिक सूचना- वरील नमूद केलेली तारीखेरोजीस तारण मत्तेच्या विक्रीकरीता लिलाव ठेवण्याबाबत सरफैसी ॲक्ट, 2002 च्या नियम 8(6) अंतर्गत कर्जाच्या कर्जदार/हमीदाराला देखील ही एक सूचना आहे

चौकशी: श्री. रामभाऊ तक्तेवाले, प्राधिकृत अधिकारी, मोबाईल क्र.9561064635, श्री. रोहित बर्मन, सिटी केस ऑफिसर, मोबाईल क्र. 9834282797.

दिनांक: 13.11.2024 प्राधिकृत अधिकारी,
ठिकाण: मुंबई स्टेट बँक ऑफ इंडिया

SBI State Bank of India

स्ट्रेस्ड ॲसेटस रिकव्हरी ब्रांच, मुंबई (05168):- 6वा मजला, "दी इंटरनॅशनल", 16, महर्षी कर्वे रोड, चर्चगेट, मुंबई-400 020.
दूर.: 022-22053163/22053164/22053165 **ईमेल:** sbi.05168@sbi.co.in

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनाशियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट 2002 सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, 2002 च्या नियम 8(6) च्या तरतुदीन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहेत जिचा **प्रत्यक्ष कब्जा** स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे त्या खालील विनिर्देशानुसार संबंधित कर्जदार आणि हमीदारांकडून स्टेट बँक ऑफ इंडिया (तारण धनको) ला थकीत संबंधित रकमेच्या वसुलीसाठी **29.11.2024 रोजीस स. 11.00 ते सायं 04.00 दरम्यान** "जे आहे जेथे आहे" "जे आहे जसे आहे" आणि "जे काही आहे तेथे आहे" तत्वाने विकण्यात येणार आहेत.

कर्जदाराचे नाव	वसुलीची थकबाकी देय	स्थावर मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत (रू. मध्ये)	इसारा अनामत रक्कम (इअर) (रू. मध्ये)	मिळकतींच्या निरिक्षणाची तारिख आणि वेळ
1. मे. अॅलिन यार्न इंडस्ट्रीज प्रा. लि. 75/79, पी के बिल्डिंग, 5A, तळमजला, जुनी हनुमान गल्ली, काळबादेवी, मुंबई - 400002.	**रू. 5,45,63,574.00** (रूपये पाच करोड पंचेचाळीस लाख त्रेसष्ट हजार पाचशे चौऱ्याहत्तर मात्र) दि. 24.03.2018 रोजीस च्यासह त्यावरील पुढील व्याज, अनुषंगिक खर्च आणि परिव्यय इ. (मागणी सूचना तारीख- 24.04.2018).	**मिळकत आयडी: एसबीआयएन004760001215** मे. अलोन यार्न इंडस्ट्रिज यांच्या मालकीचे सी 5ए आणि सी 6ए, अॅक्च्युअल इंडस्ट्रियल कॉम्प्लेक्स, गाव-कुडुस, वडावली, कुंडलु रोड, ता. वाडा, जि. ठाणे-421303, मोज. 1540 चौ.फूट (चटई क्षेत्र) येथील जमिन आणि बिल्डिंगचे सर्व ते भाग आणि विभाग. उत्तरेस कुडूस कोंढले रस्ता, पूर्व अंतर्गत रस्ता, दक्षिण वडवली गावाकडे, पश्चिम बी.के.एस. रेफ्रेक्ट्रीज कं. **कब्जा- प्रत्यक्ष.**	रू. 21,25,000/- (रूपये एकवीस लाख पंचवीस हजार मात्र)	रू. 2,12,500/- (रूपये दोन लाख बारा हजार पाचशे मात्र)	22.11.2024 रोजीस दु. 12.00 वा. ते दु. 02.00 वा.
1. मे. अॅलिन यार्न इंडस्ट्रीज प्रा. लि. 75/79, पी के बिल्डिंग, 5A, तळमजला, जुनी हनुमान गल्ली, काळबादेवी, मुंबई - 400002.	**रू. 5,45,63,574.00** (रूपये पाच करोड पंचेचाळीस लाख त्रेसष्ट हजार पाचशे चौऱ्याहत्तर मात्र) दि. 24.03.2018 रोजीस च्यासह त्यावरील पुढील व्याज, अनुषंगिक खर्च आणि परिव्यय इ. (मागणी सूचना तारीख- 24.04.2018).	मिळकत आयडी: एसबीआयएन004760001191 मे. अॅलिन यार्न इंडस्ट्रिज यांच्या मालकीचे सी 5बी आणि सी 6बी, अॅक्च्युअल इंडस्ट्रियल कॉम्प्लेक्स, गाव-कुडुस, वडावली, कुंडलु रोड, ता. वाडा, जि. ठाणे-421303, मोज. 1540 चौ.फूट (चटई क्षेत्र) येथील जमिन आणि बिल्डिंगचे सर्व ते भाग आणि विभाग. उत्तरेस कुडूस कोंढले रस्ता, पूर्व अंतर्गत रस्ता, दक्षिण वडवली गावाकडे, पश्चिम बी.के.एस. रेफ्रेक्ट्रीज कं., महाराष्ट्र, वाडा-421303. कब्जा- प्रत्यक्ष.	रू. 21,25,000/- (रूपये एकवीस लाख पंचवीस हजार मात्र)	रू. 2,12,500/- (रूपये दोन लाख बारा हजार पाचशे मात्र)	22.11.2024 रोजीस दु. 12.00 वा. ते दु. 02.00 वा.

