	...कोटी सोळा लाख ऐंशी हजार फक्त)
	...एकतीस लाख अडुसष्ट हजार फक्त)
	...नावे मुंबई येथे देय डीडीद्वारे
	...हा हजार फक्त)
	..., सायं. ०५.०० पर्यंत, ॲक्सिस बँक लि., ३ रा मजला, गिगाप्लेक्स, ...ी इंडस्ट्रीयल एरिया, मुगलसन रोड, ऐरोली नवी मुंबई-४०० ७०८ येथे.
	...०२४, दु. १.०० ते २.०० दरम्यान, प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्यादीत ... वेबपोर्टल https://www.bankeauctions.com वर. ...निविदा कागदपत्रे, ज्यामध्ये ई ऑक्शन बिड फॉर्म, जाहीरनामा इ. चा समावेश ...वर नमूद केलेल्या सर्व्हिस प्रोव्हायडरच्या वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.
	...अधिकारी यांच्या पूर्वनियोजित वेळेनुसार.
	.../- ॲक्सिस बँक लि. यांच्या नावे देय डीडीद्वारे
	...वाच्या तारखेपासून ७ दिवसांच्या आत
	...ताव स्वीकृतीनंतर कार्यालयीन कामकाजाच्या दुसऱ्या दिवसापर्यंत
	...बोली/विक्री निश्चित झालेल्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या अत
	कर्जाचा तपशील
...ते	**१. शैलेश दिलीपभाई शहा, २. भावना शैलेश शहा, ३. मे.लाईटवेव्ह ट्रेडिंग कं. प्रा. लि.,** ५ बी आंगन मेन ॲव्हेन्यू रोड, ऑफ लिंकिंग रोड, सांताक्रूझ (प), मुंबई ४०० ०५४. **तसेच, ४. शैलेश दिलीपभाई शहा, मे. एसडी शहा ॲन्ड असोसिएट्स,** बी-३, तळमजला, प्रार्थना स्टार बिल्डिंग, अंधेरी - सहार रस्ता, एचडीआयएल कमर्शिअल कॉम्प्लेक्सच्या पुढे, अंधेरी पुर्व - मुंबई - ४०० ०६९, **तसेच, ५. भावना शैलेश शहा, ६. मे.लाईटवेव्ह ट्रेडिंग कं. प्रा. लि., ७. मे.लाईटवेव्ह ट्रेडिंग कं. प्रा. लि.,** बी-३, तळमजला, प्रार्थना स्टार बिल्डिंग, अंधेरी - सहार रस्ता, एचडीआयएल कमर्शिअल कॉम्पेल्क्स पुढे, अंधेरी पुर्व - मुंबई - ४०० ०६९, **तसेच, ८. शैलेश दिलीपभाई शहा, ९. भावना शैलेश शहा, १०. मे.लाईटवेव्ह ट्रेडिंग कं. प्रा. लि.,** फ्लॅट नं. ०५, २ रा मजला, यशोदिप सीएचएस लि, प्लॉट ...११ वायएमसीए रोड जवळ, कार्टर रोड, खार, पश्चिम, मुंबई-४०००५२,
	227375
...मागणी	**दि. ११/०२/२०२०**
...मागणी	**दि. ११/०२/२०२० च्या मागणी नोटीसीनुसार रु. २,१४,४१,४१२.५०/- अधिक दि. ११/०२/२०२० पासूनचे भविष्यातील व्याज आणि आकार**
	दि. २०/११/२०२३
	दि. २२/११/२०२३ रोजी फ्री प्रेस जर्नल (इंग्लिश) आणि नवशक्ती (मराठी)
	दि. २५/०१/२०२४ रोजी रु. २,७५,५९,२७६/-

...ता कृपया सुरक्षित धनकोची वेबसाईट **https://www.axisbank.com/auction-retail** पहावी. ...ी मदतीकरीता इच्छुक बोलीदारांनी बँक अधिकारी **श्री. गोपाळ पाटील. ९८२०२२३१५७ व ईमेल- ... आनंद आगस्कर, ९१६७२४८९९९ व ईमेल- anand.agaskar@axisbank.com** यांच्याशी ...५.०० दरम्यान संपर्क साधावा.

...२००२ च्या रुल ८(६) अंतर्गत कर्जदार यांच्यासाठी ३० दिवसांची नोटीस आहे.

