नोटीस

[illegible] प्रोजेक्ट्स डेवेलपमेंट [illegible]रण जनतेस कळवू इच्छितो [illegible]सनाच्या पर्यावरण विभागाने [illegible]ग स.न. ४३७ पार्ट , ३३५ पार्ट , [illegible]३९ पार्ट , ३४० पार्ट , ३४१ पार्ट , [illegible]३४६ पार्ट , ३४७ पार्ट , ३४८ पार्ट , [illegible] , ३५१ पार्ट , ३५२ पार्ट , ३५३ पार्ट , [illegible]पार्ट , ३५५ पार्ट , आणि ३५६ पार्ट , दादर [illegible]व डिविजन - रफी अहमद किडवाई [illegible] , वडाला मुंबई, प्रकल्पाला दिनांक [illegible] नोव्हेंबर २०२३ , रोजी पत्र क्रमांक SIA/MH/INFRA2/430700/2023 EC Identification No. **EC23B039MH186162** अन्वेय पर्यावरणाच्या दृष्टीकोनातून मान्यता दिली आहे. सदर मान्यता पत्राची प्रति http://parivesh.nic.in संकेतस्थावर उपलब्ध आहे.

Sd/-

मे.गोदरेज प्रोजेक्ट्स डेवेलपमेंट एलडीटी,

गारबी फिनवेस्ट लिमिटेड

सीआयएन:६५१००१९८२२९५८९४

नोंदणीकृत कार्यालय : एफ, १ला मजला, नाहर एंड शेठ इंड. इस्टेट, चकाला रोड, पी एंड जी प्लाझा जवळ, अंधेरी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र ४०० ०९९

ईमेल : garbifinvest@gmail.com

संकेतस्थळ :www.gpti.in (मो.) ९८३००१२५६४

सूचना

सदर सूचना सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स एंड डिसक्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स २०१५ चे रेग्युलेशन ३३ सहवाचित रेग्युलेशन २९(१) अंतर्गत आवश्यकतेच्या अनुपालनेत आहे. कृपया लक्ष असू द्या की ३० सप्टेंबर २०२३ रोजी समाप्त तिमाही करिता अलेखापरीक्षित आर्थिक विवरणांच्या पुनरावलोक उद्देश्यासाठी बोर्डाची बैठक १४ नोव्हेंबर २०२३ रोजी आयोजित करण्यात येत आहे.

गारबी फिनवेस्ट लि. यांचेसाठी

कृपा शंकर माहावार

दिनांक : ०६.११.२०२३ संचालक

ठिकाण : कोलकाता (डिआयएन:०११५८६६८)

न्यायालय खोली क्र. ०१

मुंबई येथील मुंबई नगर दिवाणी न्यायालयातील

वाद क्र. ७७७९ सन १९९८

(एच.सी. वाद क्र. ११६० सन १९९८)

(सी.पी.सी.चा आदेश V, नियम २० (१-ए) वर्तमानपत्र प्रकाशनासाठी)

वाद [illegible]ला: २७/०२/१९९८

वाद [illegible]ला: ०१/१०/२०१२

नियम ५१,

दिवाणी प्रक्रिया संहिताच्या कलम २७, O.V. rr. १, ५, ७ व ८ आणि O.VIII. r. ९ अन्वये वादाला उत्तर देण्यासाठी समन्स

~~छगनलाल वेनीलाल कोटीया~~)

मुंबईचे, भारतीय रहीवासी, ज्यांचा पत्ता आहे -)

भारतीय मार्बल इंडस्ट्रीज, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, विलेपार्ले (पूर्व), मुंबई-४०० ०५७)

(मयत असल्याने वगळले))

१(ए) उर्मिलादेवी छगनलाल कोटीया)

वय: ६९ वर्षे, पेशा: विधवा, मुंबईच्या भारतीय रहीवासी, राहणार - ए/९,)

वसंत निवास, ६०, नेहरू रोड, विलेपार्ले (पूर्व), मुंबई-४०० ०५७.)