ई-लिलाव बँकेच्या ई-लिलाव सेवा प्रदाता मे. पीएसबी अलायन्स प्रायव्हेट लिमिटेड मार्फत त्यांच्या **https://ebkray.in** वेब पोर्टलवर केला जाईल. इच्छुक बोलीदारांनी याची खात्री करावी की त्यांनी स्वतःची ई-लिलाव वेबसाइटवर नोंदणी केली आहे आणि **https://ebkray.in** वर प्रदान केलेल्या मार्गदर्शक तत्त्वांनुसार सेवा प्रदात्याने तयार केलेल्या व्हर्च्युअल वॉलेटमध्ये बयाणा पैसे जमा केले आहेत. इच्छुक बोलीदार ज्यांना लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड तयार करणे, डेटा अपलोड करणे, बिड दस्तऐवज सबमिट करणे, प्रशिक्षण/प्रदर्शन, ऑनलाईन आंतर-से-बिडिंगच्या अटी व शर्ती इत्यादींसाठी सहाय्य आवश्यक आहे, त्यांनी **https://ebkray.in** वेबसाइटला भेट द्यावी.

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तींसाठी कृपया स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारणी धनकोंची वेबसाईट **www.sbi.co.in, https://bank.sbi, https://sbi.co.in/web/sbi-in-the-news/auction-notices/sarfaesi-and-others आणि https://ebkray.in** मध्ये दिलेली लिंक बघावी सरफैसी कायद्याच्या नियम 8(6) अंतर्गत वैधानिक सूचना- वरील नमूद केलेली तारीखेरोजीस तारण मत्तेच्या विक्रीकरीता लिलाव ठेवण्याबाबत सरफैसी ॲक्ट, 2002 च्या नियम 8(6) अंतर्गत कर्जाच्या कर्जदार/हमीदाराला देखील ही एक सूचना आहे

चौकशी: श्री. रामभाऊ तक्तेवाले, प्राधिकृत अधिकारी, मोबाईल क्र.9561064635, सौ.अमृता शिंदे, सिटी केस ऑफिसर, मोबाईल क्र. 9869266499.

दिनांक: 12.11.2024 प्राधिकृत अधिकारी,
ठिकाण: मुंबई स्टेट बँक ऑफ इंडिया

गार्बी फिनवेस्ट लिमिटेड

(पूर्वी गोल्डन प्रॉपर्टीज् ॲण्ड ट्रेडर्स लि.)
सीआयएन: एल६५१००एमएच१९८२पीएलसी२९५८९४
नोंद. कार्यालय: कार्यालय क्र. ५०२, ५ वा मजला, ए विंग, चकाला, अंधेरी पूर्व, मुंबई - ४०००९९
ईमेल: garbifinvest@gmail.com वेबसाईट: www.gptl.in

३० सप्टेंबर, २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि अर्ध वर्षासाठी अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्षांचे विवरण