सही/-

...वी मुंबई **अधिकृत अधिकारी**

गारबी फिनवेस्ट लिमिटेड

(पूर्वीची गोल्डन प्रॉपर्टीज ॲण्ड ट्रेडर्स लि.)
सीआयएन: एल६५१००एमएच१९८२पीएलसी२९५८९४
नोंद. कार्या.: कार्यालय क्र. शुभम सेंटर १, ए विंग, कार्यालय क्र. ५०२, ५०२, ५वा मजला, ...चकाला, अंधेरी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र- ४०००९९.
ईमेल: garbifinvest@gmail.com,
वेबसाईट: www.gptl.in, (मो.)-९८३००१२५६४

३१ डिसेंबर, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिता अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षाच्या पूनर्विलोकना-साठी मंडळाच्या सभेची सूचना

सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन २०१५ च्या रेग्युलेशन २९(१) सहवाचता रेग्युलेशन ३३ च्या आवश्यकतेला अनुसरुन कृपया नोंद घ्यावी की, ३१ डिसेंबर, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिता अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षाच्या पूनर्विलोकनासाठी मंडळाची सभा ही खाली कामकाज करण्यासाठी १३ फेब्रुवारी, २०२४ रोजी स. ११.०० वा. घेण्यात येणार आहे.

गारबी फिनवेस्ट लि. करिता
कृपा शंकर महावार
दिनांक: ०७.०२.२०२४ व्यवस्थापकीय संचालक
ठिकाण: मुंबई (डीआयएन: ०११५८६६८)

PUBLIC NOTICE

This notice is hereby given on behalf of my client **MR. ZAHID AHMED ZAHIR AHMED SIDDIQUI,** he is intent to purchase flat situated at Flat No.1906, 19th Floor, Orchid Heights, Rehab Building No 1, Rangwala Compound, M.A. Road, Jacob Circle, Mumbai - 400011.

My client wants to purchase the above said flat, if any person having any right, title, interest claim or demand of any nature whatsoever in respect of the above said flat, is hereby required to make the same known in writing along with the documentary proof, within 15 days from the date of publication at my office address at Chamber No. 4, Mangalmay Karyalay, Opp. Bandra Court, A. K. Marg, Bandra (E), Mumbai 400051, falling which the negotiation shall be completed.

Sd.
Advocate S.K. Pandey
Chamber No. 4 Mangalmay Karyalay, Opp. Bandra Court, A. K. Marg, Bandra - (E), Mumbai 400051.

...च्या तरतुदींकडे कर्जदार आणि कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे. कायदेशीर वारसांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन:

वडोदरा गुजरातच्या मौजे अकोटा, जुना पादरा रोड, वडोदरा, उप नोंदणीकृत जिल्हा स्थावर मिळकत धारक आर एस क्र. १५९, १६०, १८५, १९१, १९०, शीट क्र. २५, सिटी सर्व्हे क्र. २३६० जे टागोर नगर सीएचएसएल नावे ज्ञात जे ब्लॉक क्र. ए ७ मोजमापित क्षेत्र २१०० चौ.फू. (तळमजला ११०० चौ.फू., पहिला मजला ११०० चौ.फू. आणि दुसरा मजला ६०० चौ.फू. बांधकाम) चे सर्व ते भाग आणि विभाग. श्री. चंद्रकांत कृष्णकांत दवे (पहिला मजला) आणि सौ. कोकीला जी दवे (तळमजला आणि दुसरा मजला) यांच्या नावे.

सही/-
दिनांक: ०६.०२.२०२४ **प्राधिकृत अधिकारी,**
ठिकाण: वडोदरा **युनियन बँक ऑफ इंडिया**

बैंक ऑफ महाराष्ट्र
Bank of Maharashtra
A GOVT. OF INDIA UNDERTAKING
एक परिवार एक बैंक

अंधेरी पूर्व शाखा : अंधेरी पूर्व युनिट क्र. ०४, शिवम सेन्ट्रियम,, सहार रोड, मुंबई-४०००६९.
ई-मेल : bom311@mahabank.co.in
मुख्यालय : लोकमंगल, १५०१, शिवाजीनगर, पुणे-५

मागणी सूचना (रजि. ए.डी. द्वारे)

संदर्भ एएन१३/सरफैसी/१३(२)/२०२३-२४ **०५ फेब्रुवारी, २०२१**

प्रति,
१) श्री. राहुल अर्जुन कटखडे (मयत कर्जदार),
फ्लॅट क्र. २०१, २रा मजला, ए-विंग, योगिनी रेसिडेन्सी, बिल्डिंग क्र. १, कोपरीनाका, चंदनसार रोड, विरार पूर्व, पालघर जिल्हा -४०१३०५

महोदय/महोदया,

विषय: सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ॲक्ट २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये सूचना.

१. की, तुम्ही क्र. १ यांना तुमच्या विनंतीनुसार आमच्याद्वारे खालील पतसुविधा मंजूर केल्या आहेत. तुम्ही क्र. १ तुम्हाला मंजुर केलेल्या पतसुविधांच्या संदर्भातील आणि अंतर्गत थकबाकीचा परतावा करण्यासाठी हमीदार आहात.