१(बी) ~~महेश छगनलाल कोटीया~~)

(मयत असल्याने वगळले))

वय: ४९ वर्षे, पेशा: व्यवसाय)

१(बी) (i) कम्मु महेश कोटीया)

वय सुमारे ५० वर्षे, महेश छगनलाल कोटीया, मयत वादी क्र. १(बी) च्या विधवा.)

१(बी) (ii) परीक्षा दीपक शर्मा)

वय सुमारे २९ वर्षे, मयत वादी क्र.१ (बी) च्या विवाहीत कन्या)

१(बी) (iii) शशांक महेश कोटीया,)

वय सुमारे २३ वर्षे, मयत वादी क्र.१ (बी) चा पुत्र;)

१(बी) (i) ते १(बी) (iii) हे मयत वादी क्र. १(बी)चे)

कायदेशीर वारस आणि प्रतिनिधी,)

सर्व मुंबईचे भारतीय रहीवासी, राहणार - ए/९, वसंत निवास,)

६०, नेहरू रोड, विलेपार्ले (पूर्व), मुंबई-४०००५७.)

आणि येथेही - भारतीय मार्बल इंडस्ट्रीज,)

प्लॉट क्र. १९९०/१९९१, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, विलेपार्ले (पूर्व), मुंबई-४०० ०९९,)

१([illegible]) [illegible]ीष छगनलाल कोटीया,)

वय [illegible] वर्षे, पेशा: व्यवसाय)

१(डी) योगेश छगनलाल कोटीया)

वय ३९ वर्षे, पेशा: व्यवसाय,)

क्र. ए ते डी, हे मयत वादींचे कायदेशीर वारस आणि प्रतिनिधी, सर्व मुंबईचे भारतीय रहिवासी,)

राहणार - ए/९, वसंत निवास, ६०, नेहरू रोड, विलेपार्ले (पूर्व), मुंबई-४०० ०५७ आणि)

येथेही भारतीय मार्बल इंडस्ट्रीज,प्लॉट क्र. १९९०/१९९१,)

वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, विलेपार्ले (पूर्व), मुंबई-४०० ०९९.)

१(ई) लिना प्रदीप शर्मा)

वय ४७ वर्षे, पेशा: गृहीणी, मुंबईच्या भारतीय रहीवासी,)

मयत वादींच्या कन्या वारस आणि कायदेशीर प्रतिनिधी)

राहणार - ए/९, वसंत निवास, ६०, नेहरू रोड, विलेपार्ले (पूर्व), मुंबई-४०० ०५७.)

१(एफ) हेमलता पिनाकीन शर्मा)

वय: ४४ वर्षे, पेशा: गृहीणी, भारतीय रहीवासी,)

मयत वादींच्या विवाहीत कन्या वारस आणि कायदेशीर प्रतिनिधी,)

राहणार - सी/२, क्रिष्णा नगर, बालाजी फ्लॅटसमागे, तुलसी धाम,)

जी.आय.डी.सी. रोड, माजलपूर, वडोदा, गुजरात-३९००११.)

१(जी) शशी राजेश बाजपई)

वय: ४४ वर्षे, पेशा: गृहीणी, भारतीय रहीवासी,)

मयत वादींच्या विवाहीत कन्या वारस आणि कायदेशीर प्रतिनिधी,)

फेज-II, कोलार रोड, भोपाळ - ४६२०४२, मध्य प्रदेश.)

१(एच) भारती रुपेश शर्मा,)

वय: ३७ वर्षे, पेशा: गृहीणी, भारतीय रहीवासी,)

मयत वादींच्या विवाहीत कन्या वारस आणि कायदेशीर प्रतिनिधी,)

राहणार - ६, लक्ष्मी नगर, पिपलानी, बी.एच.ई.एल. भोपाळ-४६२०२१ मध्य प्रदेश.)