(रु. लाखांत)

अ. क्र.	तपशील	संपलेली तिमाही			संपलेले अर्ध वर्ष		संपलेले वर्ष
		३० सप्टें., २०२४	३० जून, २०२४	३० सप्टें., २०२३	३० सप्टें., २०२४	३० सप्टें., २०२३	३१ मार्च, २०२४
		(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)
१	प्रवर्तनातून महसूल						
	(ए) प्रवर्तनातून महसुल	१७८.९९	७१.०७	९३.८७	२५०.०६	१३७.७२	४३०.३९
	(बी) इतर उत्पन्न	-३६.७८	४५.३६	४५.३६	८.५८	९०.७२	०.००
	प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न (निव्वळ)	१४२.२१	११६.४३	१३९.२३	२५८.६४	२२८.४४	४३०.३९
२	खर्च						
	(ए) वापरलेल्या साहित्यांचा खर्च	-	-	-	-	-	-
	(बी) व्यवसायातील स्टॉकची खरेदी	-	-	-	-	-	-
	(सी) तयार माल, प्रगतीमधील कामे आणि व्यवसायातील स्टॉकच्या सूचीमधील बदल	- - -	- - -	- - -	- - -	- - -	- - -
	(डी) कर्मचारी लाभ खर्च	१२.५१	६.९१	१०.०८	१९.४२	२०.४६	३९.४५
	(ई) घसारा आणि कर्जेकीच्या तरतुदींचा खर्च	०.०४	०.०४	-	०.०८	-	०.१४
	(एच) वित्तीय खर्च	-	-	-	-	-	-
	(आय) इतर खर्च	१२.९५	८.२	३.९७	२१.१६	१०.९८	३४६.७३
	(जे) वित्तीय संलेखावरील खराबी हानी	९.९६	९.९६	-	१९.९२	-	३९.८४
३	एकूण खर्च	३५.४६	२५.१२	१४.०५	६०.५८	३१.४४	४२६.१६
४	अपवादात्मक आणि करपूर्व नफा/(तोटा) (१-३)	१०६.७५	९१.३१	१२५.१८	१९८.०६	१९७.००	४.२४
५	अपवादात्मक बाबी	-	-	-	-	-	
६	कर पूर्व नफा/(तोटा) (४-५)	१०६.७५	९१.३१	१२५.१८	१९८.०६	१९७.००	४.२४
७	कर खर्च						
	- चालू कर	३९.३३	१५.५३	२.१४	५४.८६	८.९८	४८.७१
	- स्थगित कर (मत्ता)/दायित्व	८९.४०	(१२.९९)	११.३४	७६.४१	२२.६८	४५.३६
	मागील वर्षासंबंधीत कर	-	-	-	-	-	-
८	अंखडित कामकाजातून कालावधीसाठी नफा (तोटा) (६-७)	-२१.९८	८८.७७	१११.७०	६६.७९	१६५.३४	-८९.८४
९	खंडित कामकाजातून कालावधीसाठी नफा (तोटा)	-	-	-	-	-	-
	खंडित कामकाजातून कर खर्च	-	-	-	-	-	-
	खंडित कामकाजातून नफा/तोटा (करोत्तर) (९-१०)	-	-	-	-	-	-
१२	कालावधीसाठी नफा/(तोटा) (८+११)	-२१.९८	८८.७७	१११.७०	६६.७९	१६५.३४	-८९.८४
१३	इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न	३२७.४९	(४१.७७)	(१५४.३६)	२८५.७२	(१५४.३६)	६६.५०
ए	(i) नफा किंवा तोटा मध्ये पुनर्वर्गीकृत न केल्या जाणाऱ्या बाबी	-	-	-	-	-	-
	(ii) नफा किंवा तोटा मध्ये पुनर्वर्गीकृत न केल्या जाणाऱ्या बाबी संबंधित आयकर	-	-	-	-	-	-
बी	(i) कर्ज कागपत्रामार्फत इतर समावेशक उत्पन्न (ii) नफा किंवा तोटा मध्ये पुनर्वर्गीकृत केल्या जाणाऱ्या बाबी संबंधित आयकर	-	-	-	-	-	-
१४	कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (नफा/(तोटा) आणि (कालावधीसाठी इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न धरुन) (१२+१३)	३०५.५२	४७.००	४२.६६	३५२.५२	१०.९८	(२३.३४)
१५	प्रति समभाग प्राप्ती (प्रत्येकी रु. १०/- चे) (अखंडित कामकाजाकरिता)						
	- मूलभूत	२.२४	०.७६	-०.३६	३.००	-०.३६	-०.२०
	- सौम्यिकृत	२.२४	०.७६	-०.३६	३.००	-०.३६	-०.२०
१६	प्रति समभाग प्राप्ती (प्रत्येकी रु. १०/- चे) (खंडित कामकाजासाठी)						
	- मूलभूत	-	-	-	-	-	-
	- सौम्यिकृत	-	-	-	-	-	-
१७	प्रति समभाग प्राप्ती (प्रत्येकी रु. १०/- चे) (खंडित आणि अखंडित कामकाजासाठी) मूलभूत सौम्यिकृत						
	- मूलभूत	२.२४	०.७६	(०.३६)	३.००	(०.३६)	(०.२०)
	- सौम्यिकृत	२.२४	०.७६	(०.३६)	३.००	(०.३६)	(०.२०)
१८	भरणा झालेले समभाग भांडवल (दर्शनी मूल्य रु. १०/-)	१,१७३.०७	१,१७३.०७	१,१७३.०७	१,१७३.०७	१,१७३.०७	११७३.०७
१९	मागील लेखा वर्षाच्या ताळेबंद विवरणानुसार पुर्नमुल्यांकित राखीव वगळून राखीव						