२. पतसुविधा, बँकेच्या नावे प्रभारित तारण आणि विद्यमान थकबाकीचा तपशील खालीलप्रमाणे-

क्रेडीट सुविधेचा प्रकार आणि रक्कम	तारण	विद्यमान थकबाकी (०३.०२.२०२४ रोजीस)
गृहकर्ज सुविधा खाते क्र. ६०४०७४४५९३१ रु. २०,००,०००.००	फ्लॅट क्र. २०१, २रा मजला, ए-विंग, योगिनी रेसिडेन्सी, बिल्डिंग क्र. १, कोपरीनाका, चंदनसार रोड, विरार पूर्व, पालघर जिल्हा, सर्व्हे क्र. १२१, मोजमापित ५६.६९ चौ.मी.	रु. २०,०८,०३५/- अधिक ०४.०२.२०२४ पासूनचे व्याज आणि प्रभार

३. घेतलेल्या पतसुविधेच्या मोबदल्यात, तुम्ही बँकेच्या नावे खालील दस्तावेज निष्पादित केले आहेत आणि वरील नमूद्नुसार बँकेच्या नावे तारण आणि प्रभारसुध्दा निर्माण केले आहे.
ए) गृह कर्ज सुविधा करार एचएल १ दिनांक ०३.०२.२०२२
बी) गहाणवटदारांची घोषणा ईएम १ दिनांक ०३.०२.२०२२
सी) नामाधिकार विलेख जमा केल्याचे ज्ञापन ईएम २ दिनांक ०४.०२.२०२२

४. मान्य करण्यात आलेल्या अटी व शर्तींचे पालन करण्यासाठी तुम्ही कसूरदार ठरला आहात आणि म्हणून भारतीय रिझर्व्ह बँकेने जारी केलेल्या विहित नियमानुसार तुमचे खाते ०४.०२.२०२४ रोजी बँकेकडून एनपीए म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे. आम्ही वारंवार मागणी करूनसुध्दा तुम्ही तुमची थकीत रक्कम भरणा केली नाही.

५. वरील उल्लेखित ॲक्टच्या अंतर्गत बँकेला प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून तुम्हाला सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत दंड व्याजासह सदर सुविधेवरील ०४.०२.२०२४ पासूनचे ९.३५% दराने व्याज अधिक रु. २०,०८,०३५/- ची संपूर्ण रक्कम चुकती करण्यासाठी तुम्हाला याद्वारे बोलविणे करीत आहे, कसूर केल्यास बँक वरील ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (४) अंतर्गत कोणत्याही आणि / सर्व अधिकाराचा वापर करेल. याबाबतीत तुम्ही पुढील सर्व परिव्यय, प्रभार आणि खर्च किंवा इतर अनुषंगिक प्रभार चुकते करण्यासाठीसुध्दा जबाबदार आहात, इतर बाबीसह ॲक्ट अंतर्गत उपलब्ध अधिकार-
ए) तारण मत्ता रोकड करण्यासाठी उपरोल्लिखित तारण हितसंबंध तयार करण्यात आलेल्या तारण मालमत्तेवर भाडेपट्टा, अभिहस्तांकन किंवा विक्रीद्वारे हस्तांतरणासह कब्जा घेणे.
बी) तारण मालमत्तेच्या भाडेपट्टा, अभिहस्तांकन किंवा विक्रीद्वारे हस्तांतरणाच्या हक्कासह कर्जदारांच्या व्यवसायाचे व्यवस्थापन ताब्यात घेणे आणि तारणांची रोकड करणे.
सी) ज्या मालमत्तेवर आमच्याकडून कब्जा घेण्यात आला आहे त्या तारण मालमत्तेकरिता कोणत्याही व्यक्तीची व्यवस्थापक म्हणून नेमणूक करणे आणि व्यवस्थापक तारण मालमत्तेचे व्यवस्थापन करतील आणि तुमच्याकडून हस्तांतरण होत असल्यास तारण मालमत्तेसंबंधित हस्तांतरितीच्या सर्व हक्कांशी तारण मालमत्तेचे हस्तांतरण निहित करण्यात येईल.
डी) कोणत्याही व्यक्तींना लिखित सूचना निर्गमित करावयाची असल्यास, अशा व्यक्ती ज्यांच्याकडून थकबाकी असून, त्यांनी सदर तारण मालमत्तेबाबत तारण हितसंबंध तयार करून तारण अनामत संपादन केली आहे, ती थकबाकी आम्हास भरणा करावी.

६. कृपया सूचना घ्यावी की, ॲक्टच्या कलम १३(१३) नुसार सूचनेच्या स्वीकृतीनंतर आमच्या लिखित संमतीशिवाय तारण मालमत्तेबाबत व्यवहार करणे वा निकालात काढण्याकरिता प्रतिबंध करण्यात येत आहे.

७. कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोटकलम ८ च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.

बँक ऑफ महाराष्ट्र करिता
सही/-
सहा. महाव्यवस्थापक आणि प्राधिकृत अधिकारी
अंधेरी पूर्व शाखा