... वादी

विरुध्द

१. श्री. जेरोम फ्रान्सीस डी'सुझा)

[illegible])

बैंक ऑफ़ बड़ौदा
Bank of Baroda

झोनल स्ट्रेस्ड ॲसेट रिकव्हरी शाखा :
मेहेर चेंबर, तळमजला, डॉ. सुंदरलाल बेहल मार्ग, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई - ४००००१. दूरध्वनी: ०२२-४३६८३८०७, ४३६८३८०८,
ईमेल : armbom@bankofbaroda.co.in

कब्जा सूचना

(स्थावर मालमत्तेसाठी)

(नियम ८(१) पहा)

ज्याअर्थी,

निम्नस्वाक्षरीकार, **बँक ऑफ बडोदाचे** प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३ (१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक २६.०४.२०२३ रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार **(१) मे. अँझो टेक्सटाईल्स प्रा. लि, (२) श्री. रवींद्र विश्वेश्वर अग्रवाल, (३) श्रीमती आशा रवींद्र अग्रवाल, (४) श्री. हनुमान शर्मा, (५) मे. आर ए फॅशन्स प्रायव्हेट लि.** यांना सूचनांमध्ये नमूद केलेली ३१.०३.२०२३ रोजीची एकूण रक्कम **रु. ७,७०,२१,६६०.२१/- (रुपये सात कोटी सत्तर लाख एकवीस हजार सहाशे साठ आणि पैसे एकवीस मात्र)** अधिक त्यावरील पुढील व्याजाची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार/हमीदार/गहाणदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार/हमीदार/गहाणदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर ॲक्टच्या कलम १३ चे उप-कलम (४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तींचा वापर करून खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा दिनांक ४ नोव्हेंबर २०२३ रोजी घेतला.

विशेषत: कर्जदार/हमीदार/गहाणदार/संचालक आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, उक्त मिळकतीशी व्यवहार करू नये व सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा बँक ऑफ बडोदाकरिता ३१.०३.२०२३ रोजीची रक्कम **रु. ७,७०,२१,६६०.२१/- (रुपये सात कोटी सत्तर लाख एकवीस हजार सहाशे साठ आणि पैसे एकवीस मात्र)** अधिक त्यावरील पुढील व्याजाच्या भाराअधीन राहील.

तारण मत्तेच्या भरण्याकरीता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३ चे पोट-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदार/हमीदार/गहाणदार/संचालकयांचे लक्ष वेधून घेतले जात आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

१) रवींद्र विश्वेश्वर अग्रवाल यांच्या नावे असलेला व्हिलेज वडवली, उचट रोड, वडवली, तालुका वाडा, जिल्हा पालघर ४२१ ३०३ येथील सर्व्हे क्र. ५०ए (भाग), ५०बी, ५१, ५२, ५४, ५५ आणि १९३ धारक जमिनीवर बांधण्यात आलेल्या ॲक्चुअल इंडस्ट्रियल कॉम्पलेक्समधील तळमजल्यावरील मोजमापित २६२० चौ.फू. औद्योगिक गाळा क्र. डी-३ (ग्रामपंचायत घर क्र. ४०१) चा समन्याय गहाण.

सीमा :

पूर्व : रोड — पश्चिम : रोड

दक्षिण : ओपन प्लॉट — उत्तर : हॅरी कलेक्शन

२) श्रीमती आशा रवींद्र अग्रवाल यांच्या नावे असलेला व्हिलेज वडवली, उचट रोड, वडवली, तालुका वाडा, जिल्हा पालघर ४२१ ३०३ येथील सर्व्हे क्र. ५०ए (भाग), ५०बी, ५१, ५२, ५४, ५५ आणि १९३ धारक जमिनीवर बांधण्यात आलेल्या ॲक्चुअल इंडस्ट्रियल कॉम्पलेक्समधील तळमजल्यावरील मोजमापित २६२० चौ.फू. औद्योगिक गाळा क्र. डी-७ (ग्रामपंचायत घर क्र. ३८७) चा समन्याय गहाण.