टीपा:

१. ११/११/२०२४ रोजी झालेल्या त्यांच्या बैठकीत लेखापरीक्षण समितीने वरील निष्कर्ष मंजुर केले आणि १२/११/२०२४ रोजी झालेल्या त्यांच्या बैठकीत संचालक मंडळाने ते अभिलिखि केले. तसेच वरील वित्तीय निष्कर्ष वैधानिक लेखापरिक्षकाद्वारे पुनर्विलोकन करण्यात आले.

२. कंपनी प्रामुख्याने फक्त एका क्षेत्रात कार्य करते म्हणजेच नॉन-बँकिंग फायनान्शियल ॲक्टीव्हिटीज.

३. हे विवरण कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १३३ अंतर्गत विहित कंपनीज (इंडियन अकाऊंटिंग स्टँडर्डस्) रूल्स, २०१५ (इंड एएस) आणि प्रयोज्य असतील त्या प्रमाणांत इतर मान्यताप्राप्त लेखा पद्धती आणि धोरणांनुसार बनवले आहे.

४. संलग्न मागील वर्ष/काळावधीची आकडेवारी आवश्यकतेनुसार पुनर्रचित/पुनर्गठीत केली आहे.

गार्बी फिनवेस्ट लि. करिता
सही/- कृपा शंकर महावार
संचालक
ठिकाण : मुंबई **(डीआयएन : ०११५८६६८)**
दिनांक : १२.११.२०२४

दि कॉसमॉस को-ऑप.बँक लि.

(मल्टिस्टेट शेड्युल्ड बँक)

रिकव्हरी आणि राईट-ऑफ डिपार्टमेंट, रिजन-II
पत्रव्यवहाराचा पत्ता: होरायझन बिल्डिंग, १ ला मजला, रानडे रोड आणि गोखले रोड जंक्शन, गोखले रोड (उत्तर), दादर (पश्चिम) मुंबई ४०० ०२८. फोन क्र. ०२२-६९४७६०१२/५७/५८

मागणी नोटीस

जेव्हा ते परत केली, अवितरित केली आणि स्वीकारण्यास नकार दिला तेव्हा सरफेसी कायदा-२००२ च्या नियम ३(१) आणि कलम १३ (२) अन्वये नोटीस वृत्तपत्रात प्रकाशित केली जात आहे.

डिमांड नोटीस याद्वारे दिली जाते की **कर्जदार/गहाणदार:- मे. शहनाई बॅकिटस् द्वारे त्याचे मालक:- श्री. चिरात्मा श्रीनिवास शेट्टी** (मुदत कर्ज खाते क्र. ००६०५१५०००००२०६) **हमीदार:-** (ए) श्री. अभिषेक पी. सिंग आणि (बी) श्री. जो