सीमा :

पूर्व : रोड — पश्चिम : रोड

दक्षिण : ओपन प्लॉट — उत्तर : हॅरी कलेक्शन

३) श्रीमती आशा रवींद्र अग्रवाल यांच्या नावे असलेला व्हिलेज वडवली, उचट रोड, वडवली, तालुका वाडा, जिल्हा पालघर ४२१ ३०३ येथील सर्व्हे क्र. ५०ए (भाग), ५०बी, ५१, ५२, ५४, ५५ आणि १९३ धारक जमिनीवर बांधण्यात आलेल्या ॲक्चुअल इंडस्ट्रियल कॉम्पलेक्समधील तळमजल्यावरील मोजमापित २६२० चौ.फू. औद्योगिक गाळा क्र. डी-८ (ग्रामपंचायत घर क्र. ३८७) चा समन्याय गहाण.

सीमा :

पूर्व : रोड — पश्चिम : रोड

दक्षिण : ओपन प्लॉट — उत्तर : हॅरी कलेक्शन

४) मे. आरए फॅशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्या नावे असलेला व्हिलेज वडवली, उचट रोड, वडवली, तालुका वाडा, जिल्हा पालघर ४२१ ३०३ येथील सर्व्हे क्र. ५०ए (भाग), ५०बी, ५१, ५२, ५४, ५५ आणि १९३ धारक जमिनीवर बांधण्यात आलेल्या ॲक्चुअल इंडस्ट्रियल कॉम्पलेक्समधील तळमजल्यावरील मोजमापित २६२० चौ.फू. औद्योगिक गाळा क्र. डी-२ (ग्रामपंचायत घर क्र. ३८७) चा समन्याय गहाण.

सीमा :

पूर्व : इंटरनल रोड — पश्चिम : गट क्र. १६८ जमीन

उत्तर : गट क्र. १४७ जमीन — दक्षिण : मोदीया एक्सपोर्ट कंपनीची मिळकत

५) मे. आर. आरए फॅशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्या नावे असलेला व्हिलेज वडवली, उचट रोड, वडवली, तालुका वाडा, जिल्हा पालघर ४२१ ३०३ येथील सर्व्हे क्र. ५०ए (भाग), ५०बी, ५१, ५२, ५४, ५५ आणि १९३ धारक जमिनीवर बांधण्यात आलेल्या ॲक्चुअल इंडस्ट्रियल कॉम्पलेक्समधील तळमजल्यावरील मोजमापित २६२० चौ.फू. औद्योगिक गाळा क्र. डी-५ (ग्रामपंचायत घर क्र. ३८७) चा समन्याय गहाण.

सीमा :

पूर्व : इंटरनल रोड — पश्चिम : गट क्र. १६८ जमीन

उत्तर : गट क्र. १४७ — दक्षिण : मोदीया एक्सपोर्ट कंपनीची मिळकत

६) युनिट क्र. डी-२, डी-३, डी-५, डी-७ आणि डी-८, वडवली उचट रोड, वडवली, तालुका वाडा, जिल्हा पालघर येथे रीतसी स्थापित कर्जदार कंपनीच्या संपूर्ण प्लॅंट ॲण्ड मशिनरीचा जंगम गहाणच्या मार्गे अनन्य प्रभार

पूर्व : रोड — पश्चिम : रोड

दक्षिण : ओपन प्लॉट — उत्तर : हॅरी कलेक्शन

दिनांक : ०४/११/२०२३ — **सही/-**

ठिकाण: वाडा — **प्राधिकृत अधिकारी,**

के के फिनकॉर्प लिमिटेड

कॉर्पोरेट आयडेन्टिफिकेशन नंबर

(सीआयएन) : एल६५९९०एमएच१९८१पीएलसी०२३६९६